



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**U.O.C. LLPP**



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare  
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della  
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in  
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado  
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

**DETERMINAZIONE N. 1310 DEL 23/07/2026**

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OGGETTO:</b> | PNRR - M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - REALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO GIMARRA - 2° STRALCIO - CUP E37H20001290004 - CIG: 9751934E81 AMMISSIBILITÀ DELLO STATO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**IL DIRIGENTE**

**VISTO** il Decreto Legislativo del 18-08-2000 n.267 "*Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTI** gli Art. 107 - commi 2 e 3 (Funzioni e responsabilità del Dirigente), Art. 151- comma 4 (sistema contabile Enti locali), ed Art. 183 (Impegno di spesa) del D.Lgs n.267 del 18-08-2000;

**VISTO** il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.C. n. 411 del 30-09-2011 – Approvazione ordinamento e struttura di I livello dell'Ente e relativo regolamento di organizzazione -e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTI**

- il Provvedimento Sindacale n. 66 del 31/12/2024 e n.05 del 31/01/2025 con cui si nomina il Dott. Arch. Adriano Giangolini quale Dirigente del Settore V Lavori Pubblici;
- il Provvedimento Dirigenziale nr. 98 del 1/3/2025 di ORGANIZZAZIONE DELLA STRUTTURA DEL SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO;



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**U.O.C. LLPP**



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare  
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della  
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in  
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado  
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

**VISTA** la propria competenza a determinare ai sensi e per gli effetti dell'Art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

**FATTO RINVIO**

- all'art.1, comma 42, della legge n. 160/2019 che dispone testualmente "Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034";
- al successivo comma 42-bis, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, ai sensi del quale dispone il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- al Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 con il quale sono state assegnate le risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 – 2026 e sono stati determinati, con l'Allegato 2 i progetti ammissibili, con l'Allegato 3, i progetti beneficiari del contributo previsto dal citato art.1, commi 42 e suc., della L. 27 dicembre 2019, n. 160, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, tra cui è presente il progetto in oggetto;
- al Decreto 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019" che ha confermato al Comune di Fano l'assegnazione di contributi relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "PNRR" per interventi di Rigenerazione Urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – M5C2 – Investimento 2.1, per il complessivo importo di € 1.382.655,00 (acc. 2022-649, 2023-174);

**DATO ATTO**

che i lavori per la "REALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO DI GIMARRA – 2° STRALCIO" dell'importo complessivo di € 600.000,00 sono così finanziati:

- l'importo di € 450.000,00 rientra nel quadro dei finanziamenti promosso dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR Misura: M5C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – 2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale ed è stato assegnato con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 di individuazione dei Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**U.O.C. LLPP**



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**



*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare  
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*

*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della  
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in  
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado  
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021 e Decreto 4 aprile 2022 di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi (acc. 2022-649, 2023-174);

- l'importo di € 150.000,00 trova copertura finanziaria sul bilancio comunale (Fonte di Finanziamento: Avanzo disponibile (Delibera di Giunta Comunale n. 220/2020);

**PREMESSO che:**

- con Determina Dirigenziale n. 1520 del 09.07.2021 si affidava al R.T.P. con Capogruppo il Dott. Ing. Silvio Camboni con studio in Pesaro l'incarico professionale per per progettazione esecutiva, Direzione lavori ed attività tecniche accessorie dei lavori per la realizzazione del Centro Civico di Gimarra ex colonia Tonnini – 2° stralcio, a fronte di un compenso pari ad € 36.097,31.= oltre C.I. nella misura del 5% (Cassa Geometri) ed IVA pari al 22% per un totale di € 46.240,65;

- con delibera di G.C. n. 90 del 09.03.2023 si approvava il progetto esecutivo di REALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO GIMARRA – 2° STRALCIO- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, redatto dal Raggruppamento Temporaneo composto dal Dott. Ing Silvio Camboni, in qualità di capogruppo e dal Dott. Ing Naldo Zampa e Geom. Omar Spadoni, in qualità di Mandanti, per un importo complessivo di € 600.000,00;

- con determinazione della Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC n. 1119 del 09.05.2023, si è provveduto all'aggiudicazione definitiva efficace, dell'appalto dei lavori di "Realizzazione del centro civico di Gimarra – 2° Stralcio", - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - M5C2 – RIGENERAZIONE URBANA - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, in favore dell'impresa COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL con sede legale in Via Michelangelo n. 83 – 61049 Urbania (PU), codice fiscale e partita IVA n. 01221960410, per l'importo di aggiudicazione di € 413.608,53 di cui € 391.114,39 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 16,687% sull'importo a base di gara di € 469.451,82) ed € 10.994,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 11.500,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica;

- con Determina Dirigenziale n.1267 del 24.05.2023 si prendeva atto dell'aggiudicazione definitiva efficace della procedura telematica negoziata in favore della ditta COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL con sede legale in Via Michelangelo n. 83 – 61049 Urbania (PU), codice fiscale e partita IVA n. 01221960410 per i lavori di realizzazione del Centro Civico Gimarra – II Stralcio.

**VISTO** il contratto Repertorio n° 39293 del 14.07.2023 registrato a Fano il 14.07.2023 al n° 4154 Serie 1T, con il quale i lavori in questione venivano appaltati alla ditta COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL, per un importo di € 413.608,53 di cui € 391.114,39 per lavori a misura (al netto del ribasso del 16,687% sull'importo a base di gara di € 469.451,82) ed € 10.994,14 per oneri della sicurezza ed € 11.500,00 per lavori in economia entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA.



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**U.O.C. LLPP**



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare  
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della  
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in  
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado  
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

**DATO ATTO che**

- l'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 24 del contratto, ha costituito la cauzione definitiva, pari a € 27.607,55 mediante polizza fideiussoria n° PC33Q799 emessa il 19.06.2023 dalla compagnia Zurich Insurance PLC, con sede in Dublino e Rappresentanza Generale per l'Italia in Milano, Via Benigno Crespi n. 23;
- l'impresa, a copertura dei danni di esecuzione e per la responsabilità civile, ha stipulato una polizza assicurativa n. 08525/11/49459219 in data 04.08.2023 rilasciata da Helvetia Compagnia Svizzera di Assicurazioni SA Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia, in Milano, Via G.B. Cassinis, 21, per un importo totale di € 1.563.608,53, così distinto: Partita 1 - € 413.608,53, Partita 2 - € 1.000.000,00, Partita 3 - € 150.000,00.

**RICHIAMATA** la Comunicazione nota prot n.83337 del 23/08/2023 con la quale il RUP Geom. Mario Silvestrini autorizzava l'Ufficio Direzione Lavori rappresentato dall'Ing. Silvio Camboni in qualità di capogruppo dell'R.T.P. e Responsabile della Progettazione e dei lavori edili-architettivi, a procedere alla consegna dei lavori;

**DATO ATTO:**

- **Che** i lavori sono stati consegnati il giorno 28 Agosto 2023 come da Verbale di Consegna lavori redatto in pari data dal Direttore dei Lavori incaricato Ing. Silvio Camboni e sottoscritto dall'Impresa COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL, dal Direttore dei Lavori e per presa visione ed accettazione dal RUP Geom. Mario Silvestrini;
- **Che** per l'esecuzione dei lavori sono stabiliti giorni 240 (centoventi) consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori, cosicché il termine utile per l'ultimazione dei lavori corrisponde al 24 Aprile 2024;
- **Che**, nel corso dell'esecuzione dei lavori è stata concessa una proroga di 60 giorni dal RUP Geom. Mario Silvestrini su parere dell'Ufficio Direzione Lavori in data 16.04.2024;
- **Che** i lavori sono stati sospesi il giorno 21 Giugno 2024 come da Verbale di Sospensione dei Lavori redatto in pari data firmato dal Direttore dei Lavori architettonici incaricato Ing. Silvio Camboni (Art. 23, comma 1 del DM 49/2018) e sottoscritto dall'Impresa Costruzioni Meliffi Marco e Guidi Stefano srl e sono stati ripresi in data 09 Dicembre 2024 come da Verbale di Ripresa Lavori redatto in pari data dal Direttore dei Lavori architettonici incaricato e sottoscritto dall'Impresa, per complessivi 171 giorni;
- **Che**, in conseguenza alla suddetta proroga e alla sospensione dei lavori, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stato protratto per complessivi 231 giorni e pertanto la nuova scadenza è stata fissata al 11 Dicembre 2024;
- **Che** i lavori sono terminati in data 11 dicembre 2024 e quindi entro il termine ultimo contrattuale, come da Verbale di ultimazione dei Lavori redatto dal Direttore lavori Architettonico Ing. Silvio Camboni e



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**U.O.C. LLPP**



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare  
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della  
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in  
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado  
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dal Sig. Marco Meliffi, in qualità di Titolare dell'impresa Appaltatrice Costruzioni Meliffi Marco e Guidi Stefano srl e visto dal RUP Geom. Mario Silvestrini;

- **Che** nel Certificato è riportata l'indicazione data dalle risultanze dello stato dei luoghi e delle opere visionate in cui mancavano lavorazioni marginali di finitura e modesti dettagli nei ripristini quali sostituzione di due piccole vetrare graffiate, sostituzione di tre pannelli controsoffitto deteriorati e rimozione parti di colature e residui di malte di stuccature tali da non incidere sull'uso e la funzionalità dell'opera e pertanto veniva assegnato un termine di 60 giorni per le esecuzioni in dettaglio.

- **Che** con Verbale ricognitivo di ultimazione lavori, previo sopralluogo, redatto in data 09 febbraio 2025 veniva attestato il completamento di tutte le opere comprese le finiture in appalto.

**TENUTO CONTO** che durante l'esecuzione dei lavori il RUP Geom. Mario Silvestrini ha emesso n.2 Certificati di pagamento:

- Certificato di pagamento n.1 emesso in data 08/04/2024 di € 181.134,00 oltre IVA 10% di € 18.113,40 per un importo complessivo di € 199.247,40, relativo al Primo Stato di Avanzamento Lavori (I SAL) redatto dal Direttore dei Lavori incaricato Ing. Silvio Camboni in data 03/04/2024;

- Certificato di pagamento n.2 emesso in data 21/06/2024 di € 199.163,00 oltre IVA 10% di € 19.916,30 per un importo complessivo di € 219.079,30, relativo al Primo Stato di Avanzamento Lavori (I SAL) redatto dal Direttore dei Lavori incaricato Ing. Silvio Camboni in data 03/06/2024;

**VISTA** la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato Finale dei Lavori di esecuzione dell'Intervento in oggetto redatta in data 12/12/2024 dal Direttore Lavori, Ing. Silvio Camboni, sottoscritta dal medesimo Direttore Lavori, dall'Appaltatore, senza alcuna riserva, e dal RUP Geom. Mario Silvestrini.

Lo Stato Finale dei lavori eseguiti a tutto il 11/12/2024 individua:

- un **importo contabile finale maturato** dall'Appaltatore pari a complessivi **euro 413.608,53** –ritenute 0,5% previdenziali comprese – e costi sicurezza compresi oltre IVA 10%, mentre la somma autorizzata per l'esecuzione dei lavori è di netti € 413.608,05. Di conseguenza non è stata conseguita nessuna economia;
- un **credito residuo a saldo** di **euro 33.311,53 oltre IVA** maturato dall'Appaltatore, comprese le ritenute previdenziali 0,5% pari ad un totale complessivo di euro 36.642,68 compresa IVA 10% (pari ad 3.311,15 €);

**DATO ATTO**

- **Che** in data 25/03/2026, il Direttore dei Lavori, Ing. Silvio Camboni, ha emesso e depositato il certificato di regolare esecuzione, protocollato presso gli uffici del comune di Fano il 26 Marzo 2026, con il Ns. Prot. n. 29138 del 26.03.2026;

**CONSIDERATO** che durante l'esecuzione dei lavori il Dirigente dei Lavori Pubblici del Comune di Fano



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**U.O.C. LLPP**



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare  
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della  
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in  
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado  
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

nella persona dell'Ing. Federico Fabbri, con Determinazione n°316 del 09/02/2024, a seguito di specifica richiesta dell'impresa appaltatrice e soddisfatti gli adempimenti di legge, ha autorizzato il subappalto alla ditta GIOLUX Impianti Tecnologici di Tiberi Giordano, con sede a 61049 Peglio (PU) in Via A. De Gasperi, 29 per le opere relative a impiantistica elettrica, telefonica, radiotelefonica, televisiva, termica, meccanica di condizionamento e idraulica entro l'importo presunto di €. 119.026,52 di cui € 2.443,09 per oneri di sicurezza.

**DATO ATTO**

- **Che** la ditta GIOLUX Impianti Tecnologici di Tiberi Giordano ha già completato i lavori a loro affidati ed è già stata liquidata dalla ditta Costruzioni Meliffi Marco e Guidi Stefano Srl come da fatture quietanzate conservate agli atti.

**CONSIDERATO** inoltre

- **Che** lo stesso Appaltatore/Esecutore ha provveduto con tutti gli adempimenti del richiamato T.U. sulla Sicurezza in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro come è stato indicato dal RUP/Responsabile dei Lavori;
- **Che** l'impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa continuativa presso l'INAIL di Pesaro al num. 42734754;
- **Che** durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni sul lavoro;

**VISTO** il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n.143 del 25 giugno 2021, in attuazione della previsione di cui all'Art.8, comma 10-bis, del decreto Legge n.76 del 2020 (c.d. decreto semplificazioni) convertito con legge n.120/2020, al presente appalto si applica il sistema di verifica della congruità dell'incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione di lavori edili eseguiti da imprese affidatarie, in appalto o subappalto, ovvero da lavoratori autonomi coinvolti nella loro esecuzione (c.d. DURC di Congruità);

**DATO ATTO** pertanto:

- **Che** in data 13.12.2024 prot. 202403127AN02/3, CNCE – Commissione Nazionale Paritetica per le Casse Edili, ha attestato l'esito positivo relativamente per la ditta COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO S.R.L.

**CONSIDERATO**

- **Che** per i lavori di che trattasi non risulta che l'impresa assuntrice abbia provveduto alla cessione dei suoi crediti come risulta da relativa Dichiarazione del RUP Geom. Mario Silvestrini rilasciata in data 05.03.2026;
- **Che** per l'esecuzione dei lavori sopraindicati non è stato necessario occupare proprietà private né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e, pertanto, il Direttore dei Lavori ha ritenuto



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**U.O.C. LLPP**



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare  
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della  
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in  
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado  
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

possibile omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum prescritti dall'art. 218 del D.P.R. 207/2010.

**VISTA** la Relazione sul Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento denominato "PNRR - M5C2 - I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - REALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO GIMARRA - 2° STRALCIO - CUP E37H20001290004 CIG:9751934E81" redatto in data 25/03/2026, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Silvio Camboni, sottoscritto dalle parti senza riserva alcuna dell'Appaltatore – Costruzioni Meliffi Marco e Guidi Stefano Srl e visto dal Responsabile Unico del Procedimento con cui:

- si certifica che i lavori in oggetto eseguiti a regola d'arte;
- si conferma l'importo dello Stato Finale dei Lavori in euro 413.608,53 oltre IVA 22%;
- si certifica il credito residuo a saldo e di contratto dell'Appaltatore pari ad euro 33.311,53 oltre IVA 22%;
- si certifica che non sono presenti economie;

**DATO ATTO:**

- **Che** la ditta affidataria Costruzioni Meliffi Marco e Guidi Stefano - con sede legale in Via Michelangelo n. 83 – 61049 Urbana (PU), risulta in regola nei confronti dell'I.N.P.S., dell'I.N.A.I.L. e della Cassa Edile come attestato dal DURC on line prot. INAIL n. 54817196 con data richiesta del 01/07/2026 e con scadenza validità al 29/10/2026;
- **Che** la ditta subappaltatrice Giolux Impianti Tecnologici di Tiberi Giordano – con sede in via Alcide de Gasperi n. 29 – 61040 PEGLIO (PU) risulta in regola nei confronti dell'I.N.P.S. e dell'I.N.A.I.L. come attestato dal DURC on line prot. INAIL n. INAIL n. 55002261 con data richiesta del 13/07/2026 e con scadenza validità al 10/11/2026 ;

**CONSIDERATO** che ai fini del pagamento della **rata di saldo** dei Lavori in oggetto ed ai sensi dell'Art.14, del contratto di appalto Repertorio n. 39293 del 14 Luglio 2023, l'Appaltatore ha costituito, in favore dell'Amministrazione Comunale di Fano, la Garanzia numero 2294098 rilasciata in data 23/06/2026 dalla REVO Insurance spa – Agenzia Centrale di Pesaro – (Ns prot. n. 60617 del 25/06/2026), che copre un importo pari ad euro 34.386,03

**TENUTO CONTO- Che** l'opera è contraddistinta dai seguenti codici identificativi:

CUP: E37H20001290004

CIG: 9751934E81

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 200 del T.U.EE.LL. – D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i, la realizzazione dell'intervento di che trattasi non comporta maggiori oneri di gestione;



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**U.O.C. LLPP**



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare  
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della  
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in  
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado  
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

**VISTI**

- il Decreto legislativo 50/2016 Codice dei contratti pubblici;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) ed in particolare l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- la legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), sulla tracciabilità finanziaria;
- lo Statuto Comunale;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 30 settembre 2011, n. 411 ss.mm.ii. con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs. n.81/2008 e ss.mm.ii. – Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.M. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia) "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art.24, comma 8, del Decreto Legislativo n.50 del 2016" ;
- la Legge n.49 del 21 aprile 2023 recante disposizioni in materia di Equo Compenso delle prestazioni professionali e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche).

**DATO ATTO**

- **Che** il Responsabile Unico del Progetto in oggetto è il Geom. Mario Silvestrini . Funzionario Tecnico del Settore Governo del Territorio – U.O.C. LL.PP, ora cessato dal Servizio e sostituito dal Dirigente del Settore Governo del territorio Arch. Adriano Giangolini ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

**ATTESTATO**

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR nr. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;
- che con la sottoscrizione digitale del presente atto il dirigente responsabile del servizio interessato attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**U.O.C. LLPP**



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare  
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della  
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in  
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado  
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'ente;

**RICHIAMATI i seguenti atti:**

- Delibera di Consiglio Comunale n. 197 del 18.12.2025 con oggetto: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n. 509 del 19.11.2025) – I.E.",
- Delibera di Consiglio Comunale n. 199 del 18.12.2025 con oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione 2026-2028 e della nota integrativa per lo stesso triennio – i.e.";
- Delibera di Consiglio Comunale n. 200 del 18.12.2025 con oggetto: "Approvazione nuovo regolamento comunale di contabilità – i.e.";
- Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2026 con oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026-2028.
- Delibera di Giunta Comunale n. 78 del 06.03.2026 con oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028 ai sensi dell'art.6 del D.l.n.80/2021, convertito con modifiche in Legge n.113/2021"

**Tutto quanto sopra premesso**

**DETERMINA**

**1) DI PRENDERE ATTO** delle premesse che sono parte integrante e sostanziale del presente Provvedimento che qui si intendono integralmente riportate;

**2) DI DICHIARARE AMMISSIBILE** la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato Finale dei Lavori di esecuzione dell'Intervento denominato "PNRR - M5C2 - I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - REALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO GIMARRA - 2° STRALCIO - CUP E37H20001290004 – CIG 9751934E81" redatta in data 12/12/2024 dal Direttore Lavori, Ing. Silvio Camboni, sottoscritta dal medesimo Direttore Lavori, dall'Appaltatore, senza alcuna riserva, e dal RUP Geom. Mario Silvestrini che individua:

- un **importo contabile finale maturato** dall'Appaltatore pari a complessivi **euro 413.608,53** –ritenute 0,5% previdenziali comprese – e costi sicurezza compresi oltre IVA 10%, mentre la somma autorizzata



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**U.O.C. LLPP**



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare  
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della  
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in  
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado  
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

per l'esecuzione dei lavori è di netti € 413.608,05. Di conseguenza non è stata conseguita nessuna economia;

- un **credito residuo a saldo** di euro **33.311,53 oltre IVA** maturato dall'Appaltatore, comprese le ritenute previdenziali 0,5% pari ad un totale complessivo di euro 36.642,68 compresa IVA 10% (pari ad 3.311,15 €);

**3) DI DARE ATTO** che lo Stato Finale è stato firmato dall'Appaltatore senza riserve;

**4) DI DICHIARARE AMMISSIBILE** la Relazione sul Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento denominato "*PNRR - M5C2 - 12.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - REALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO GIMARRA - 2° STRALCIO - CUP E37H20001290004 – CIG 9751934E81*" redatto in data 25/03/2026, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Silvio Camboni, sottoscritto dalle parti senza riserva alcuna dell'Appaltatore – Costruzioni Meliffi Marco e Guidi Stefano Srl e visto dal Responsabile Unico del Procedimento con cui:

- si certifica che i lavori in oggetto eseguiti a regola d'arte;
- si conferma l'importo dello Stato Finale dei Lavori in euro 413.608,53 oltre IVA 22%;
- si certifica il credito residuo a saldo e di contratto dell'Appaltatore pari ad euro 33.311,53 oltre IVA 22%;
- si certifica che non sono presenti economie;

**5) DI CONFERMARE**

- **Che** ai sensi dell'Art.102, comma 3, del D.Lgs n.50/2016, il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori di cui trattasi e sopra richiamato, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione, con lo stesso Certificato che si intende tacitamente approvato ancorché l'Atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;
- **Che** per i lavori di che trattasi non risulta che l'impresa assuntrice abbia provveduto alla cessione dei suoi crediti come risulta da relativa Dichiarazione del RUP Geom. Mario Silvestrini rilasciata in data 05.03.2026;
- **Che** per l'esecuzione dei lavori sopraindicati non è stato necessario occupare proprietà private né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e, pertanto, il Direttore dei Lavori ha ritenuto possibile omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum prescritti dall'art. 218 del D.P.R. 207/2010.

**6) DI CONFERMARE** in favore dell'Appaltatore, Costruzioni Meliffi Marco e Guidi Stefano Srl- con sede legale in Via Michelangelo n. 83 – 61049 Urbania (PU) - P.IVA.: 01221960410, il credito residuo a saldo di Contratto maturato di euro 13.742,55 oltre IVA 10%, come risulta da Stato Finale dei Lavori in oggetto e da Certificato di Regolare Esecuzione sopra richiamati, che trova copertura economica al Cap. 0101.22.255, Imp. 2026/1508.001 per euro 36.642,68;



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**U.O.C. LLPP**



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare  
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della  
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in  
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado  
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

**7) DI DARE ATTO** che ai fini del pagamento della **rata di saldo** dei Lavori in oggetto ed ai sensi dell'Art.14, del contratto di appalto Repertorio n. 39293 del 14 Luglio 2023, l'Appaltatore ha costituito, in favore dell'Amministrazione Comunale di Fano, la Garanzia numero 2294098 rilasciata in data 23/06/2026 dalla REVO Insurance spa – Agenzia Centrale di Pesaro – (Ns prot. n. 60617 del 25/06/2026), che copre un importo pari ad euro 34.386,03;

**8) DI DARE ATTO** che con successivo Provvedimento si procederà all'accertamento delle economie dell'Intervento di che trattasi;

**9) DI NOTIFICARE** il presente provvedimento all'impresa appaltatrice Costruzioni Meliffi Marco e Guidi Stefano Srl- con sede legale in Via Michelangelo n. 83 – 61049 Urbania (PU) - P.IVA.: 01221960410;

**10) DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto in oggetto, il Geom. Mario Silvestrini . Funzionario Tecnico del Settore Governo del Territorio – U.O.C. LL.PP, ora cessato dal Servizio, è sostituito dal Dirigente del Settore Governo del territorio Arch. Adriano Giangolini ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;;

**11) DI DARE ATTO** che la spesa rientra nella casistica degli interventi previsti dal II comma 10-bis, all'art 8 del D.L. 76/2020 e dal DM 143 del 25/06/2021 del Ministero del lavoro e delle politiche sociali inerente il DURC di congruità:

- in data 13.12.2024 prot. 202403127AN02/3, CNCE – Commissione Nazionale Paritetica per le Casse Edili, ha attestato l'esito positivo relativamente per la ditta COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO S.R.L.

**12) DI DARE ATTO** che sono stati acquisiti i seguenti DURC tramite piattaforma INAIL:

- la ditta affidataria Costruzioni Meliffi Marco e Guidi Stefano - con sede legale in Via Michelangelo n. 83 – 61049 Urbania (PU), risulta in regola nei confronti dell'I.N.P.S., dell'I.N.A.I.L. e della Cassa Edile come attestato dal DURC on line prot. INAIL n. 54817196 con data richiesta del 01/07/2026 e con scadenza validità al 29/10/2026;

- la ditta subappaltatrice Giolux Impianti Tecnologici di Tiberi Giordano – con sede in via Alcide de Gasperi n. 29 – 61040 PEGLIO (PU) risulta in regola nei confronti dell'I.N.P.S.e dell'I.N.A.I.L. come attestato dal DURC on line prot. INAIL n. 55002261 con data richiesta del 13/07/2026 e con scadenza validità al 10/11/2026;

**13) DI DARE ATTO** che la presente determinazione diventa esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Dirigente del Settore 3 – Servizi Finanziari attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;



**COMUNE DI FANO**  
**Provincia di Pesaro e Urbino**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**U.O.C. LLPP**



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT  
GENERATION EU**

*Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare  
a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026*



*Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della  
graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in  
progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado  
sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."*

**14) DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art.3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) Marche, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

**15) DI DARE ATTO** ai sensi dell'art.27 del D.Lgs.36/2023 e del D.lgs.33/2013 e s.m.i. che tutti gli atti relativi alla presente procedura saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale [www.comune.fano.pu.it](http://www.comune.fano.pu.it) ;

**IL DIRIGENTE**  
**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**f.to Adriano Giangolini**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005