



# COMUNE DI FANO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA -  
NEXT GENERATION EU



## DETERMINAZIONE N. 677 DEL 05/05/2025

<b>OGGETTO:</b>	PNRR - M5 C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - CUI: L00127440410202100008 CUP: E35F20002220004 AQ_21_CA 01 - ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI SUPPORTO TECNICO AI R.U.P. ED ALTRI SERVIZI DI INGEGNERIA AGRARIA PER PROGETTI INCLUDENTI OPERE A VERDE URBANO DEL COMUNE DI FANO - Studio Associato Landesign P.Iva 02006330415 - IMPORTO EURO 139.000,00 CIG B58B7DFF71 CONTRATTO ATTUATIVO 01 - CONFERIMENTO INCARICO ALLO Studio Associato Landesign PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI SUPPORTO TECNICO AI R.U.P. ED ALTRI SERVIZI DI INGEGNERIA AGRARIA PER OPERE A VERDE URBANO INERENTI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO
-----------------	---

## IL DIRIGENTE

### VISTO

- il Decreto Legislativo del 18 Agosto 2000 n° 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici);
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con D.C.C. n. 110 del 10/05/2010;
- la Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità finanziaria;
- il Provvedimento Sindacale n° 15 del 27.02.2025 con il quale il sottoscritto Arch. Adriano Giangolini è stato nominato dirigente del settore "GOVERNO DEL TERRITORIO" per anni 3 e pertanto fino al 01/03/2028 incluso, con decorrenza dal 01/03/2025;



# COMUNE DI FANO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA -  
NEXT GENERATION EU



- **RICHIAMATI** i seguenti atti:
- Delibera di Consiglio Comunale n. 249 del 19.12.2024 con oggetto: "Approvazione Nota di aggiornamento del DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027 ai sensi dell'art.170 del TUEL e Verifica stato di attuazione dei programmi ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n.419 del 19.11.2024) – I.E.",
- Delibera di Consiglio Comunale n. 250 del 19.12.2024 con oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027 e della Nota integrativa per lo stesso triennio – I.E.",
- Deliberazione di Giunta Comunale n.3 del 09.01.2025 con oggetto: "Approvazione del PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027",
- Delibera di Giunta Comunale n.113 del 28.03.2025 con oggetto: "MODIFICA DEL PEG 2025-2027 IN CONSEGUENZA DELLA APPROVAZIONE: DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.25/2025 AD OGGETTO "APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL NUOVO ORDINAMENTO DIRIGENZIALE DELL'ENTE A SEGUITO DELLA D.G.N.485/2024 E DEL NUOVO ORDINAMENTO 2025 - 2026 F.I.E.Q. E PREPOSTI A SEGUITO DELLA D.G.N.515/2024 E RELATIVE MODIFICHE AL CCI NORMATIVO DEL PERSONALE DIPENDENTE 2023-2025 STIPULATE IL 31/12/2024" - DEL PROVVEDIMENTO N.129/2025 DEL DIRIGENTE DEGLI "AFFARI GENERALI" AD OGGETTO: "DEFINIZIONE COMPETENZE RELATIVE ALLO SCORPORO DI ECONOMATO E PROVVEDITORATO - ASSEGNAZIONE DEL PERSONALE EX UOC "ECONOMATO" A SEGUITO DELL'AVVIO DEL NUOVO ORDINAMENTO DELL'ENTE" – I.E.";
- Delibera di Giunta Comunale n. 115 del 28.03.2025 con oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027";
- Delibera di Giunta Comunale n.117 del 01.04.2025 con oggetto "Riacertamento ordinario dei residui passivi al 31.12.2024 – Ex art. 228, co. 3 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3, co. 4 del D.Lgs. n. 118/2011";

**DATO ATTO** che con Decreto interministeriale del 30.12.2021 sono state assegnate al Comune di Fano le risorse per il progetto di riqualificazione del waterfront di Fano- Ambito urbano CUP: E35F20002220004 ai sensi “ PNRR – M5C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – 2.1.Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” per la somma di €. 2.312.744,41, accertata con determina dirigenziale nr. 1597 del 14/7/2022 (acc. 2022/405; 2023/18);

**DATO ATTO** che i lavori suddetti si inseriscono nel quadro dei finanziamenti promosso dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR Misura: M5C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – 2.1.Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale e, in particolare, l'importo di € 2.312.744,41 per l'intervento di cui in oggetto è stato assegnato con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 come confermato con successivo Decreto del 04.04.2022, di individuazione dei Comuni beneficiari del contributo previsto dall'art. 1, co. 42 e ss. della L. n. 160/2019 e dal D.P.C.M. del 21.01.2021, e che pertanto l'opera è finanziata come di seguito indicato:

- con assegnazione al Comune di Fano di fondi PNRR pari ad € 2.312.744,41 (acc. 2022/405; 2023/18);



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA -  
NEXT GENERATION EU



- con risorse proprie per l'importo di € 187.255,59 (finanziate con Avanzo disponibile codice vincolo E.02);

**DATO ATTO** che il presente progetto è previsto nel Programma Triennale dei LL.PP. 2023-2025, da ultimo approvato con delibera di CC n. 116 del 17/07/2023 codificato con L00127440410202100008 - C.U.P. E35F20002220004;

**VISTI** i seguenti atti:

- *determina dirigenziale n. 1597 del 14.07.2022* di affidamento al Raggruppamento temporaneo costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. (p.IVA 05018220961) con sede in Milano giusto atto certificato di Raggruppamento Temporaneo a rogito Dott. Nicola Rivani Farolfi, Notaio in Paullo, stipulato in Paullo (Milano) in data 26 ottobre 2021, *della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, esecutiva, Direzione lavori ed attività tecniche accessorie dei lavori per la riqualificazione del waterfront di Fano – Ambito urbano*, per un importo contrattuale pari, al netto del premio conferito al Vincitore/i del Concorso, di €. 253.926,42.= oltre a contributo previdenziale (€. 10.157,06) ed IVA (€. 58.098,37) per un totale di €. 322.181,85.= (imp. 2022/2255-2256);

- deliberazione di Giunta Comunale n. 443 del 11.11.2022 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economico per PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - CUP: E35F20002220004 acquisito al P.G. n. 102963 del 27/10/2022 e P.G. n. 107224 del 10/11/2022 redatto dal Raggruppamento temporaneo costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. con sede in Milano, e dagli Arch.ti, in qualità di mandanti, Andrea Govi e Antonio La Marca, entrambi con studio in Milano, per un importo complessivo dell'opera pari a 2.500.000,00 euro (duemilonicinquecentomila//00);

- determina dirigenziale n. 3062 del 15.12.2022 di aggiornamento del cronoprogramma di spesa, con conseguente variazione di esigibilità degli accertamenti di entrata e impegno dell'intera spesa anche mediante la costituzione del fondo pluriennale vincolato;

- determina dirigenziale n. 72 del 16.01.2023 di affidamento alla Ditta CONTECO Check srl con sede in Milano del servizio di verifica del progetto definitivo e del progetto esecutivo;

- determina dirigenziale n. 1242 del 22.05.2023 di conclusione positiva della conferenza di servizi ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i., acquisizione pareri tecnici in merito all'approvazione del PROGETTO DEFINITIVO del WATERFRONT DI FANO – AMBITO URBANO;

- delibera di Giunta Comunale n. 242 del 01.06.2023 di approvazione del progetto definitivo ;

**DATO ATTO** che con Deliberazione di Giunta n. 423 del 28.09.2023 è stato deliberato di approvare gli elaborati ed il progetto esecutivo per l'intervento denominato **“RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - CUP: E35F20002220004** acquisito al P.G. 95540 del 27/09/2023 redatto *Raggruppamento temporaneo costituito dalla capogruppo mandataria MPartner*



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA -  
NEXT GENERATION EU**



s.r.l. con sede in Milano, e dagli Arch.ti, in qualità di mandanti, Andrea Govi e Antonio La Marca, progetto che prevede un importo complessivo dell'opera pari a 2.500.000,00 euro (duemilonicinquecentomila/00) che risulta suddiviso come dal seguente quadro economico:

**A SOMME A BASE D'APPALTO**

a.1 Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€. 1.820.241,66
a.2 Importo oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 65.186,72
Importo Somme a base d'Appalto	€. 1.885.428,38

**B SOMME A DISPOSIZIONE**

b.1 Lavori in economia previsti in progetto esclusi dall'appalto	€. 5.477,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo,	
b.2 collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€. 52.025,98
b.3 Progettazione di fattibilità Tecnico Economica	€. 19.954,25
b.4 Progettazione Definitiva	€. 83.113,60
b.5 Progettazione Esecutiva	€. 54.677,87
b.6 Direzione Lavori e Contabilità,Sicurezza cantiere	€. 96.180,70
b.7 Contributo CNPAIA	€. 10.157,06
b.8 IVA 22% spese tecniche	€. 58.098,37
Sub-totale b.3+b.4+b.5+b.6+b.7+b.8	€322.181,85
b.9 Fondo Incentivante per le Funzioni Tecniche	€. 37.708,57
b.10 Indennità di esproprio, e oneri indotti	€. 0,00
b.11 IVA sui lavori 10%	€189.079,80
b.12 Imprevisti compresa IVA	€. 8.098,42
Importo Somme a Disposizione	€. 614.571,62
<b>Total</b>	<b>€.2.500.000,00</b>

**VISTI** i seguenti atti:

- determina a contrarre n. 1385 del 05.06.2023 con cui il Dirigente del settore 5° LL.PP., ha dato mandato alla C.U.C. di avviare la procedura di gara per la conclusione di un accordo quadro con unico operatore relativo ai lavori di riqualificazione Waterfront Area Urbana - Lungomare Papa Giovanni Paolo II, sulla scorta del progetto definitivo approvato con deliberazione sopra citata;

- determina n. 2039 del 16.08.2023 e successiva determina n. 2204 del 11.09.2023 del Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC di aggiudicazione definitiva efficace dell'accordo quadro ai sensi dell'art.54, c. 3 e 60 del D.Lgs 50/2016 per l'appalto dei lavori di Riqualificazione Waterfront Area Urbana - Lungomare Papa Giovanni Paolo II, al Consorzio Stabile COIM Soc. Cons. a.r.l. con sede in Via L.Luiti n.2 – Pesaro (PU);



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA -  
NEXT GENERATION EU**



- determina dirigenziale n. 2204 del 11.09.2023 e successiva determina dirigenziale n. 2238 del 14.09.2023 di presa d'atto dell'esito della procedura telematica di cui sopra;

**DATO ATTO** che i lavori sono in avanzata fase di esecuzione e che il RUP Arch. Paola Panaroni necessita di supporto tecnico ed altri servizi di ingegneria agraria in relazione ai LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO;

**VISTA** la determina del Dirigente del Settore 5 – LL.PP. n. 290 del 24.02.2025 con cui, a seguito di trattativa avviata tramite la piattaforma Tutto Gare identificata con Codice Gara Univoco 901 si affida allo Studio Associato Landesign di Via Belvedere 48 – Pesaro P.IVA 02006330415 che ha offerto un ribasso del 9,00 % sull'importo soggetto a ribasso pari ad €. 139.000,00 (spese ed oneri accessori compresi) oltre IVA al 22% , l'Accordo Quadro con Unico Operatore Economico (Art.54, comma 3, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.) per l'espletamento dei Servizi di supporto al R.U.P. ed altri servizi di ingegneria agraria per progetti includenti opere a verde urbano del comune di Fano;

**DATO ATTO** che il suddetto contratto di Accordo Quadro stipulato il 14.04.2025, Reg. N. 2889, prevede:

- Che per ciascun Contratto Applicativo relativo ai Servizi Tecnici che l'Amministrazione Comunale intenderà attivare, il ribasso del 9,00% offerto dal sopracitato Aggiudicatario, sarà applicato sull'importo del corrispettivo professionale (spese ed oneri accessori compresi, oneri previdenziali ed IVA di Legge esclusi) che sarà determinato di volta in volta dall'Amministrazione Comunale, con un totale di Contratti Applicativi attivabili fino al raggiungimento di un importo complessivo di € 139.000,00 oltre oneri previdenziali e IVA;

- Che la durata dell'Accordo Quadro è di quattro anni;

- Che l'Accordo Quadro manterrà la sua validità fino al raggiungimento dell'importo massimo complessivo sopracitato (€ 139.000,00) qualora questo si esaurisca prima della scadenza;

- Che i servizi tecnici saranno commissionati dal Committente esclusivamente con Contratti Attuativi, previa Determina Dirigenziale di Affidamento, mediante l'emissione dell'Ordine di Prestazione/contratto attuativo ai sensi dell'Art. 41 del vigente Regolamento Comunale dei Contratti e con sottoscrizione della medesima lettera da parte della professionista;

- RITENUTO di dover ricorrere al richiamato Contratto di Accordo Quadro, mediante attivazione di Contratto Attuativo n. 01 per affidamento allo Studio Associato Landesign di Via Belvedere 48 – Pesaro P.IVA 02006330415 dei Servizi di supporto tecnico al R.U.P. ed altri servizi di ingegneria agraria in relazione ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO" per un compenso al netto del ribasso del 9,00 % (nove/00 per cento) pari ad €. 3.731,00.= oltre a contributo integrativo (4%) pari ad €. 149,84.= ed IVA (22%) pari ad €. 853,65.= per un importo totale di €. 4.733,89.=

-Che il Contratto Attuativo n.01 sarà posto in essere con l'emissione dell'Ordine di Prestazione / Lettera di Ordinazione ai sensi dell'Art. 41 del vigente Regolamento Comunale dei Contratti, con sottoscrizione della



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA -  
NEXT GENERATION EU



stessa lettera/Ordine di Prestazione da parte dell'Operatore Economico Aggiudicatario;

Che il Contratto Attuativo n.01 di cui al presente documento è individuato da CIG: **B6899C1540**;

## TENUTO CONTO

Che l'importo complessivo di **€. 4.733,89.=** (IVA ed oneri previdenziali compresi) relativo al Servizio tecnico attivato con il Contratto Attuativo n. 01 di cui al presente documento trova copertura finanziaria alla voce di bilancio 0801.22.280 “Fondi PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 – Rigenerazione urbana ai sensi D. Diret. 04.04.2022 del Ministero dell’Interno” del bilancio 2025-27, annualità 2025, imp. 2025/1474, specificando che la somma di cui sopra è prevista tra le somme a disposizione dell’Amministrazione al rigob12 nel quadro economico del progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta n. 423 del 28.09.2023;

**DATO ATTO** che a seguito dell’Attivazione del Contratto Attuativo n. 01 d’importo pari ad **€. 3.880,24.=** oneri di Cassa compresi ed IVA esclusa, il residuo importo complessivo del contratto di Accordo Quadro, ammonta ad **€. 135.119,76**[€ 139.000,00 - €.3.880,24];

## DATO ATTO che :

- per l’Operatore Economico di che trattasi sono stati eseguiti i controlli previsti dalla Legge attraverso il Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico come da esiti agli atti dell’ufficio;

- il presente atto è da considerarsi efficace in esito ai controlli sopra specificati;

- per l’Operatore Economico di che trattasi è stata verificata favorevolmente la regolarità contributiva e previdenziale come da DURC acquisito con scadenza validità al **10.07.2025** e certificazione INARCASSA con scadenza **20.06.2025**;

- nella documentazione di gara, l’O.E. ha dichiarato di NON voler subappaltare parte del contratto a terzi;

L’EFFICACIA del presente affidamento è subordinato alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, nonché della insussistenza delle condizioni di esclusione come previsto dalla vigente normativa in materia; CONFIRMATO E PRECISATO che:

il fine che con il Contratto Attuativo n.01 si vuole perseguire è l’esecuzione a regola d’arte dei lavori a verde urbano ricompresi nel progetto di “RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - CUP: E35F20002220004 ;

l’oggetto del Contratto Attuativo n. 01 è l’esplicitamento dei Servizi di supporto tecnico al R.U.P. ed altri servizi di ingegneria agraria in relazione ai “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO” ;

la modalità di scelta del contraente è quella prevista nel citato Contratto di Accordo Quadro con Unico Operatore;

il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso con cui, in sede di Accordo Quadro, è già stata individuata l’offerta migliore che fa riferimento al ribasso del 9,00 % formulato dall’Aggiudicatario;

per il finanziamento della spesa relativa al Servizio Tecnico affidato con il presente Atto, l’importo di **€. 4.733,89.=** (spese tecniche ed oneri accessori compresi, oneri previdenziali 4% ed IVA 22% inclusi) trova copertura finanziaria alla voce b2 delle somme a disposizione dell’amministrazione nel quadro economico del progetto esecutivo approvato Deliberazione di Giunta n. 423 del 28.09.2023 con la quale è stato deliberato di approvare gli elaborati ed il progetto esecutivo per l’intervento denominato “RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - CUP: E35F20002220004 ;

la forma del contratto relativa ai Servizi Tecnici attivati con la presente Determinazione è quella prevista dal



# COMUNE DI FANO

**Provincia di Pesaro e Urbino**

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA -  
NEXT GENERATION EU**



citato Contratto di Accordo Quadro mediante Contratto Attuativo n. 01 di cui è allegato lo schema che sarà posto in essere ai sensi dell'Art. 41 del richiamato e vigente Regolamento Comunale dei Contratti, con Lettera di Ordinazione (Ordine di Prestazione/Contratto attuativo), che saranno sottoscritti dal Dirigente del Settore 5 – LL.PP. e dal legale rappresentante dello Studio Associato Landesign di Via Belvedere 48 – Pesaro P.IVA 02006330415 ;

il tempo per l'esecuzione della prestazione avrà una durata pari a giorni 60 (sessanta);

il pagamento avverrà in unica soluzione a completamento della prestazione previa verifica della regolarità contributiva della ditta;

VISTO il Provvedimento Sindacale n° 15 del 27.02.2025 con il quale il sottoscritto Arch. Adriano Giangolini è stato nominato dirigente del settore "GOVERNO DEL TERRITORIO" per anni 3 e pertanto fino al 01/03/2028 incluso, con decorrenza dal 01/03/2025;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento dell'Opera in oggetto e dunque anche del Contratto Attuativo n. 01 affidato con il presente Documento è l'Arch. Paola Panaroni, Funzionario Tecnico del comune di Fano;

RICHIAMATO il principio contabile applicato della contabilità finanziaria, di cui all'Allegato n. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, con particolare riferimento ai punti 5.3 e 5.4 relativi ai criteri di impegno delle spese di investimento e alla costituzione del fondo pluriennale vincolato per le spese di investimento in corso di perfezionamento;

VISTO

la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);

il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), in particolare l'art. 107 del TUEL avente ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

la legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), sulla tracciabilità finanziaria;

il Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture emanato con D.Lgs n.50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

il Decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, c. 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni), per quanto tuttora vigente;

il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture») per le parti ancora in vigore;

il Decreto ministero delle infrastrutture e dei Trasporti 07.03.2018 n. 49, Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».

la legge 31 dicembre 2009, n.196 (Legge di contabilità e finanza pubblica);

il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);

lo Statuto Comunale;

il D.M. 17/06/2016 (Ministero della Giustizia) "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA -  
NEXT GENERATION EU**



livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Decreto Legislativo n.50 del 2016” (Pubblicato sulla G.U.RI. 27/07/2016, n. 174);  
il Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR 2016/679) ed il D.Lgs n.196 del 30 Giugno 2003 (Trattamento dei dati personali – Privacy);

**ATTESTATO**

il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;

che con la sottoscrizione digitale del presente atto il dirigente responsabile del servizio interessato attesta ai sensi degli art. 46-47 del DPR n. 445/2000 l' assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;

che in conformità a quanto disposto dalle Linee guida ANAC n. 15/2019 e/o la normativa in materia di conflitto di interessi, per la procedura in oggetto non è stata presentata dal RUP, Arch. Paola Panaroni funzionario Tecnico del Settore - Lavori Pubblici, alcuna dichiarazione circa la sussistenza di una situazione di conflitto di interessi;

**VISTI** i seguenti atti

- Delibera di Consiglio Comunale n. 249 del 19.12.2024 con oggetto: "Approvazione Nota di aggiornamento del DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027 ai sensi dell'art.170 del TUEL e Verifica stato di attuazione dei programmi ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n.419 del 19.11.2024) – I.E.",
- Delibera di Consiglio Comunale n. 250 del 19.12.2024 con oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027 e della Nota integrativa per lo stesso triennio – I.E.",
- Deliberazione di Giunta Comunale n.3 del 09.01.2025 con oggetto: “Approvazione del PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027”,
- Delibera di Giunta Comunale n.113 del 28.03.2025 con oggetto: “MODIFICA DEL PEG 2025-2027 IN CONSEGUENZA DELLA APPROVAZIONE: DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.25/2025 AD OGGETTO "APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL NUOVO ORDINAMENTO DIRIGENZIALE DELL'ENTE A SEGUITO DELLA D.G.N.485/2024 E DEL NUOVO ORDINAMENTO 2025 - 2026 F.I.E.Q. E PREPOSTI A SEGUITO DELLA D.G.N.515/2024 E RELATIVE MODIFICHE AL CCI NORMATIVO DEL PERSONALE DIPENDENTE 2023-2025 STIPULATE IL 31/12/2024" - DEL PROVVEDIMENTO N.129/2025 DEL DIRIGENTE DEGLI "AFFARI GENERALI" AD OGGETTO: "DEFINIZIONE COMPETENZE RELATIVE ALLO SCORPORO DI ECONOMATO E PROVVEDITORATO - ASSEGNAZIONE DEL PERSONALE EX UOC "ECONOMATO" A SEGUITO DELL'AVVIO DEL NUOVO ORDINAMENTO DELL'ENTE" – I.E.”;
- Delibera di Giunta Comunale n. 115 del 28.03.2025 con oggetto: “Approvazione del Piano Integrato



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA -  
NEXT GENERATION EU



di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027”;

- Delibera di Giunta Comunale n.117 del 01.04.2025 con oggetto “Riaccertamento ordinario dei residui passivi al 31.12.2024 – Ex art. 228, co. 3 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3, co. 4 del D.Lgs. n. 118/2011”;

**DATO ATTO** che la sottoscrizione del presente Atto, che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell’ Ente, ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’Art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

## D E T E R M I N A

1)**DI PRENDERE ATTO** delle premesse che sono parte integrante e sostanziale del presente Documento che qui si intendono integralmente riportate;

2)**DI CONFERMARE** che il presente Provvedimento ha valore di decisione a contrattare, in base a quanto previsto dall’Art. 32, comma 2, primo periodo del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. così come richiamato anche dal paragrafo 4.1.3 delle Linee Guida ANAC n. 4 approvate con Deliberazione n. 1097 del 26/10/2016 per ultimo aggiornate con deliberazione n. 636 del 10-07-2019;

3)**DI APPROVARE**, quale parte integrante e sostanziale del presente Atto, lo schema di Contratto Attuativo n. 01 che, in forza del Contratto di Accordo Quadro con Unico Operatore Rep. N.2889 del 14.04.2025 stipulato con lo Studio Associato Landesign di Via Belvedere 48 – Pesaro P.IVA 02006330415 per l’espletamento dei Servizi di supporto al R.U.P. ed altri servizi di ingegneria agraria per progetti includenti opere a verde urbano del comune di Fano si affida allo Studio Associato Landesign di Via Belvedere 48 – Pesaro l’espletamento dei Servizi di supporto al R.U.P. ed altri servizi di ingegneria agraria per progetti includenti opere a verde urbano inherente l’intervento denominato “RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - CUP: E35F20002220004 .

4)**DI AFFIDARE** allo Studio Associato Landesign di Via Belvedere 48 – Pesaro P.IVA 02006330415 , ai sensi del richiamato contratto di Accordo Quadro, il Servizi di supporto al R.U.P. ed altri servizi di ingegneria agraria per progetti includenti opere a verde urbano inherente l’intervento denominato “RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - CUP: E35F20002220004 per un compenso al netto del ribasso del 9,00 % (nove/00 per cento) pari ad €. 3.731,00.= oltre a contributo integrativo (4%) pari ad €. 149,84.= ed IVA (22%) pari ad €. 853,65.= per un importo totale di €. 4.733,89.= come da Contratto Attuativo n. 01 richiamato al precedente punto 3 della presente Determinazione;

5)**DI SUB IMPEGNARE** l’importo di €. 4.733,89.= relativo al Servizio tecnico attivato con il Contratto Attuativo n. 01 alla voce di bilancio 0801.22.280 “Fondi PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 – Rigenerazione urbana ai sensi D. Diret. 04.04.2022 del Ministero dell’Interno” del bilancio 2025-27, annualità 2025, imp. 2025/1474, specificando che la somma di cui sopra è prevista nel Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo, tra le somme a disposizione dell’Amministrazione al rigob12 nel quadro economico del progetto esecutivo approvato Deliberazione di Giunta n. 423 del 28.09.2023 con la quale è stato deliberato di approvare gli elaborati ed il progetto esecutivo per l’intervento denominato “RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - CUP: E35F20002220004 ;

6)**DI STABILIRE E CONFERMARE**

Che la forma di Contratto relativa ai Servizi Tecnici attivati con la presente Determinazione è quella prevista



# COMUNE DI FANO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA -  
NEXT GENERATION EU**



dal citato Contratto di Accordo Quadro mediante Contratto Attuativo n. 01 di cui all'allegata documentazione che sarà posto in essere ai sensi dell'Art. 41 del richiamato e vigente Regolamento Comunale dei Contratti, con Lettera di Ordinazione (Ordine di Prestazione) e relativa modulistica, che saranno sottoscritti dal Dirigente del Settore 5 – LL.PP. e dal legale rappresentante dello Studio Associato Landesign di Via Belvedere 48 – Pesaro; Che le modalità di esecuzione e le clausole essenziali delle prestazioni attivate con la presente determinazione oltre ad essere contenute nel Contratto Applicativo n. 01 di che trattasi sono disciplinate dal richiamato Contratto di Accordo Quadro;

Che l'Operatore Economico affidatario del richiamato Accordo Quadro e del Contratto Attuativo n. 01 di che trattasi dovrà provvedere agli adempimenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13-8-2010, n.136, come modificata ed integrata con D.L. n. 187 del 12 novembre 2010 e s.m.i.;

Che il tempo per l'esecuzione della prestazione avrà una durata pari al tempo dell'esecuzione dei lavori;

Che il pagamento avverrà in unica soluzione a completamento della prestazione previa verifica della regolarità contributiva della ditta;

Che l'intervento è così codificato: CUP: E35F20002220004 , mentre per il Contratto Attuativo n. 01 di che trattasi è stato acquisito il codice identificativo di gara CIG n.**B6899C1540** come previsto dalle vigenti disposizioni di legge;

Che è stato acquisito il DURC con scadenza **10.07.2025** e certificazione INARCASSA con scadenza **20.06.2025**;

**7)DI DAREATTO** che a seguito dell'Attivazione del Contratto Attuativo n. 01 d'importo pari ad **€.3.880,24.=** oneri di Cassa compresi ed IVA esclusa, il residuo importo complessivo del contratto di Accordo Quadro, ammonta ad **€. 135.119,76** [€ 139.000,00 - €.3.880,24];

**8)DI DARE ATTO** che la liquidazione dell'importo effettivo dei Servizi Tecnici di cui al presente Atto sarà effettuata sulla base delle prestazioni effettivamente eseguite;

**9)DI DARE ATTO** che :

la presente determinazione diventa esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile economico finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

il Responsabile Unico del Procedimento dell'Opera in oggetto e dunque anche del Contratto Attuativo n. 01 affidato con il presente Documento è l'Arch. Paola Panaroni, Funzionario tecnico del comune di Fano;

il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune nell'ambito di "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1 lettera b), del D.Lgs. n. 33/2013, così come integrato e modificato dal D.Lgs. 97/2016;

10) di **DARE ATTO** inoltre che verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre entro 30 giorni ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104 come da ultimo modificato dall'art. 209 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36;

La presente determina viene trasmessa in data odierna per le procedure attuative all' Ufficio Ragioneria.

## **INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER IL FINANZIAMENTO DELLA SOMMA**



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA -  
NEXT GENERATION EU**



- di impegnare le seguenti somme che saranno così imputate :

Euro	Soggetto	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
4.733,89	STUDIO ASSOC.LANDESIGN DI GIANGOLINI E FILIPPI	0801202.0801.22.280  PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F2000222004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA  CP=Da competenza pura	2025	B6899C1540 E35F200022200 04	01474.004  Vincolo C2_109 PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 WATERFRONT URBANO

**IL DIRIGENTE**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**f.to Adriano Giangolini**  
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005