



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

DETERMINAZIONE N. 759 DEL 12/05/2025

OGGETTO:	PNRR - M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT SUD TORRETTE - PONTE SASSO - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA n. 2 - ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO - CUP: E35F20002230004
-----------------	--

IL DIRIGENTE

RILEVATO CHE:

- Il progetto di Riquilificazione del Waterfront Torrette si inserisce all'interno di un progetto più ampio che prevede la riquilificazione di tutto il tratto di costa Adriatica compreso tra le frazione di Torrette e Ponte Sasso nel Comune di Fano.
- Il progetto si pone come obiettivo quello di riquilificare il lungomare Torrette, attraverso un potenziamento / valorizzazione dello spazio urbano esistente, al fine di rendere tale spazio un luogo di qualità e di pregio a servizio dei residenti e dei turisti, fruibile durante tutto l'anno.
- L'area di Torrette è uno dei due punti di accesso all'intero tratto di costa Adriatica e, per tale motivo, riveste un ruolo di centralità e snodo/collegamento per le attività poste lungo la costa.
- La presenza di attrezzature ricettive e stabilimenti balneari, rende l'area particolarmente attrattiva nel periodo estivo.
- Gli spazi pubblici presenti nell'area ovvero, Giardino Tonucci e Via Stelle di Mare rappresentano,



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

rispettivamente, il primo l'unica area di verde attrezzato a servizio della collettività e il secondo l'unica "passeggiata" sul lungomare esistente.

- Nell'ottica di valorizzare e potenziare lo spazio pubblico esistente, l'intervento di riqualificazione volge l'attenzione all'area del Giardino Tonucci e di Via Stelle di Mare e si pone come obiettivo la creazione di una nuova visione di lungomare e di un nuovo rapporto con la spiaggia, attraverso la realizzazione di una rampa / gradonata.

FATTO RINVIO

- all'art.1, comma 42, della legge n. 160/2019 che dispone testualmente "Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034";

- al successivo comma 42-bis, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, ai sensi del quale dispone il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

- al Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 con il quale sono state assegnate le risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 – 2026 e sono stati determinati, con l'Allegato 2 i progetti ammissibili, con l'Allegato 3, i progetti beneficiari del contributo previsto dal citato art.1, commi 42 e suc., della L. 27 dicembre 2019, n. 160, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, tra cui è presente il progetto in oggetto;

- al Decreto 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019" che ha confermato al Comune di Fano l'assegnazione di contributi relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "PNRR" per interventi di Rigenerazione Urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – M5C2 – Investimento 2.1, per il complessivo importo di € 1.382.655,00 (acc. 2022-649, 2023-174);



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Giunta Comunale del n. 385 del 11.09.2023 veniva approvato il progetto ESECUTIVO per i lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT SUD TORRETTE – PONTE SASSO" redatto dal RTP 3TI PROGETTI ITALIA Ingegneria Integrata S.p.A. (Capogruppo mandataria) e PROAP ITALIA (mandante), per l'importo di € 1.500.000,00;
- l'opera di che trattasi, era già inserita nell'Elenco Annuale 2023 del Programma Triennale delle OO.PP. 2023-2025, approvato con delibera di CC n. 116 del 17/07/2023;
- con contratto applicativo del 29.09.2023, Repertorio n. 39303, sono stati affidati al costituito R.T.I. formato da Riccardi Costruzioni S.r.l. (Capogruppo), con sede in Via Don Girolamo Volpini n.15 – 60132 e Zaniboni S.r.l. (Mandante), con sede legale in via Napoli n. 14 – 41034 Finale Emilia (MO), per un importo totale contrattuale ammontante ad € 831.704,30 di cui € 788.275,68 per lavori a misura (al netto del ribasso del 24,10% sull'importo a base di gara di € 1.038.571,38) ed € 30.985,07 per oneri della sicurezza ed € 12.443,55 per lavori in economia entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- con Determina Dirigenziale n. 385 del 11.09.2023 veniva approvata la PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA dei lavori di cui in oggetto, redatta dal R.T.P. 3TI PROGETTI ITALIA Ingegneria Integrata S.p.A. (Capogruppo mandataria) e PROAP ITALIA (mandante), per un invariato l'importo totale di € 1.500.000,00;
- con Determina Dirigenziale n. 2124 del 18.10.2024 sono stati affidati i LAVORI OPZIONALI previsti dal Progetto Esecutivo, che hanno previsto un aumento dell'importo dei lavori pari a € 90.090,17 (al netto del ribasso d'asta del 24,10 %) e un aumento dei costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) pari a € 3.560,88, mantenendo comunque l'importo totale dei lavori pari ad € 1.500.000,00;
- **Nel corso delle lavorazioni, l'Amministrazione ha richiesto ulteriori migliorie alle opere rispetto al Progetto Esecutivo e successiva variante, avvalendosi di quanto previsto al comma 2 dell'art.106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., "I contratti possono essere parimenti modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: 1)le soglie fissate all'art.35 e 2) [...] il 15% del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali.**
- con Determina Dirigenziale n. 706 del 07.05.2025 è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. in qualità di capogruppo mandataria



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

e la società PROAP ITALIA s.r.l. in qualità di Mandante, l'incarico professionale per Direzione lavori, coordinamento sicurezza ed esecuzione ed attività tecniche accessorie dei lavori attinenti alla seconda perizia di variante inerente la riqualificazione del Waterfront lungomare Fano sud Torrette – Ponte Sasso, per un importo al netto del ribasso del 20% (già stabilito nel procedimento relativo al concorso di idee), di € 13.644,67 oltre al contributo previdenziale pari al 4% (€ 545,79) ed IVA al 22% (€ 3.121,90) e così per un totale di € 17.312,36.

CONSIDERATO che gli ulteriori lavori migliorativi sono stati accertati nella istanza della seconda perizia di variante, ove le lavorazioni oggetto di variante sono le seguenti:

- nell'area del Giardino Tonucci prossima all'anfiteatro, si prevede l'ampliamento del camminamento pedonale e la realizzazione di una nuova area pavimentata destinata ad ospitare gli eventi locali;
- realizzazione di canalette lineari poste in adiacenza alle nuove aree pavimentate che sfruttano le pendenze delle superfici impermeabili per la raccolta delle acque e le convogliano nelle sottostanti trincee drenanti.
- integrazione delle opere di arredo previste nel progetto esecutivo, quali dissuasori metallici che verranno posti a lato del camminamento che fiancheggia l'anfiteatro e sulla rampa di accesso alla spiaggia.

VERIFICATO CHE l'opera è conforme alle prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti.

VISTA la determina n. 629 del 18.04.2025 ad oggetto "Riqualificazione del Waterfront Fano sud (Torrette – Ponte Sasso) - determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi ai sensi della l. 241/1990 e s.m.i., Acquisizione pareri tecnici in merito all'approvazione della seconda variante in corso d'opera".

RICHIAMATO il nulla osta alla seconda perizia di variante in corso d'opera espresso a mezzo



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

email dal Ministero dell'interno in data 08.04.2025;

PRESO ATTO della presente seconda perizia di variante e suppletiva, assunta al Protocollo del comune di Fano con il n. 46756 del 12.05.2025, redatta ai sensi del comma 2 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, che implica una maggiore spesa rispetto a quella inizialmente prevista (pari ad € 1.500.000,00) di € 88.728,90 IVA compresa e che è completa dei seguenti elaborati:

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

14775.VPE.02.BOQ.RPT.001_Computo metrico estimativo

14775.VPE.02.BOQ.RPT.002_Elenco prezzi

14775.VPE.02.BOQ.RPT.003_Incidenza Manodopera

14775.VPE.02.BOQ.RPT.004_Analisi prezzi

14775.VPE.02.BOQ.RPT.005_Quadro di raffronto

14775.VPE.02.BOQ.RPT.006_Quadro economico

14775.VPE.02.SIC.RPT.001_Costi della sicurezza

SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE

14775.VPE.02.GEN.RPT.001_Relazione paesaggistica

14775.VPE.02.ARC.DWG.100_Demolizioni e ricostruzioni

14775.VPE.02.ARC.DWG.101_Giardino Tonucci - Planimetria e dettagli costruttivi

14775.VPE.02.IDR.RPT.001_Relazione idrologica e idraulica

14775.VPE.02.IDR.DWG.100_Planimetria smaltimento acque meteoriche.



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

PRESO ATTO della predisposizione della seconda variante per l'intervento sopra indicato, dell'importo complessivo di € 1.588.496,27 che risulta suddiviso come dal seguente quadro economico:

A	Lavori	
	Lavori a misura	
	Importo Progetto Esecutivo	€ 1.038.571,38
	Importo Variante n. 1	€ 146.687,23
	Importo lavori Opzionali	€ 118.695,88
	Importo Variante n. 2	€ 72.058,80
	Totale lavori a Misura	€ 1.376.013,29
	A dedurre ribasso d'asta del 24,10%	€ 331.619,20
1	Importo dei lavori ribassato	€ 1.044.394,09
2	Importo oneri di sicurezza aggiuntivo (non soggetti a ribasso)	€ 50.394,19
3	Lavori in economia	€ 15.443,55
	TOTALE COMPLESSIVO CONTRATTUALE (1+2+3)	€ 1.110.231,83
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
a	Lavori e forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 3.467,25
b	Rilievi, accertamenti, indagini (rilievo pano-altimetrico, restituzioni grafiche, saggi, prelievi, georadar, carotaggi, bonifica ordigni bellici)	€ 47.181,09
c	Allacciamento ai pubblici servizi e risoluzione delle interferenze (IVA compresa)	€ 298,15



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

d	Imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)	€ 0,00
e	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indenizzi	€ 0,00
f	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 20.015,11
g	Progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.	€ 96.441,66
h	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione dei lavori	€ 84.135,21
i	Eventuali spese per commissioni giudicatrici.	€ 0,00
j	Spese per pubblicità	€ 0,00
k	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, predisposizione elaborato DNSH, CAM, ecc.	€ 38.274,58
l	I.V.A. 10 % sui lavori, eventuali altre imposte e contributi per legge e arrotondamento.	€ 111.023,18
m	INARCASSA 4% su spese tecniche (g,h,k)	€ 7.817,75
n	IVA 22% su spese tecniche (g,h,k,m)	€ 49.867,22
o	Altre somme (ribasso d'asta sui lavori e relativa IVA in quota al finanziamento PNRR	€ 19.975,87
p	Altre somme (ribasso d'asta sui lavori e relativa IVA in quota al finanziamento Comune di Fano	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)	€ 478.497,07
C	TOTALE GENERALE (A + B)	€ 1.588,728,90



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

PRESO ATTO che l'opera ha un costo complessivo di **€ 1.588.728,90**e che è all'attualità finanziata:

- per € 1.500.000,00, di cui **€ 1.382.655,00** rientra nel quadro dei finanziamenti promosso dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR Misura: M5C2 – 2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, ed **€ 117.345,00** trova copertura finanziaria sul bilancio comunale (Fonte di Finanziamento: Avanzo disponibile (Delibera di Giunta Comunale n. 220/2020) così come di seguito indicato;

- per **€ 88.728,90** trova copertura finanziaria sul bilancio comunale (fonte finanziamento: Avanzo vincolato OO.UU.)

Ann o	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fornitore	Fonte finanziament o	Missione Component e Intervento	Codice vincol o	N. impegno	Atto assunzione
	0801.22.29 5	COFINANZIAMENT O COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 298,16	E- Distribuzione	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1	E.02	2024/1471.00 3	DT 1091 del 14.05.2025
	0801.22.29 5	COFINANZIAMENT O COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 4.825,66	Geom. D'Angeli Enrico	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1	E.02	2024/1471.00 2	DT 1091 del 14.05.2024
	0801.22.29 5	COFINANZIAMENT O COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 32.258,26	RTI Riccardi - Zaniboni	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1	E.02	2022 / 2399 riaccertato 24/1471.001	DT n. 939 del 24.04.2024
	0801.22.29	COFINANZIAMENT	€ 903,99	Da	Avanzo	M5C2 - 2.1	E.02	2022 / 2399	DT n. 939



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

	5	O COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 -		Subimpegnar e	disponibile - DGM n. 220/2022			riaccertato 2024/1471 2025/1541	del 24.04.2024
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 -	€ 42.609,31	Incarico D.L. e sicurezza 3TI + PROAP	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1470 2025/ 1540	DT n. 1850 del 22.08.2022
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 -	€ 47.521,17	Progetto Esecutivo 3TI + PROAP	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2023/1429	DT n. 1850 del 22.08.2022
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 42.501,00	Incarico D.L. e sicurezza 3TI + PROAP	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	24/1396.004 ex 23/1430 25/1487.001	DT n. 939 del 24.04.2024
	0801.22.29 5	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 74.844,00	PFTE + progetto Definitivo 3TI + PROAP	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	E.02	23/1430	DT n. 1850 del 22.08.2022



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 20.015,11	Incentivo	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1396.00 3 2025/1487.00 3	DT 939 del 24.04.2024
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 3.958,92	Incentivo	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	23/505.003	DT 939 del 24.04.2024
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 636.328,72	RTI Riccardi - Zaniboni	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1396.00 2	DT n. 2301 del 20.09.2023
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 63.312,80	RTI Riccardi - Zaniboni	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2025/1487.00 2	DT n. 2301 del 20.09.2023
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 182.974,95	RTI Riccardi - Zaniboni	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	23/505.002	DT n. 2301 del 20.09.2023
	0801.22.29	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE	€ 21.408,97	Ing. Sciamanna	PNRR - Rigenerazione	M5C2 - 2.1	C2_11	2024/1396.00 1	DT 877 del



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

	0	URBANA 2021		Sergio	urbana 2021		5		13.04.2023
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 103.016,15	RTI Riccardi - Zaniboni	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1396.00 5 2025/1487.00 5	DT 2124 del 18.04.2024
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 138.443,36	RTI Riccardi - Zaniboni	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1396.	DT 1879 del 17.09.2024
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 19.094,40	Ing. .Frattini Roberto	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1396 2025/1487	DT 578 del 15.03.2024
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 13.335,12	Da Subimpegna re	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1396 2025/1487	DT 313 del 20.12.2022
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 3.607,00	Gruppo Pompili	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1395.00 5	DT 1343del 13.06.2024
	0801.22.29 5	Cofinanziamento	€ 1.700,00	Gruppo Pompili	PNRR - Rigenerazione urbana 2021		E02	2024/1395.00 5 2024/1471.00	DT 1521 del 09.07.2024



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

								5	
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 2.442,44	Enereco	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1395.00 4 2025/1486.00 1	DT 1497del 14.06.2023.
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 2.730,15	Da Subimpegnar e	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1395 2025/1486	DT 313 del 20.12.2022
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 9.583,10	GECO Srl per rilievo geologico	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2023/504.001	DT n. 395 del 22.02.23
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 7.934,26	Incarico Studio Tecnico Associato Geom. D'Angeli	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2023/504.002	DT n. 682 del 28.03.23
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 21.838,07	Multi Services s.r.l per Bonifica Ordigni Bellici	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2023/504.003	DT n. 869 del 12.04.23
	080122.295	Cofinanziamento	2.417,,60	Delta Segnaletica			E.02 4	2024/2471.00 4	DT n. 1473 del 03.07.24



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

	080122.295	Cofinanziamento	97,33	Delta Segnaletica			E.02	2025/1541.00 1	DT n. 1473 del 03.07.24
	0801.22.29 5	Cofinanziamento	€ 100.000,00		PNRR - Rigenerazione urbana 2021			2025/1865	DT n. 706 del 07.05.25
	0801.22.29 5	Cofinanziamento	€ 17.312,36	3TI + PROAP	PNRR - Rigenerazione urbana 2021			2025/1865.00 1	DT n. 706 del 07.05.25

DATO ATTO che:

- trattandosi di lavori relativi alla RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT SUD TORRETTE – PONTE SASSO, e quindi di opere di urbanizzazione primaria elencate nell'articolo 4 della Legge 847 del 29.09.1964, di cui all'articolo 1. lettera b), in base a quanto prescritto dal punto 127-quinquies Parte III della Tabella A, allegata al D.P.R. 633/72, l'aliquota da applicare sui lavori di cui sopra è del 10 %.

- che, ai sensi dell'Art. 200 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i, la realizzazione dell'intervento di che trattasi non comporta maggiori spese di gestione;

VALUTATO, altresì, che nella fattispecie in riferimento ai lavori in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo, in considerazione della tenuità del relativo importo, nettamente inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO CHE:

-i prezzi proposti sono congrui in relazione ai prezzi di mercato;



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

- la sottoscrizione del presente Atto, comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

VISTI:

- il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, il Decreto legge (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale);
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) ed in particolare l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- la legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), sulla tracciabilità finanziaria;
- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, c. 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni), per quanto tuttora vigente;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture») per le parti ancora in vigore;
- lo Statuto Comunale;
- l'art. 1-septies (disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici) del D.L. 73/2021 convertito con L.106/2021;



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 15 del 27/02/2025 con cui si nomina l'Arch. Adriano Giangolini Dirigente del settore "GOVERNO DEL TERRITORIO" per anni 3 e pertanto fino al 01.03.2028 incluso;

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- **Delibera di Consiglio Comunale n. 249 del 19.12.2024** con oggetto: "approvazione nota di aggiornamento del documento unico di programmazione 2025-2027 ai sensi dell'art.170 del TUEL e verifica stato di attuazione dei programmi ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di giunta comunale n. 419 del 19.11.2024) – I.E.",
- **Delibera di consiglio comunale n. 250 del 19.12.2024** con oggetto: "approvazione bilancio di previsione 2025-2027 e della nota integrativa per lo stesso triennio – I.E."
- **Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09.01.2025** con oggetto: "Approvazione del PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027"
- **Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 06.03.2025** con oggetto: "Modifica al bilancio di previsione 2025-2027 effettuata ai sensi dell'art.175 del tuel - richieste da servizi comunali vari - I.E."
- **Delibera di Giunta Comunale n. 113 del 28.03.2025** con oggetto: "MODIFICA DEL PEG 2025-2027 IN CONSEGUENZA DELLA APPROVAZIONE: DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.25/2025 AD OGGETTO "APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL NUOVO ORDINAMENTO DIRIGENZIALE DELL'ENTE A SEGUITO DELLA D.G. n.485/2024 E DEL NUOVO ORDINAMENTO 2025 - 2026 F.I.E.Q. E PREPOSTI A SEGUITO DELLA D.G. n.515/2024 E RELATIVE MODIFICHE AL CCI NORMATIVO DEL PERSONALE DIPENDENTE 2023-2025 STIPULATE IL 31/12/2024" - DEL PROVVEDIMENTO N.129/2025 DEL DIRIGENTE DEGLI "AFFARI GENERALI" AD OGGETTO: "DEFINIZIONE COMPETENZE RELATIVE ALLO SCORPORO DI ECONOMATO E PROVVEDITORATO - ASSEGNAZIONE DEL PERSONALE EX UOC "ECONOMATO" A SEGUITO DELL'AVVIO DEL NUOVO ORDINAMENTO DELL'ENTE" – I.E.";
- **Delibera di Giunta Comunale n. 115 del 28.03.2025** con oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027";



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

- Delibera di Giunta Comunale n. 117 del 01.04.2025 con oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2024 - Ex art. 228, c. 3 del D.Lgs. n.267/2000 e art. 3, co. 4 del D.Lgs. n.118/2011".

ATTESTATO:

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;

- che con la sottoscrizione digitale della presente determina, il Dirigente responsabile del servizio interessato attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;

- che, in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 15/2019 e/o la normativa in materia di conflitto di interessi, per la procedura in oggetto non è stata presentata dal RUP alcuna dichiarazione circa la sussistenza di una situazione di conflitto di interessi;

RAVVISATA la necessità ed urgenza di provvedere in merito;

DETERMINA

1)di DARE ATTO che la premessa costituisce parte integrale e sostanziale del presente atto;



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

2)di APPROVARE, ai sensi del comma 2 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 la seconda perizia di variante, assunta al Protocollo del comune di Fano con il n. 46756 del 12.05.2025, che implica una maggiore spesa rispetto a quella inizialmente prevista (pari ad € 1.500.000,00) di € 88.728,90 IVA compresa e che è completa dei seguenti elaborati:

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

14775.VPE.02.BOQ.RPT.001_Computo metrico estimativo

14775.VPE.02.BOQ.RPT.002_Elenco prezzi

14775.VPE.02.BOQ.RPT.003_Incidenza Manodopera

14775.VPE.02.BOQ.RPT.004_Analisi prezzi

14775.VPE.02.BOQ.RPT.005_Quadro di raffronto

14775.VPE.02.BOQ.RPT.006_Quadro economico

14775.VPE.02.SIC.RPT.001_Costi della sicurezza

SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE

14775.VPE.02.GEN.RPT.001_Relazione paesaggistica

14775.VPE.02.ARC.DWG.100_Demolizioni e ricostruzioni

14775.VPE.02.ARC.DWG.101_Giardino Tonucci - Planimetria e dettagli costruttivi

14775.VPE.02.IDR.RPT.001_Relazione idrologica e idraulica

14775.VPE.02.IDR.DWG.100_Planimetria smaltimento acque meteoriche.

3)di APPROVARE la variata distribuzione delle somme a disposizione riportata nel sottostante quadro economico:



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

A	Lavori	
	Lavori a misura	
	Importo Progetto Esecutivo	€ 1.038.571,38
	Importo Variante n. 1	€ 146.687,23
	Importo lavori Opzionali	€ 118.695,88
	Importo Variante n. 2	€ 72.058,80
	Totale lavori a Misura	€ 1.376.013,29
	A dedurre ribasso d'asta del 24,10%	€ 331.619,20
1	Importo dei lavori ribassato	€ 1.044.394,09
2	Importo oneri di sicurezza aggiuntivo (non soggetti a ribasso)	€ 50.394,19
3	Lavori in economia	€ 15.443,55
	TOTALE COMPLESSIVO CONTRATTUALE (1+2+3)	€ 1.110.231,83
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
a	Lavori e forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 3.467,25
b	Rilievi, accertamenti, indagini (rilievo pano-altimetrico, restituzioni grafiche, saggi, prelievi, georadar, carotaggi, bonifica ordigni bellici)	€ 47.181,09
c	Allacciamento ai pubblici servizi e risoluzione delle interferenze (IVA compresa)	€ 298,15
d	Imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)	€ 0,00
e	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indenizzi	€ 0,00
f	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 20.015,11



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

g	Progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.	€ 96.441,66
h	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione dei lavori	€ 84.135,21
i	Eventuali spese per commissioni giudicatrici.	€ 0,00
j	Spese per pubblicità	€ 0,00
k	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, predisposizione elaborato DNSH, CAM, ecc.	€ 38.274,58
l	I.V.A. 10 % sui lavori, eventuali altre imposte e contributi per legge e arrotondamento.	€ 111.023,18
m	INARCASSA 4% su spese tecniche (g,h,k)	€ 7.817,75
n	IVA 22% su spese tecniche (g,h,k,m)	€ 49.867,22
o	Altre somme (ribasso d'asta sui lavori e relativa IVA in quota al finanziamento PNRR	€ 19.975,87
p	Altre somme (ribasso d'asta sui lavori e relativa IVA in quota al finanziamento Comune di Fano	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)	€ 478.497,07
C	TOTALE GENERALE (A + B)	€ 1.588,728,90

4) di CONFERMARE

- che l'opera di che trattasi, già inserita nell'Elenco Annuale 2023 del Programma Triennale delle OO.PP. 2023-2025, approvato con delibera di CC n. 116 del 17/07/2023, prevede una spesa complessiva di € **1.588,728,90** così ripartita;



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

Ann o	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fornitore	Fonte finanziament o	Missione Component e Intervento	Codice vincol o	N. impegno	Atto assunzione
	0801.22.29 5	COFINANZIAMENT O COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 298,16	E- Distribuzione	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1	E.02	2024/1471.00 3	DT 1091 del 14.05.2025
	0801.22.29 5	COFINANZIAMENT O COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 4.825,66	Geom. D'Angeli Enrico	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1	E.02	2024/1471.00 2	DT 1091 del 14.05.2024
	0801.22.29 5	COFINANZIAMENT O COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 32.258,26	RTI Riccardi - Zaniboni	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1	E.02	2022 / 2399 riaccertato 24/1471.001	DT n. 939 del 24.04.2024
	0801.22.29 5	COFINANZIAMENT O COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 -	€ 903,99	Da Subimpegnar e	Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022	M5C2 - 2.1	E.02	2022 / 2399 riaccertato 2024/1471 2025/1541	DT n. 939 del 24.04.2024
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 -	€ 42.609,31	Incarico D.L. e sicurezza 3TI + PROAP	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1470 2025/ 1540	DT n. 1850 del 22.08.2022



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 -	€ 47.521,17	Progetto Esecutivo 3TI + PROAP	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2023/1429	DT n. 1850 del 22.08.2022
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 42.501,00	Incarico D.L. e sicurezza 3TI + PROAP	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	24/1396.004 ex 23/1430 25/1487.001	DT n. 939 del 24.04.2024
	0801.22.29 5	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 74.844,00	PFTE + progetto Definitivo 3TI + PROAP	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	E.02	23/1430	DT n. 1850 del 22.08.2022
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 20.015,11	Incentivo	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1396.00 3 2025/1487.00 3	DT 939 del 24.04.2024
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 3.958,92	Incentivo	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	23/505.003	DT 939 del 24.04.2024



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 636.328,72	RTI Riccardi - Zaniboni	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1396.00 2	DT n. 2301 del 20.09.2023
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 63.312,80	RTI Riccardi - Zaniboni	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2025/1487.00 2	DT n. 2301 del 20.09.2023
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 182.974,95	RTI Riccardi - Zaniboni	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	23/505.002	DT n. 2301 del 20.09.2023
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 21.408,97	Ing. Sciamanna Sergio	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1396.00 1	DT 877 del 13.04.2023
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 103.016,15	RTI Riccardi - Zaniboni	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1396.00 5 2025/1487.00 5	DT 2124 del 18.04.2024
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 138.443,36	RTI Riccardi - Zaniboni	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1396.	DT 1879 del 17.09.2024



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 19.094,40	Ing. .Frattini Roberto	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1396 2025/1487	DT 578 del 15.03.2024
0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 13.335,12	Da Subimpegnar e	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1396 2025/1487	DT 313 del 20.12.2022
0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 3.607,00	Gruppo Pompili	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1395.00 5	DT 1343del 13.06.2024
0801.22.29 5	Cofinanziamento	€ 1.700,00	Gruppo Pompili	PNRR - Rigenerazione urbana 2021		E02	2024/1395.00 5 2024/1471.00 5	DT 1521 del 09.07.2024
0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 2.442,44	Enereco	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1395.00 4 2025/1486.00 1	DT 1497del 14.06.2023.
0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE	€ 2.730,15	Da Subimpegnar	PNRR - Rigenerazione	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2024/1395	DT 313 del 20.12.2022



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

		URBANA 2021		e	urbana 2021			2025/1486	
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 9.583,10	GECO Srl per rilievo geologico	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2023/504.001	DT n. 395 del 22.02.23
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 7.934,26	Incarico Studio Tecnico Associato Geom. D'Angeli	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2023/504.002	DT n. 682 del 28.03.23
	0801.22.29 0	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021	€ 21.838,07	Multi Services s.r.l per Bonifica Ordigni Bellici	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_11 5	2023/504.003	DT n. 869 del 12.04.23
	080122.295	Cofinanziamento	2.417,,60	Delta Segnaletica			E.02	2024/2471.00 4	DT n. 1473 del 03.07.24
	080122.295	Cofinanziamento	97,33	Delta Segnaletica			E.02	2025/1541.00 1	DT n. 1473 del 03.07.24
	0801.22.29 5	Cofinanziamento	€ 100.000,00		PNRR - Rigenerazione urbana 2021			2025/1865	DT n. 706 del 07.05.25
	0801.22.29 5	Cofinanziamento	€ 17.312,36	3TI + PROAP	PNRR - Rigenerazione			2025/1865.00 1	DT n. 706 del



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

					urbana 2021				07.05.25
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	----------

5) di DARE ATTO che la perizia di variante in oggetto comporta una maggiore spesa che trova copertura finanziaria al Cap. 0801.22.295, Impegno 2025/1865 e che pertanto si ritiene necessario ridurre l'impegno indicato di € 11.271,10, portando lo stesso da € 100.000,00 ad € 88.728,90.

6) di DARE ATTO.

-che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i. è il Geom. Mario Silvestrini del Settore Lavori Pubblici;

- la presente determinazione ha valore di determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000;

- l' intervento è così codificato: - CUP: E35F20002230004

7) di APPLICARE le disposizioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità finanziaria;

8)di ATTESTARE:

- ai sensi dall'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente;

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR nr. 62/2013 integrato con
deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;

9) di STABILIRE che il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune nell'ambito
di "Amministrazione Trasparente" all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it, ai sensi dell'art.
29 del D.Lgs. 50/2016, del D.Lgs. 33/2013 dell'art. 23, comma 1 lettera b), così come integrato e
modificato dal D.Lgs. 97/2016;

10) di DARE ATTO inoltre che verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre entro
30 giorni ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del
D.Lgs. 02/07/2010 n. 104 come da ultimo modificato dall'art. 209 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36;

Il presente provvedimento viene trasmesso in data odierna, per le procedure attuative, all'Ufficio
Ragioneria e all'Ufficio proponente U.O.C. Lavori Pubblici di questo Settore;

INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER IL FINANZIAMENTO DELLA SOMMA

- di impegnare le seguenti somme che saranno così imputate :

Euro	Soggetto	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
11.271,10		0801202.0801.22.295	2025	E35F200022300	01865
Riduzione		COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR MSC2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE - PONTESASSO		04	Vincolo C1.05 PERMESSI A COSTRUIRE (OO.UU.) PER FINANZ.SPESA C/CAPITALE - A PARTIRE DAL



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

		CP=Da competenza pura			2018
--	--	-----------------------	--	--	------

IL DIRIGENTE
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
f.to Adriano Giangolini

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005