



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

DETERMINAZIONE N. 780 DEL 14/05/2025

OGGETTO:	PNRR - M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT SUD TORRETTE - PONTE SASSO - DETERMINA A CONTRARRE - AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI PREVISTI NELLA SECONDA PERIZIA DI VARIANTE AL R.T.I. FORMATO DA RICCARDI COSTRUZIONI s.r.l. - P.I. 02252540410 (CAPOGRUPPO), E ZANIBONI s.r.l. - P.I. 01645130368 (MANDANTE) - CUP: E35F20002230004 - CIG: A011A833A6
-----------------	--

IL DIRIGENTE

PREMESSO che le opere in oggetto riguardano i lavori di riqualificazione del Waterfront Fano sud - Torrette Ponte Sasso e che le suddette opere interessano il tratto di strada denominato Via di Stelle di Mare e il Giardino Tonucci.

FATTO RINVIO

- all'art.1, comma 42, della legge n. 160/2019 che dispone testualmente "Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034";
- al successivo comma 42-bis, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, ai sensi del quale dispone il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

- al Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 con il quale sono state assegnate le risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 – 2026 e sono stati determinati, con l'Allegato 2 i progetti ammissibili, con l'Allegato 3, i progetti beneficiari del contributo previsto dal citato art.1, commi 42 e suc., della L. 27 dicembre 2019, n. 160, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, tra cui è presente il progetto in oggetto;
- al Decreto 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019" che ha confermato al Comune di Fano l'assegnazione di contributi relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "PNRR" per interventi di Rigenerazione Urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – M5C2 – Investimento 2.1, per il complessivo importo di € 1.382.655,00 (acc. 2022-649, 2023-174);

DATO ATTO che

- con Delibera di Giunta Comunale del n. 385 del 11.09.2023 veniva approvato il progetto ESECUTIVO per i lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT SUD TORRETTE – PONTE SASSO" redatto dal R.T.P. 3TI PROGETTI ITALIA Ingegneria Integrata S.p.A. (Capogruppo mandataria) e PROAP ITALIA (mandante), per l'importo di € 1.500.000,00;
- l'opera di che trattasi, era già inserita nell'Elenco Annuale 2023 del Programma Triennale delle OO.PP. 2023-2025, approvato con delibera di CC n. 116 del 17/07/2023;
- con contratto applicativo del 29.09.2023, Repertorio n. 39303, sono stati affidati al costituito R.T.I. formato da Riccardi Costruzioni S.r.l. (Capogruppo), con sede in Via Don Girolamo Volpini n.15 – 60132 e Zaniboni S.r.l. (Mandante), con sede legale in via Napoli n. 14 – 41034 Finale Emilia (MO), per un importo totale contrattuale ammontante ad € 831.704,30 di cui € 788.275,68 per lavori a misura (al netto del ribasso del 24,10% sull'importo a base di gara di € 1.038.571,38) ed € 30.985,07 per oneri della sicurezza ed € 12.443,55 per lavori in economia entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- con Determina Dirigenziale n. 1879 del 17.09.2024 veniva approvata la PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA dei lavori di cui in oggetto, redatta dal R.T.P. 3TI PROGETTI ITALIA Ingegneria Integrata S.p.A. (Capogruppo mandataria) e PROAP ITALIA (mandante), per un invariato l'importo totale di € 1.500.000,00;
- con la determina di cui sopra veniva affidata l'esecuzione delle maggiori lavorazioni al R.T.I. formato da Riccardi Costruzioni S.r.l. (Capogruppo), con sede in Via Don Girolamo Volpini n.15 – 60132 Fano e Zaniboni S.r.l. (Mandante), con sede legale in via Napoli n. 14 – 41034 Finale Emilia (MO), per un importo di € 125.857,60 al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara principale pari al 24,10%;
- con Determina Dirigenziale n. 2124 del 18.10.2024 sono stati affidati i LAVORI OPZIONALI



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

previsti dal Progetto Esecutivo, che hanno previsto un aumento dell'importo dei lavori pari a € 90.090,17 (al netto del ribasso d'asta del 24,10 %) e un aumento dei costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) pari a € 3.560,88, mantenendo comunque l'importo totale dei lavori pari ad € 1.500.000,00;

- con Determina Dirigenziale n. 759 del 12.05.2025 veniva approvata la SECONDA PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA dei lavori di cui in oggetto, redatta dal R.T.P. 3TI PROGETTI ITALIA Ingegneria Integrata S.p.A. (Capogruppo mandataria) e PROAP ITALIA (mandante), per un invariato l'importo totale di € 1.588.728,90;

PRESO ATTO che

- a seguito dell'approvazione della Determina Dirigenziale n. 759 del 12.05.2025 necessita affidare l'esecuzione delle maggiori lavorazioni, per un importo di € 59.018,88 al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara principale pari al 24,10% oltre all'IVA del 10%, al R.T.I. formato da Riccardi Costruzioni S.r.l. (Capogruppo), con sede in Via Don Girolamo Volpini n.15 – 60132 Fano e Zaniboni S.r.l. (Mandante), con sede legale in via Napoli n. 14 – 41034 Finale Emilia (MO);

- l'importo totale del contratto comprensivo delle lavorazione incluse nella seconda variante, ammontano ad € 1.044.394,09, oltre ad € 50.394,19 per oneri di sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso ed € 15.443,55 per lavori in economia, e così per un totale contrattuale di € 1.110.231,83

VISTO lo Schema dell'Atto di Sottomissione relativo agli ulteriori lavori, sottoscritto per accettazione, dal R.T.I. formato da Riccardi Costruzioni S.r.l. (Capogruppo), con sede in Via Don Girolamo Volpini n.15 – 60132 e Zaniboni S.r.l. (Mandante), con sede legale in via Napoli n. 14 – 41034 Finale Emilia (MO)

DATO ALTRESI ATTO che la sottoscrizione del presente Atto, comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

VISTI:

- il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, il Decreto legge (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale);
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) ed in particolare l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- la legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), sulla tracciabilità finanziaria;



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**



*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*

*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, c. 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni), per quanto tuttora vigente;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture») per le parti ancora in vigore;
- lo Statuto Comunale;
- l'art. 1-septies (disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici) del D.L. 73/2021 convertito con L.106/2021;

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 15 del 27/02/2025 con cui si nomina l'Arch. Adriano Giangolini Dirigente del settore "GOVERNO DEL TERRITORIO" per anni 3 e pertanto fino al 01.03.2028 incluso;

DATO ATTO che ai sensi dell'art 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Mario Silvestrini, Funzionario Tecnico del comune di Fano;

ATTESTATO:

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;
- che con la sottoscrizione digitale della presente determina, il Dirigente responsabile del servizio interessato attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;
- che, in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 15/2019 e/o la normativa in materia di conflitto di interessi, per la procedura in oggetto non è stata presentata dal RUP alcuna dichiarazione circa la sussistenza di una situazione di conflitto di interessi;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che lo stesso comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'ente;



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

VISTI i seguenti atti:

- **Delibera di Consiglio Comunale n. 249 del 19.12.2024** con oggetto: "approvazione nota di aggiornamento del documento unico di programmazione 2025-2027 ai sensi dell'art.170 del TUEL e verifica stato di attuazione dei programmi ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di giunta comunale n. 419 del 19.11.2024) – I.E.",
- **Delibera di consiglio comunale n. 250 del 19.12.2024** con oggetto: "approvazione bilancio di previsione 2025-2027 e della nota integrativa per lo stesso triennio – I.E."
- **Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09.01.2025** con oggetto: "Approvazione del PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027"
- **Delibera di Giunta Comunale n. 113 del 28.03.2025** con oggetto: "MODIFICA DEL PEG 2025-2027 IN CONSEGUENZA DELLA APPROVAZIONE: DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.25/2025 AD OGGETTO "APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL NUOVO ORDINAMENTO DIRIGENZIALE DELL'ENTE A SEGUITO DELLA D.G. n.485/2024 E DEL NUOVO ORDINAMENTO 2025 - 2026 F.I.E.Q. E PREPOSTI A SEGUITO DELLA D.G. n.515/2024 E RELATIVE MODIFICHE AL CCI NORMATIVO DEL PERSONALE DIPENDENTE 2023-2025 STIPULATE IL 31/12/2024" - DEL PROVVEDIMENTO N.129/2025 DEL DIRIGENTE DEGLI "AFFARI GENERALI" AD OGGETTO: "DEFINIZIONE COMPETENZE RELATIVE ALLO SCORPORO DI ECONOMATO E PROVVEDITORATO - ASSEGNAZIONE DEL PERSONALE EX UOC "ECONOMATO" A SEGUITO DELL'AVVIO DEL NUOVO ORDINAMENTO DELL'ENTE" – I.E.";
- **Delibera di Giunta Comunale n. 115 del 28.03.2025** con oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027";
- **Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 06.03.2025** con oggetto: "Modifica al bilancio di previsione 2025-2027 effettuata ai sensi dell'art.175 del TUEL - richieste da servizi comunali vari - I.E."
- **Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 26.03.2025** con oggetto: "MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART.175 DEL TUEL - RICHIESTE DA SERVIZI COMUNALI VARI - I.E.";
- **Delibera di Giunta Comunale n. 117 del 01.04.2025** con oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2024 - Ex art. 228, c. 3 del D.Lgs. n.267/2000 e art. 3, co. 4 del D.Lgs. n.118/2011";
- **Delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 22.04.2025** con oggetto: "MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART.175 DEL TUEL - RICHIESTE DA SERVIZI COMUNALI VARI - I.E.";
- **Delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 22.04.2025** con oggetto: "MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI - ANNUALITÀ 2025-2027 (2° MODIFICA) - SETTORE LL.PP. - EX ART.21 D.Lgs. n. 50/2016 E ART.37 D.Lgs.36/2023 - I.E."
- **Delibera di Giunta Comunale n. 154 del 30.04.2025** con oggetto: "Modifica del PEG in



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

conseguenza della approvazione della delibera di Consiglio Comunale n.59 del 22.04.2025 con oggetto: "modifica al bilancio di previsione 2025-2027 effettuata ai sensi dell'art.175 del TUEL - richieste da servizi comunali vari - I.E."

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 8 c. 1 lettera a) L. 120/2020, "... è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura";
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- non risultano annotazioni nel casellario **ANAC** come da consultazioni effettuate d'ufficio in data 13.05.2025 e conservata agli atti del Settore 5° - LL.PP.;
- che per gli operatori economici di che trattasi sono stati acquisiti i Certificati di regolarità contributiva **DURC** delle ditte **RICCARDI COSTRUZIONI s.r.l.** e la ditta **ZANIBONI s.r.l.**, con scadenza rispettivamente il 31.05.2025 e 24.05.2025

CONFERMATO E PRECISATO che:

- **Oggetto del contratto:** "PNRR - M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE
- LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT SUD TORRETTE – PONTE SASSO
- DETERMINA A CONTRARRE
- AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI PREVISTI NELLA SECONDA PERIZIA DI VARIANTE AL RTI FORMATO DA **RICCARDI COSTRUZIONI s.r.l.** (CAPOGRUPPO), E **ZANIBONI s.r.l.** (MANDANTE)"
- **il fine** che con il presente affidamento si vuole perseguire è la realizzazione dei lavori di RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT FANO SUD (TORRETTE – PONTE SASSO) inclusi nella seconda perizia di variante;
- **Forma:** La forma del contratto inerente alla realizzazione dei maggiori lavori di cui alla seconda perizia di variante, attivati con la presente Determina, è quella dell'atto aggiuntivo al contratto applicativo Repertorio n. 39303 del 29.09.2023, registrato a Fano il 05.10.2023 Serie 1T numero 5692;
- **Modalità di scelta del contraente:** La scelta del contraente ricade sul R.T.I. formato da **Riccardi Costruzioni s.r.l.** (capogruppo), e **Zaniboni s.r.l.** (mandante), già affidatari dei lavori principali;
- **Termine per l'ultimazione dei lavori:** Per l'esecuzione dei maggiori lavori di cui alla seconda



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

perizia di variante si prevedono, rispetto al termine originariamente previsto, ulteriori 30 (trenta) giorni;

- **Pagamento:** Per il pagamento del corrispettivo si fa riferimento all'articolo 11 del contratto attuativo Rep. 39003 del 29.09.2025.

VALUTATO, altresì, che in riferimento ai lavori in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo, in considerazione della tenuità del relativo importo, nettamente inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016;

Tutto ciò premesso, ad unanimità di voti palesemente espressi

DETERMINA

1) di **DARE ATTO** che le premesse e gli elaborati come sopra elencati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) di **AFFIDARE** al Raggruppamento Temporaneo di Imprese formato da Riccardi Costruzioni S.r.l. - P.I. 02252540410 (Capogruppo), con sede in Via Don Girolamo Volpini n.15 –60132 Fano e Zaniboni S.r.l. - P.I. 01645130368 (Mandante), con sede legale in via Napoli n. 14 – 41034 Finale Emilia (MO), i maggiori lavori previsti nella seconda perizia di variante approvata con Determina Dirigenziale n. 759 del 12.05.2025 per un importo di € 59.018,88 al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara principale pari al 24,10% oltre all'IVA per € 5.901,88 e così per un importo totale di € 64.920,76,

3) di **SUB IMPEGNARE** per l'esecuzione dei maggiori lavori di cui alla perizia della seconda variante la somma di € 59.018,88 oltre all'IVA per € 5.901,88 e così per un importo totale di € 64.920,76, al Cap. 0801.22.295 "Cofinanziamento Comunale al PNRR M5C2 – 2.1. Rigenerazione Urbana 2021 – CUP: E35F20002230004 Waterfront Fano Sud – Torrette Ponte Sasso" del bilancio 2025/2027 annualità 2025 finanziamento avanzo vincolato OO.UU. - C1.05. -Impegno 2025/1865.

4) di **DARE ATTO CHE:**

- ai sensi dell'art. 8 c. 1 lettera a) L. 120/2020, ".. è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura";
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- non risultano annotazioni nel casellario **ANAC** come da consultazioni effettuate d'ufficio in data 13.05.2025 e conservata agli atti del Settore 5° - LL.PP.;
- che per gli operatori economici di che trattasi sono stati acquisiti i Certificati di regolarità contributiva **DURC** delle ditte **RICCARDI COSTRUZIONI s.r.l.** e la ditta **ZANIBONI s.r.l.**, con scadenza rispettivamente il 31.05.2025 e 24.05.2025

5) di CONFERMARE E PRECISARE:

- **Oggetto del contratto:** "PNRR - M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE

- LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT SUD TORRETTE – PONTE SASSO

- DETERMINA A CONTRARRE

- AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI PREVISTI NELLA SECONDA PERIZIA DI VARIANTE AL RTI FORMATO DA **RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.** (CAPOGRUPPO), E **ZANIBONI S.R.L.** (MANDANTE)"

- **il fine** che con il presente affidamento si vuole perseguire è la realizzazione dei lavori di RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT FANO SUD (TORRETTE – PONTE SASSO) inclusi nella seconda perizia di variante;

- **Forma:** La forma del contratto inerente alla realizzazione dei maggiori lavori di cui alla seconda perizia di variante, attivati con la presente Determina, è quella dell'atto aggiuntivo al contratto applicativo Repertorio n. 39303 del 29.09.2023, registrato a Fano il 05.10.2023 Serie 1T numero 5692;

- **Modalità di scelta del contraente:** La scelta del contraente ricade sul R.T.I. formato da Riccardi Costruzioni s.r.l. (capogruppo), e Zaniboni s.r.l. (mandante), già affidatari dei lavori principali;

- **Termine per l'ultimazione dei lavori:** Per l'esecuzione dei maggiori lavori di cui alla seconda perizia di variante si prevedono, rispetto al termine originariamente previsto, ulteriori 30 (trenta) giorni;

- **Pagamento:** Per il pagamento del corrispettivo si fa riferimento all'articolo 11 del contratto attuativo Rep. 39003 del 29.09.2025.

6) di DARE ATTO:

- che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i. è il Geom. Mario Silvestrini del Settore Lavori Pubblici;

- la presente determinazione ha valore di determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000;

- l'intervento è così codificato: CUP: E35F20002230004 – CIG: A011A833A6.



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

- che la liquidazione dell'incentivo di progettazione trova capienza economica al Cap. 0801.22.290 Imp. 2025/1487.003 e potrà avvenire previa verifica di compatibilità con le disposizioni del nuovo regolamento sulla ripartizione dell'incentivo di progettazione approvato con deliberazione G.C. n°456 del 28.11.2019.

7) di APPLICARE le disposizioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità finanziaria;

8) di ATTESTARE:

- ai sensi dall'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente;
- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR nr. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;

9) di STABILIRE che il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune nell'ambito di "Amministrazione Trasparente" all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, del D.Lgs. 33/2013 dell'art. 23, comma 1 lettera b), così come integrato e modificato dal D.Lgs. 97/2016;

10) di DARE ATTO inoltre che verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre entro 30 giorni ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104 come da ultimo modificato dall'art. 209 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36;

Il presente provvedimento viene trasmesso in data odierna, per le procedure attuative, all'Ufficio Ragioneria e all'Ufficio proponente U.O.C. Lavori Pubblici di questo Settore;

INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER IL FINANZIAMENTO DELLA SOMMA

- di impegnare le seguenti somme che saranno così imputate :

Euro	Soggetto	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
------	----------	----------	-----------	-----------	------------



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

64.920,76		0801202.0801.22.295 COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR MSC2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE - PONTESASSO CP=Da competenza pura	2025	A011A833A6 E35F200022300 04	01865.002 Vincolo C1.05 PERMESSI A COSTRUIRE (OO.UU.) PER FINANZ.SPESA C/CAPITALE - A PARTIRE DAL 2018
-----------	--	---	------	-----------------------------------	---

IL DIRIGENTE
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
f.to Adriano Giangolini
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005