



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



## PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

## DETERMINAZIONE N. 1621 DEL 15/09/2025

<b>OGGETTO:</b>	PNRR - M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE - 2,1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT AREA URBANA - RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI - CUP: E35F20002240004. CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE AL R.T.P. COSTITUITO DA MPARTNER S.R.L. E ARCH.TI ANDREA GOVI E ANTONIO LA MARCA DI MILANO, PER PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTO DEFINITIVO, PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI ED ATTIVITA' TECNICHE ACCESSORIE DEI LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT DI FANO AMBITO URBANO. CODICE CUP E35F20002220004 - CIG 925950948D. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONFERIMENTO AL R.T. COSTITUITO DA MPARTNER S.R.L. E ARCH.TI ANDREA GOVI E ANTONIO LA MARCA DI MILANO, DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI ED ATTIVITA' TECNICHE ACCESSORIE ATTINENTI ALLA PERIZIA DI VARIANTE N.1 DEI LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT DI FANO AMBITO URBANO ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) D.Lgs. 50/2016.
-----------------	---

## IL DIRIGENTE

VISTO



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

- il Decreto Legislativo del 18 Agosto 2000 n° 267 “Testo unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici);
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con D.C.C. n. 110 del 10/05/2010;
- la Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità finanziaria;
- il Provvedimento Sindacale n° 15 del 27.02.2025 con il quale il sottoscritto Arch. Adriano Giangolini è stato nominato dirigente del settore “GOVERNO DEL TERRITORIO” per anni 3 e pertanto fino al 01/03/2028 incluso, con decorrenza dal 01/03/2025;

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 249 del 19.12.2024 con oggetto: "Approvazione Nota di aggiornamento del DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027 ai sensi dell'art.170 del TUEL e Verifica stato di attuazione dei programmi ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n.419 del 19.11.2024) – I.E.",
- Delibera di Consiglio Comunale n. 250 del 19.12.2024 con oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027 e della Nota integrativa per lo stesso triennio – I.E.",
- Deliberazione di Giunta Comunale n.3 del 09.01.2025 con oggetto: "Approvazione del PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027",
- Delibera di Giunta Comunale n.113 del 28.03.2025 con oggetto: "MODIFICA DEL PEG 2025-2027 IN CONSEGUENZA DELLA APPROVAZIONE: DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.25/2025 AD OGGETTO "APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL NUOVO ORDINAMENTO DIRIGENZIALE DELL'ENTE A SEGUITO DELLA D.G.N.485/2024 E DEL NUOVO ORDINAMENTO 2025 - 2026 F.I.E.Q. E PREPOSTI A SEGUITO DELLA D.G.N.515/2024 E RELATIVE MODIFICHE AL CCI NORMATIVO DEL PERSONALE DIPENDENTE 2023-2025 STIPULATE IL 31/12/2024" - DEL PROVVEDIMENTO N.129/2025 DEL DIRIGENTE DEGLI "AFFARI GENERALI" AD OGGETTO: "DEFINIZIONE COMPETENZE RELATIVE ALLO SCORPORO DI ECONOMATO E PROVVEDITORATO - ASSEGNAZIONE DEL PERSONALE EX UOC "ECONOMATO" A SEGUITO DELL'AVVIO DEL NUOVO ORDINAMENTO DELL'ENTE" – I.E.";
- Delibera di Giunta Comunale n. 115 del 28.03.2025 con oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027";
- Delibera di Giunta Comunale n.117 del 01.04.2025 con oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui passivi al 31.12.2024 – Ex art. 228, co. 3 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3, co. 4 del D.Lgs. n. 118/2011";

**PREMESSO** che:



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

- con **determinazione n. 2706 del 22/12/2020** del Responsabile della Centrale Unica di Committenza del comune di Fano, si è proceduto all'indizione del Concorso di idee in un unico grado, in modalità informatica, per la riqualificazione del Waterfront di Fano, 1) Ambito Waterfront Urbano e 2) Ambito Waterfront Torrette Ponte Sasso, ai sensi dell'art. 156 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante procedura aperta in un unico grado;
- con **determinazione n. 2972 del 22.12.2021** del Responsabile della Centrale Unica di Committenza del comune di Fano, veniva approvata in via definitiva la graduatoria di merito, per ciascun ambito e proclamato vincitore per l'ambito Waterfront Urbano il Raggruppamento temporaneo di professionisti composto da MPARTNER s.r.l. quale capogruppo mandataria (p.IVA 05018220961) e gli Arch.ti Andrea Govi (c.f. GVONDR92P06D704Y) e Antonio La Marca, (c.f. LMRNTN92H02F924Q) in qualità di mandanti;
- all'esito del concorso di idee, il comune di Fano ha il diritto di assegnare al vincitore, che ha facoltà di rinunciarvi, la redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica dei lavori per la riqualificazione del waterfront lungomare area urbana e di prevedere la facoltà di assegnare altresì agli stessi, ai sensi dell'art. 63 comma 4 e 156 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. anche la realizzazione dei successivi livelli di progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione lavori, in rapporto ai livelli progettuali da sviluppare limitatamente agli stralci funzionali finanziati a tale scopo entro tre anni dall'approvazione della graduatoria definitiva del concorso;
- che il Dirigente settore LL.PP. con **provvedimento n. 371 del 14.02.2022** ha provveduto alla nomina del Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. individuato nell'Arch. Paola Panaroni – P.O. e Funzionario Tecnico del comune di Fano;
- che con **determinazione a contrattare n. 1597 del 14.07.2022** veniva tra l'altro affidato ai sensi dell'art. 63 comma 4 e 156 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'incarico per Servizio di Ingegneria ed Architettura al Raggruppamento temporaneo di professionisti costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. e dagli Arch.ti, in qualità di mandanti, Andrea Govi libero professionista nato a Forlì il 06.09.1992 (c.f. GVONDR92P06D704Y) iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano al n. 20007 dal 19.09.2017 e Antonio La Marca, libero professionista nato a Nola (NA) il 02.06.1992 (c.f. LMRNTN92H02F924Q) iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano al n. 20489 dal 28.01.2019, giusto atto certificato di Raggruppamento Temporaneo a rogito Dott. Nicola Rivani Farolfi, Notaio in Paullo, stipulato in



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

Paullo (Milano) in data 26 ottobre 2021, per progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, esecutiva, Direzione lavori ed attività tecniche accessorie dei lavori per la riqualificazione del waterfront di Fano - Ambito urbano - CUP E35F20002230004;

- che con nota P.G. n. 70485 del 28/07/2022 si è provveduto ad autorizzare la consegna del servizio di progettazione in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di evitare che la mancata esecuzione immediata della prestazione determinasse la perdita del finanziamento;
- che il raggruppamento temporaneo costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. e dagli Arch.ti, in qualità di mandanti, Andrea Govi e Antonio La Marca, ha redatto e trasmesso, come da nota P.G. n. 102963 del 27/10/2022 e nota PG n. 107224 del 10/11/2022, il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo a WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA- CUP: E35F20002220004";
- che in data 10.01.2023 con atto Rep. n. 39272 è stato firmato digitalmente dalle parti e di seguito registrato il CONTRATTO D'APPALTO PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTO DEFINITIVO, PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI ED ATTIVITA' TECNICHE ACCESSORIE DEI LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT DI FANO - AMBITO URBANO. CUP E35F20002220004 – CIG 925950948D;
- che il R.T.P. costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. e dagli Arch.ti, in qualità di mandanti, Andrea Govi e Antonio La Marca, ha redatto e trasmesso il progetto definitivo dei lavori in esame acquisito da questa Amm.ne con nota P.G. 28117 del 20.03.2023; di seguito sul progetto definitivo si è svolta apposita conferenza dei servizi per l'acquisizione dei necessari pareri e nulla-osta di enti esterni, conferenza dei servizi conclusasi con esito positivo in data 28.04.2023 e seguita dall'approvazione del progetto definitivo con Delibera di Giunta n. 242 del 01.06.2023;
- che il R.T.P. costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. e dagli Arch.ti, in qualità di mandanti, Andrea Govi e Antonio La Marca, ha redatto e trasmesso il progetto esecutivo dei lavori in esame agli atti di questa Amm.ne con protocollo 78985 del 07.08.2023, di seguito revisionato a seguito della verifica sul progetto esecutivo eseguita da Conteco Check di Milano ed infine nuovamente trasmesso ed agli atti di questa Amm.ne con prot. 95540 del 27.09.2023;
- che la ditta Conteco Check di Milano ha provveduto a svolgere il servizio di verifica del progetto



# COMUNE DI FANO

## Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



### PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

esecutivo dei lavori per la riqualificazione del waterfront di Fano - Ambito Urbano e di seguito il Comune di Fano con **delibera di Giunta n. 423 del 28.09.2023** ha provveduto alla approvazione del progetto esecutivo dei lavori per la riqualificazione del waterfront di Fano - Area Urbana che prevede un importo complessivo dell'opera pari a 2.500.000,00 euro (duemilonicinquecentomila//00) che risulta suddiviso come dal seguente quadro economico:

#### A SOMME A BASE D'APPALTO

a.1 Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€ 1.820.241,66
a.2 Importo oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 65.186,72
Importo Somme a base d'Appalto	€ 1.885.428,38      € 1.885.428,38

#### B SOMME A DISPOSIZIONE

b.1 Lavori in economia previsti in progetto esclusi dall'appalto	€ 5.477,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri	
b.2 eventuali collaudi specialistici	€ 52.025,98
b.3 Progettazione di fattibilità Tecnico Economica	€ 19.954,25
b.4 Progettazione Definitiva	€ 83.113,60
b.5 Progettazione Esecutiva	€ 54.677,87
b.6 Direzione Lavori e Contabilità,Sicurezza cantiere	€ 96.180,70



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

b.7	Contributo CNPAIA	€ 10.157,06
b.8	IVA 22% spese tecniche	€ 58.098,37
	Sub-totale b.3+b.4+b.5+b.6+b.7+b.8	€ 322.181,85
b.9	Fondo Incentivante per le Funzioni Tecniche	€ 37.708,57
b.10	Indennità di esproprio, e oneri indotti	€ 0,00
b.11	IVA sui lavori 10%	€ 189.079,80
b.12	Imprevisti compresa IVA	€ 8.098,42
	Importo Somme a Disposizione	€ 614.571,62
	Totale	€ 2.500.000,00

**DATOATTO** che, dalla ricognizione degli impegni di spesa, tenuto conto dei pagamenti già effettuati, l'opera ad oggi risulta così finanziata:

Numero Impegno	Voce di Bilancio	Descrizione Voce	Disponibilità netta	FONTE DI FINANZIAMENTO	MILESTONE TARGET	CUP
2025 /	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 -	<b>28.940,76</b>	PNRR -	M5C2 - 2.1	E35F2000222



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

01539		RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA		Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	C2_109	0004
2025 / 01538	0801.22.285	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>56.483,11</b>	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F20002220004
2025 / 01474.004	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>4.733,89</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F20002220004
2025 / 01474.003	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP	<b>32.988,80</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 +	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F20002220004



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

		E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA		DGM n. 220/2022		
2025 / 01474.002	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>27.581,49</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F20002220004
2025 / 01474.001	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>840.924,05</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F20002220004
2025 / 01474	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>135.934,57</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F20002220004



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

2025 / 01473.001	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>0,01</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F2000222 0004
2025 / 01473	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>65.943,67</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F2000222 0004
2024/ 01468	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>36.610,22</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F2000222 0004
2024/ 01379.001	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004	<b>1.032.820,58</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 +	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F2000222 0004



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

		WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA		DGM n. 220/2022		
2023/ 01426	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>69.375,28</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F2000222 0004
2023/ 01425	0801.22.285	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>105.454,53</b>	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F2000222 0004
2023/ 0481.002	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA	<b>6.486,59</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F2000222 0004



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

		URBANA				
2023/ 0480.001	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>30.404,50</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F2000222 0004
2022/ 02255	0801.22.285	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>25.317,95</b>	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F2000222 0004
		<b>Totale</b>	<b>€ 2.500.000,00</b>			

- che i lavori di che trattasi sono stati appaltati al Consorzio Stabile COIM Soc. Cons.a.r.l. con contratto in data 29.09.2023 repertorio n. 39305 e che gli stessi sono in avanzata fase di esecuzione;
- che il comune di Fano quale Stazione Appaltante ha espresso la volontà di apportare modifiche e integrare le opere di cui al progetto esecutivo già approvato con **delibera di Giunta n. 423 del 28.09.2023** ed il dirigente settore Governo del Territorio Arch. Adriano Giangolini con nota agli atti di questa Amministrazione con Prot. 60834 del 19.06.2025 ha comunicato al R.T.P. costituito dalla



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

capogruppo mandataria MPartner s.r.l. e dagli Arch.ti, in qualità di mandanti, Andrea Govi e Antonio La Marca, la necessità di redigere una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 in quanto successivamente all'approvazione del progetto si è verificata la necessità del passaggio nell'intersezione a raso (quadrante 5) di nuovi e più grandi trasporti eccezionali (Mega yacht) rispetto a quelli previsti in progetto; risulta necessario garantire il passaggio di trasporti eccezionali costituiti da barche destinate al porto di Fano di lunghezza sino a mt. 54,00. Risulta pertanto necessario, senza alterare l'idea progettuale, la realizzazione di una variante progettuale che garantisca il passaggio dei trasporti eccezionali e che nello stesso tempo garantisca il completamento dei lavori;

- che per le prestazioni di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione, servizi tecnici accessori, è determinato il compenso ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 alle stesse condizioni del contratto già stipulato e D.Lgs. 50/2016 art. 106 comma 7" per un importo imponibile di €. 125.406,89.= oltre Contr. Previd. pari al 4% pari a €. 5.016,28.= ed IVA al 22% pari ad €. 28.693,10 per un importo complessivo di €. 159.116,27.=

- che il R.T.P. costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. e dagli Arch.ti, in qualità di mandanti, Andrea Govi e Antonio La Marca con nota agli atti di questa Amministrazione con Prot. 61.620 del 23.06.2025 ha comunicato di aderire alla richiesta di variante progettuale secondo le condizioni economiche proposte;

**DATO ATTO** che con nota prot. 71613 del 23.07.2025 è stato richiesto al R.T.P. costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. e dagli Arch.ti, in qualità di mandanti, Andrea Govi e Antonio La Marca specifico preventivo per la redazione di perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e le conseguenti prestazioni di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione, servizi tecnici accessori attinenti alla perizia di variante n.1 dei lavori per la riqualificazione del waterfront di Fano - Area Urbana il cui compenso è determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 alle stesse condizioni del contratto già stipulato e D.Lgs. 50/2016 art. 106 comma 7;

**DATO ATTO** che l'Operatore Economico sopra specificato con pec agli atti di questa amministrazione con prot. 74259 del 31.07.2025, ha presentato specifico preventivo economico per prestazioni di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione, servizi tecnici accessori attinenti alla perizia di variante n.1 dei lavori per la riqualificazione del waterfront di Fano - Area Urbana per un importo imponibile (al netto del ribasso offerto correlato al procedimento per concorso di idee del 20 %) pari ad €. 125.406,89.= oltre Contr.



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

Previd. del 4% pari a €. 5.016,28.= ed IVA al 22% pari ad €. 28.693,10 per un importo complessivo di €. 159.116,27.=;

**DATO ATTO** che risulta necessaria una seconda rimodulazione del quadro economico dei lavori per la riqualificazione del waterfront di Fano - Area Urbana **che mantenendo** un importo complessivo dell'opera pari a 2.500.000,00 euro (duemilionicinquecentomila//00), alla luce del ribasso di gara offerto dal Consorzio Stabile COIM Soc. Cons.a.r.l. pari al 10% sull'importo a base d'asta di €. 1.820.241,66 e della necessità di trovare l'esatta allocazione per le spese tecniche attinenti alla perizia di variante n.1, **risulterà suddiviso** come nel seguente quadro economico:

A	SOMME GARA D'APPALTO LAVORI			
a.1	Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza e ribasso di gara d'appalto del 10%		€ 1.638.217,49	
a.2	Importo oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 65.186,72	
a.3	Importo Appalto Lavori (det. 2365 del 28/09/2023 import. Tot € 1.873.744,63 imp. 2023 / 00481.001)		€ 1.703.404,21	€ 1.703.404,21
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	Lavori in economia previsti in progetto esclusi dall'appalto		€ 42.761,99	
b.2	Spese per verifica del progetto (det. 72 del 16/01/2023 import. Tot € 30.404,51 imp. 2023 / 00480.001)		€ 23.963,20	



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

b.3	Spese per Collaudo det 3070 del 05/12/2023 import. Tot 32.988,80 imp. 2023 / 00481.003)		€ 26.000,00	
b.4	Spese per Progettazione di fattibilità Tecnico Economica – Definitiva – Esecutiva – DL - CSE - CSP (det. 1597 del 14/07/2023 import. Tot € 322.181,85 imp. 2022 / 02256 - 2022 / 02255)		€ 253.926,42	
b.5	Spese per supporto al RUP (det. 677 del 05/05/2025 import. Tot € 4.733,89 imp. 2025 / 01474.004)		€ 3.731,00	
b.6	<b>spese progettazione variante</b>		<b>€ 125.406,89</b>	
b.4	Progettazione Definitiva			
b.5	Progettazione Esecutiva			
b.6	Direzione Lavori e Contabilità,Sicurezza cantiere			
b.7	(b.2 + b.3 + b.4 + b.5 + b.6) x 4% = € 23.963,20 + € 26.000,00 + € 253.926,42 + € 3.731,00 + € 125.406,89) x 4% =		€ 17.321,10	



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

b.8	IVA 22% spese tecniche	$(b.2 + b.3 + b.4 + b.5 + b.6 + b.7) x 22\% =$ $(€ 23.963,20 + € 26.000,00 + € 253.926,42 + € 3.731,00 + € 125.406,89 + € 17.321,10) x 22\% =$	€ 99.076,69	
b.9	Fondo Incentivante per le Funzioni Tecniche	$a.3 x 2\% =$ $€ 1.703.404,21 x 2\% =$	€ 34.068,08	
b.10	Indennità di esproprio, e oneri indotti		€ 0,00	
b.11	IVA sui lavori 10%	$a.3 x 10\% =$ $€ 1.703.404,21 x 10\% =$	€ 170.340,42	
	Importo Somme a Disposizione		€ 796.595,79	€ 796.595,79
	Totale			€ 2.500.000,00

**VISTI:**

- il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, il Decreto legge (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale);
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) ed in particolare l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*), sulla tracciabilità finanziaria;
- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 ;
- il decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (*Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, c. 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni*), per quanto tuttora vigente;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture»*) per le parti ancora in vigore;
- lo Statuto Comunale;
- l'art. 1-septies (*disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici*) del D.L. 73/2021 convertito con L.106/2021;

**VISTO** il Provvedimento Sindacale n. 15 del 27/02/2025 con cui si nomina l'Arch. Adriano Giangolini Dirigente del settore “GOVERNO DEL TERRITORIO” per anni 3 e pertanto fino al 01.03.2028 incluso;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Funzionario Tecnico Arch. Paola Panaroni dipendente del comune di Fano- settore Governo del Territorio;

**ATTESTATO:**

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;
- che con la sottoscrizione digitale della presente determina, il Dirigente responsabile del servizio



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

interessato attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;

- che, in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 15/2019 e/o la normativa in materia di conflitto di interessi, per la procedura in oggetto non è stata presentata dal RUP alcuna dichiarazione circa la sussistenza di una situazione di conflitto di interessi;

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che lo stesso comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'ente;

**VISTI** i seguenti atti:

**-Delibera di Consiglio Comunale n. 249 del 19.12.2024** con oggetto: "approvazione nota di aggiornamento del documento unico di programmazione 2025-2027 ai sensi dell'art.170 del TUEL e verifica stato di attuazione dei programmi ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di giunta comunale n. 419 del 19.11.2024) – I.E.",

**-Delibera di consiglio comunale n. 250 del 19.12.2024** con oggetto: "approvazione bilancio di previsione 2025-2027 e della nota integrativa per lo stesso triennio – I.E."

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09.01.2025 con oggetto: "Approvazione del PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027"

**-Delibera di Giunta Comunale n. 113 del 28.03.2025** con oggetto: "MODIFICA DEL PEG 2025-2027 IN CONSEGUENZA DELLA APPROVAZIONE: DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.25/2025 AD OGGETTO "APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL NUOVO ORDINAMENTO DIRIGENZIALE DELL'ENTE A SEGUITO DELLA D.G. n.485/2024 E DEL NUOVO ORDINAMENTO 2025 - 2026 F.I.E.Q. E PREPOSTI A SEGUITO DELLA D.G. n.515/2024 E RELATIVE MODIFICHE AL CCI NORMATIVO DEL PERSONALE DIPENDENTE 2023-2025 STIPULATE IL 31/12/2024" - DEL PROVVEDIMENTO N.129/2025 DEL DIRIGENTE DEGLI "AFFARI GENERALI" AD OGGETTO: "DEFINIZIONE COMPETENZE RELATIVE ALLO SCORPORO DI ECONOMATO E PROVVEDITORATO - ASSEGNAZIONE DEL PERSONALE EX UOC "ECONOMATO" A SEGUITO DELL'AVVIO DEL NUOVO ORDINAMENTO DELL'ENTE" – I.E.;"



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

**-Delibera di Giunta Comunale n. 115 del 28.03.2025** con oggetto: “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027”;

**DATO ATTO** che :

- per l'Operatore Economico di che trattasi sono stati eseguiti i controlli previsti per Legge con documentazione acquisita dalle banche dati di riferimento e depositata agli atti dell'ufficio tecnico;
- per l'Operatore Economico di che trattasi è stata verificata favorevolmente la regolarità contributiva e previdenziale e risultano agli atti di questo Ufficio il DURC Online inerente la soc. Mpartner srl valido fino al 08.01.2026 (si attesta altresì che gli Arch.ti Govi e La Marca non risultano iscritti a DURC online) e la certificazione di regolarità contributiva inerente INARCASSA per Mpartner srl, arch. Govi e arch. La Marca, per tutti con scadenza al 15.10.2025;
- il presente atto è da considerarsi efficace in esito ai controlli sopra specificati;

**DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'art. 8 c. 1 lettera a) L. 120/2020, “..... è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9, del Decreto Legislativo n. 36/2023, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”;

- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

**CONFERMATO E PRECISATO** che:

- Oggetto del contratto:** redazione della progettazione definitiva/esecutiva, Direzione lavori, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione ed attività tecniche accessorie dei lavori attinenti la perizia di variante n.1 inerente lavori per la riqualificazione del Waterfront di Fano - Area Urbana - CUP E35F20002220004 il cui compenso è determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 alle stesse condizioni del contratto già stipulato e D.Lgs. 50/2016 art. 106 comma 7;



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

**-Il fine** è il completamento ed ultimazione dei lavori di “lavori per la riqualificazione del waterfront di Fano - Area Urbana - CUP E35F20002220004;

**-La forma del contratto**, attivato con la presente Determina, è quella della scrittura privata che sarà sottoscritta in forma digitale dal Dirigente del Settore Governo del Territorio e dal Presidente del Consiglio di Amministrazione e Amministratore Delegato della società MPARTNER s.r.l.in qualità di capogruppo, con sede in viale Sarca n.336/F Milano (MI);

**-Pagamenti:** Il pagamento del corrispettivo relativo all'incarico in oggetto avverrà con le seguenti modalità :

a) rata di acconto pari al 50% dell'onorario concordato da liquidarsi ad avvenuta presentazione della perizia di variante e approvazione della stessa mediante atto formale da parte dell'Amministrazione comunale, entro 30 giorni dalla presentazione delle fatture elettroniche la cui emissione sarà soggetta ad autorizzazione della Stazione Appaltante;

b) rata di saldo pari al 50% dell'onorario concordato da liquidarsi ad avvenuta esecuzione ed ultimazione dei lavori attinenti alla presente perizia di variante, collaudo statico ed amministrativo degli stessi e relativa approvazione da parte della stazione appaltante con atto formale.

**-Criterio di selezione degli operatori economici:** mediante affidamento diretto ai sensi ai sensi dell'art. 63 comma 4 e 156 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

**VALUTATO**, altresì, che in riferimento ai lavori in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo, in considerazione del relativo importo, nettamente inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016;

Tutto ciò premesso,

**DETERMINA**

- 1) di **DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) di **APPROVARE** la seconda rimodulazione del quadro economico dei lavori per la riqualificazione del waterfront di Fano - Area Urbana che mantenendo un importo complessivo dell'opera pari a 2.500.000,00 euro (duemilonicinquecentomila//00), suddiviso come di seguito



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

indicato:

<b>A SOMME GARA D'APPALTO LAVORI</b>				
a.1	Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza e ribasso di gara d'appalto del 10%		€ 1.638.217,49	
a.2	Importo oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 65.186,72	
a.3	Importo Appalto Lavori (det. 2365 del 28/09/2023 import. Tot € 1.873.744,63 imp. 2023 / 00481.001)		€ 1.703.404,21	€ 1.703.404,21
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
b.1	Lavori in economia previsti in progetto esclusi dall'appalto		€ 42.761,99	
b.2	Spese per verifica del progetto (det. 72 del 16/01/2023 import. Tot € 30.404,51 imp. 2023 / 00480.001)		€ 23.963,20	
b.3	Spese per Collaudo det 3070 del 05/12/2023 import. Tot 32.988,80 imp. 2023 / 00481.003)		€ 26.000,00	
b.4	Spese per Progettazione di fattibilità Tecnico Economica – Definitiva – Esecutiva – DL - CSE - CSP (det. 1597 del 14/07/2023 import. Tot € 322.181,85 imp. 2022 / 02256 - 2022 /		€ 253.926,42	



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

	02255)			
b.5	Spese per supporto al RUP (det. 677 del 05/05/2025 import. Tot € 4.733,89 imp. 2025 / 01474.004)		€ 3.731,00	
b.6	<b>spese progettazione variante</b>		<b>€ 125.406,89</b>	
b.4	Progettazione Definitiva			
b.5	Progettazione Esecutiva			
b.6	Direzione Lavori e Contabilità,Sicurezza cantiere			
b.7	Contributo CNPAIA  $(b.2 + b.3 + b.4 + b.5 + b.6) \times 4\% =$ $(\text{€} 23.963,20 + \text{€} 26.000,00 + \text{€} 253.926,42 + \text{€} 3.731,00 + \text{€} 125.406,89) \times 4\% =$		€ 17.321,10	
b.8	IVA 22% spese tecniche  $(b.2 + b.3 + b.4 + b.5 + b.6 + b.7) \times 22\% =$ $(\text{€} 23.963,20 + \text{€} 26.000,00 + \text{€} 253.926,42 + \text{€} 3.731,00 + \text{€} 125.406,89 + \text{€} 17.321,10) \times 22\% =$		€ 99.076,69	
b.9	Fondo Incentivante per le Funzioni Tecniche  $a.3 \times 2\% =$		€ 34.068,08	



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

		€ 1.703.404,21 x 2% =		
b.10	Indennità di esproprio, e oneri indotti		€ 0,00	
b.11	IVA sui lavori 10%  a.3 x 10% =  € 1.703.404,21 x 10% =		€ 170.340,42	
	Importo Somme a Disposizione		€ 796.595,79	€ 796.595,79
	Totale			€ 2.500.000,00

3) di **DARE ATTO** che la presente determinazione ha valore di determina a contrarre ai sensi art. 17 comma 1 D.Lgs. 36/2023;

4) di **AFFIDARE** al R.T.P. costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. e dagli Arch.ti, in qualità di mandanti, Andrea Govi e Antonio La Marca entrambi di Milano, l'incarico professionale per redazione della progettazione definitiva/esecutiva, Direzione lavori, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione ed attività tecniche accessorie dei lavori attinenti la perizia di variante n.1 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, da finanziare con parte delle economie di gara in quota PNRR, **inerente** I lavori per la riqualificazione del Waterfront di Fano - Area Urbana - CUP E35F20002220004, il cui compenso è determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 alle stesse condizioni del contratto già stipulato e D.Lgs. 50/2016 art. 106 comma 7 per un importo imponibile (al netto del ribasso offerto correlato al procedimento per concorso di idee del 20 %) pari ad €. 125.406,89.= oltre Contr. Previd. del 4% pari a €. 5.016,28.= ed IVA al 22% pari ad €. 28.693,10 per un importo complessivo di €. 159.116,27.=;

**5) DATO ATTO** che, dalla ricognizione degli impegni di spesa, tenuto conto dei pagamenti già effettuati, l'opera ad oggi risulta così finanziata:

Numero	Voce di	Descrizione Voce	Disponibilità	FONTE DI	MILESTONE TARGET	CUP



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

Impegno	Bilancio		netta	FINANZIAMENTO	CODICE VINCOLO	
2025 / 01539	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>28.940,76</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F20002220004
2025 / 01538	0801.22.285	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>56.483,11</b>	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F20002220004
2025 / 01474.004	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>4.733,89</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F20002220004
2025 /	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE	<b>32.988,80</b>	PNRR - Rigenerazione	M5C2 – 2.1	E35F2000222000



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

01474.003		URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA		urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	C2_109	4
2025 / 01474.002	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>27.581,49</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1 C2_109	E35F20002220004
2025 / 01474.001	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>840.924,05</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1 C2_109	E35F20002220004
2025 / 01474	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>135.934,57</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1 C2_109	E35F20002220004
2025 /	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE	<b>0,01</b>	PNRR - Rigenerazione	M5C2 - 2.1	E35F2000222000



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

01473.001		URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA		urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	C2_109	4
2025 / 01473	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>65.943,67</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1 C2_109	E35F20002220004
2024/ 01468	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>36.610,22</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1 C2_109	E35F20002220004
2024/ 01379.001	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>1.032.820,58</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1 C2_109	E35F20002220004
2023/	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE	<b>69.375,28</b>	PNRR - Rigenerazione	M5C2 - 2.1	E35F2000222000



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

01426		URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA		urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	C2_109	4
2023/ 01425	0801.22.285	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>105.454,53</b>	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1 C2_109	E35F20002220004
2023/ 0481.002	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>6.486,59</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1 C2_109	E35F20002220004
2023/ 0480.001	0801.22.280	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>30.404,50</b>	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1 C2_109	E35F20002220004



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

2022/ 02255	0801.22.285	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002220004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>25.317,95</b>	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F2000222000 4
		Total	€ <b>2.500.000,00</b>			

6) di **SUB-IMPEGNARE** a favore del R.T.P. costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. e dagli Arch.ti, in qualità di mandanti, Andrea Govi e Antonio La Marca entrambi di Milano, il complessivo importo di €. 159.116,27.= per il conferimento del presente incarico professionale, previsto nel quadro economico dei lavori variato con la presente determinazione alla voci rigo b.6 – b.7 – b.8, come di seguito indicato:

Numero Impegn o	Voce Bilancio	di Descrizione Voce	Disponibilit à netta	Fornitore	CIG	FONTE DI FINANZIAMENTO	MILESTON E TARGET	CUP
2025 01474	0801.22.280	PNRR M5C2 2.1 RIGENERAZIO NE URBANA 2021 - CUP	<b>135.934,57</b>	RT MPARTNERS Srl (capogruppo)	925950948D	PNRR Rigenerazio ne urbana 2021 - DCC n. 67/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F2000222000 4



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

		E35F2000222004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA				+ DGM n. 220/2022		
2025 01473	0801.22.280	PNRR M5C2 2.1 RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F2000222004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA	<b>23.181,70</b>	RT MPARTNERS Srl (capogruppo)	925950948D	PNRR Rigenerazione urbana 2021 - DCC n. 67/2022 + DGM n. 220/2022	M5C2 – 2.1 C2_109	E35F2000222000 4
		Total	<b>159.116,27</b>					

7) di DARE ATTO che:

- ai sensi dell'art. 8 c. 1 lettera a) L. 120/2020, “.. è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9, del Decreto Legislativo n. 36/2023, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

- per l'Operatore Economico di che trattasi sono stati eseguiti i controlli previsti per Legge i cui esiti sono depositati agli atti del Settore Governo del Territorio;

- per l'Operatore Economico di che trattasi è stata verificata favorevolmente la regolarità contributiva e previdenziale e risultano agli atti di questo Ufficio il DURC Online inerente la soc. Mpartner srl valido fino al 08.01.2026 (si attesta altresì che gli Arch.ti Govi e La Marca non risultano iscritti a DURC online) e la certificazione di regolarità contributiva inerente INARCASSA per Mpartner srl, arch. Govi e arch. La Marca, per tutti con scadenza al 15.10.2025;

- il presente atto è da considerarsi efficace in esito ai controlli sopra specificati;

**8) di CONFERMARE E PRECISARE che:**

- Oggetto del contratto: redazione della progettazione definitiva/esecutiva, Direzione lavori, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione ed attività tecniche accessorie dei lavori attinenti la perizia di variante n.1 inerente lavori per la riqualificazione del waterfront di Fano - Area Urbana - CUP E35F20002220004;

- Il fine è il completamento ed ultimazione dei lavori di "lavori per la riqualificazione del waterfront di Fano - Area Urbana - CUP E35F20002220004;

- La forma del contratto, attivato con la presente Determina, è quella della scrittura privata che sarà sottoscritta in forma digitale dal Dirigente del Settore Governo del Territorio e dal Presidente del Consiglio di Amministrazione e Amministratore Delegato della società MPARTNER s.r.l. in qualità di Capogruppo, con sede in viale Sarca n.336/F Milano (MI);

- Pagamenti: Il pagamento del corrispettivo relativo all'incarico in oggetto avverrà con le seguenti modalità :

a) rata di acconto pari al 50% dell'onorario concordato da liquidarsi ad avvenuta presentazione della perizia di variante e approvazione della stessa mediante atto formale da parte dell'Amministrazione comunale, entro 30 giorni dalla presentazione delle fatture elettroniche la cui emissione sarà soggetta ad autorizzazione della Stazione Appaltante;

b) rata di saldo pari al 50% dell'onorario concordato da liquidarsi ad avvenuta esecuzione ed ultimazione dei lavori attinenti alla presente perizia di variante, collaudo statico ed amministrativo



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

degli stessi e relativa approvazione da parte della stazione appaltante con atto formale;

- Criterio di selezione degli operatori economici: mediante affidamento diretto ai sensi ai sensi dell'art. 63 comma 4 e 156 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

**9) di DARE ATTO:**

- la presente determinazione ha valore di determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000;

- l'intervento è così codificato: CUP E35F20002220004 – CIG 925950948D

10) di **APPLICARE** le disposizioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità finanziaria;

**11) di ATTESTARE:**

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;

12) di **STABILIRE** che il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune nell'ambito di "Amministrazione Trasparente" all'indirizzo istituzionale [www.comune.fano.pu.it](http://www.comune.fano.pu.it), ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, del D.Lgs. 33/2013 dell'art. 23, comma 1 lettera b), così come integrato e modificato dal D.Lgs. 97/2016;

13) di **DARE ATTO** inoltre che verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre entro 30 giorni ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104 come da ultimo modificato dall'art. 209 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36;

Il presente provvedimento viene trasmesso in data odierna, per le procedure attuative, all'Ufficio Ragioneria e all'Ufficio proponente U.O.C. Lavori Pubblici di questo Settore.



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

**INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER IL FINANZIAMENTO DELLA SOMMA**

- di impegnare le seguenti somme che saranno così imputate :

Euro	Soggetto	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
135.934,57		0801202.0801.22.280  PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F2000222004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA  RE=Da reiscrizione	2025	925950948D E35F200022200 04	01474.005  Vincolo C2_109 PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 WATERFRONT URBANO
23.181,70		0801202.0801.22.280  PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F2000222004 WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA  DC=Da fondo pluriennale in sede di reimputazione	2025	925950948D E35F200022200 04	01473.002  Vincolo C2_109 PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 WATERFRONT URBANO



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
U.O.C. LLPP Segreteria Amministrativa



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare  
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorimento della  
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in  
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado  
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

**IL DIRIGENTE**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**f.to Adriano Giangolini**  
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005