

PRG 2024 **COMUNE DI FANO**

Piano Regolatore Generale

Legge Regionale n. 34/1992

Schede edifici di valore storico e architettonico riportanti il

censimento dei manufatti extraurbani previsto dalle LR/13 del 1990

giugno 2024

Delibera di adozione
definitiva (D.C.C. 91 del
19/04/2024)

SCHEDE EDIFICI DI VALORE STORICO E ARCHITETTONICO RIPORTANTI IL CENSIMENTO DEI MANUFATTI EXTRAURBANI PREVISTO DALLA LR/13 DEL 1990

Il Sindaco

Massimo SERI

Assessore all'Urbanistica

Cristian FANESI

Il Dirigente sett. IV Urbanistica

Arch. Adriano GIANCOLINI

U.O. Pianificazione Urb./Territoriale

Ing. Marco FERRI

Urb. Pia Maria A. MICCOLI

Arch. Ombretta PIETRELLI

Arch. Cristiano TENENTI

Arch. Michele ADELIZZI

Geom. Marino CALCATELLI

SCHEDE EDIFICI DI VALORE STORICO E ARCHITETTONICO RIPORTANTI IL CENSIMENTO DEI MANUFATTI EXTRAURBANI PREVISTO DALLA LR/13 DEL 1990

Il Sindaco

Massimo SERI

Assessore all'Urbanistica

Cristian FANESI

Il Dirigente sett. IV Urbanistica

Arch. Adriano GIANGOLINI

U.O. Pianificazione Urb./Territoriale

Ing. Marco FERRI

Urb. Pia Maria A. MICCOLI

Arch. Ombretta PIETRELLI

Arch. Cristiano TENENTI

Arch. Michele ADELIZZI

Geom. Marino CALCATELLI



GRUPPO DI LAVORO

Progettista, Resp. Contrattuale
Urb. Raffaele GEROMETTA

Coordinatore Scientifico
Prof. Arch. Stefano STANGHELLINI

Coordinatore Tecnico
Urb. Daniele RALLO
Arch. Antonio MUGNAI

Coord. Operativo, SIT e Pianifi.
Urb. Lisa DE GASPER
Urb. Ivan SIGNORILE

Pianificazione Urbanistica
Urb. Fabio VANIN
Urb. Fabio ROMAN
Urb. Alberto CAGNATO
Urb. Ivan SIGNORILE

Esperti specialisti
Storia dell'arch. e dell'urbanistica
Prof. Arch. Amerigo RESTUCCI

Pianificazione e Valutazione Ambientale
Ing. Elettra LOWENTHAL
Dott.ssa Amb. Lucia FOLTRAN

Infrastrutture urbane e territoriali
Ing. Franco di BIASE

Studi geologici
Dott. Geol. Leonardo MORETTI

Aspetti Agronomici e Forestali
Dott. Agron. Lorenzo MINI

Studi Idrologici e Idraulici
Ing. Simone GALARDINI



COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	GALANTARA APANAGGIO	Località	MADONNA PONTE	
Ubicazione	STRADA COMUNALE CAMPO D'AVIAZIONE	Civico		
Foglio	65	Mappali	6	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	PIANURA COSTIERA	
Destinazione attuale	RESIDENZA	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	

**SCHEDA
M31N03**

Foglio CTN
31

Edificio n.ro
03

Rilevatore
arch. Marchetti

Bibliografia

Note

IL FABBRICATO RISULTA PREGEVOLMENTE RISTRUTTURATO. LE MURATURE PERIMETRALI HANNO CORSI ALTERNATI DI MATTONI (DUE FILE) E DI PIETRA ARIENARIA (UNA FILA). SONO PRESENTI PORTONI AD ARCO E ROSONI.



Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	MADONNA PONTE	
Ubicazione	STRADA COMUNALE CAMPO D'AVIAZIONE	Civico	25	
Foglio	64	Mappali	3	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	PIANURA COSTIERA	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
IL FABBRICATO MANTIENE TUTTE LE CARATTERISTICHE ORIGINARIE, È PRESENTE UN PORTALE D'INGRESSO AD ARCO.				
Note				

**SCHEDA
M31N04**

Foglio CTN
31

Edificio n.ro
04

Rilevatore
arch. Marchetti

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	GALANTARA GIANNUCCIA	Località	MADONNA PONTE	
Ubicazione	VIALE ENRICO MATTEI	Civico	19	
Foglio	65	Mappali	1	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	PIANURA COSTIERA	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	

**SCHEDA
M31N05**

Foglio CTN
31

Edificio n.ro
05

Rilevatore
arch. Marchetti

Bibliografia

IL FABBRICATO ORIGINARIO, D' IMPIANTO GIÀ PRESENTE NEL CATASTO PONTIFICIO, È IN ADERENZA CON UN AMPLIAMENTO PLANIMETRICO SUCCESSIVO. SONO PERFETTAMENTE LEGGIBILI LE CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE DEL FABBRICATO ORIGINARIO.

Note

Catasto Pontificio

Catasto 1° Impianto

CTN 1:2000

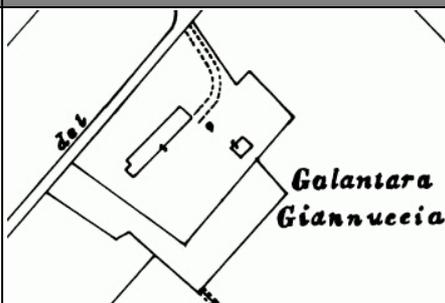


Foto A

Foto B





Località: Metaurilia

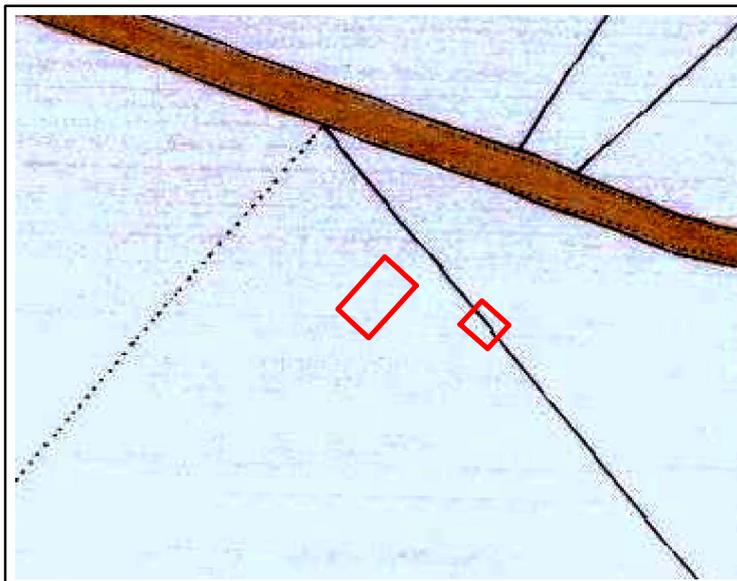
Ubicazione: Strada Nazionale Adriatica Sud 2

Foglio: 67

Mappali: 807

M32N04
CODICE

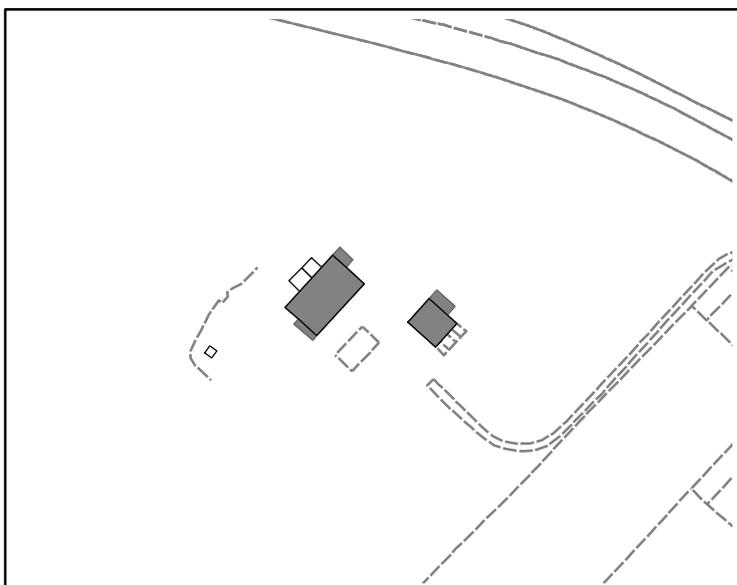
Note Interessante e singolare palazzetto rurale ben visibile dalla Statale



Catasto Pontificio (< 1860)



IGM 1894



CTN



Ortofoto AGEA 2013



Foto A



Foto B



Località: Metaurilia

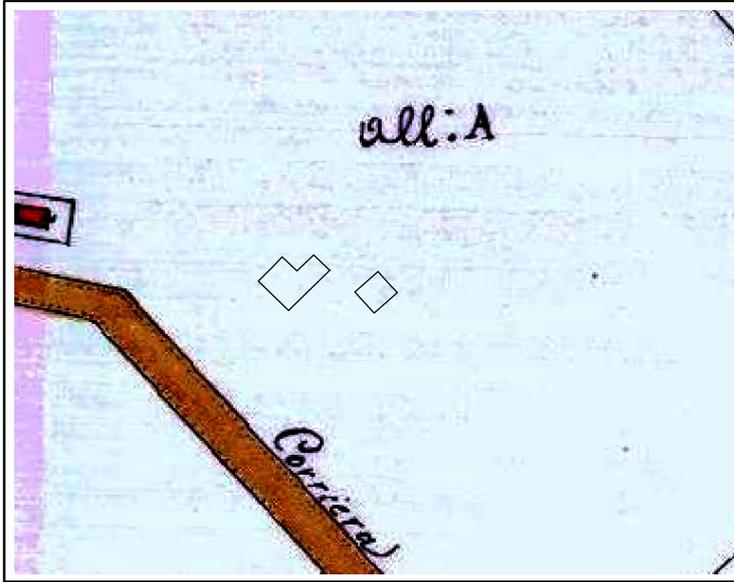
Ubicazione: Strada Nazionale Adriatica Sud 1

Foglio: 68

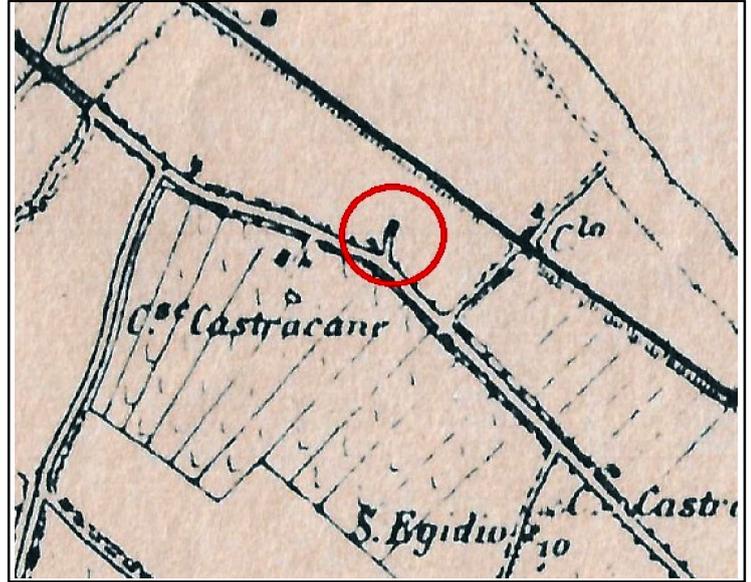
Mappali: 175

M32N05
CODICE

Note Casa colonica ben visibile dalla Statale dai caratteri tipologici interessanti



Catasto Pontificio (< 1860)



IGM 1894



CTN



Ortofoto AGEA 2013



Foto A



Foto B



COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	CHIARUCCIA	Località	CHIARUCCIA	
Ubicazione	VIA TOMMASO CAMPANELLA	Civico	20 - 21	
Foglio	75	Mappali	18	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	VILLA PADRONALE	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	FONDOVALLE	
Destinazione attuale	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI		

**SCHEDA
M38N02**

Foglio CTN
38

Edificio n.ro
02

Rilevatore
arch. Marchetti

Bibliografia

Note

AL FABBRICATO PRINCIPALE, D' IMPIANTO GIÀ PRESENTE NEL CATASTO PONTIFICIO (COSTRUITA NEL'1866), È STATO AGGIUNTO UN PRIMO AMPLIAMENTO CON CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE SIMILI ED UN SECONDO CON TIPOLOGIA A RESIDENZA PADRONALE. LA FINITURA ESTERNA DEL FABBRIC



Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	PASQUETTA GRANDE	Località	CHIARUCCIA	
Ubicazione	LOC. CHIARUCCIA	Civico	15	
Foglio	63	Mappali	36	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	FONDOVALLE	
Destinazione attuale	RESIDENZA	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	

SCHEDA
M38N06

Foglio CTN
38

Edificio n.ro
06

Rilevatore
arch. Marchetti

Bibliografia

Note

IL PROPRIETARIO AFFERMA CHE IL FABBRICATO È STATO RISTRUTTURATO NEL 1954. AL FABBRICATO ORIGINARIO, D' IMPIANTO GIÀ PRESENTE NEL CATASTO PONTIFICO, È STATO AGGIUNTO UN AMPLIAMENTO CON CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE SIMILI (SEBBENE PIÙ SPESSO). TUTTO IL COMP

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000

Foto A	Foto B



COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	GALANTARA II	Località	TOMBACCIA	
Ubicazione	LOC. TOMBACCIA	Civico	105	
Foglio	93	Mappali	7	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA	Posizione	FONDOVALLE	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	SI	Vicinali	SI
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	NO		

**SCHEDA
M39N01**

Foglio CTN
39

Edificio n.ro
01

Rilevatore
arch. Marchetti

Bibliografia

IL FABBRICATO HA LE CARATTERISTICHE DELLA CASA MARCHIGIANA BENCHÈ A PIANTA MOLTO AMPIA, PROBABILMENTE PER LE ESIGENZE DI CONDUZIONE DEL FONDO DI PIANURA.

Note

Catasto Pontificio

Catasto 1° Impianto

CTN 1:2000

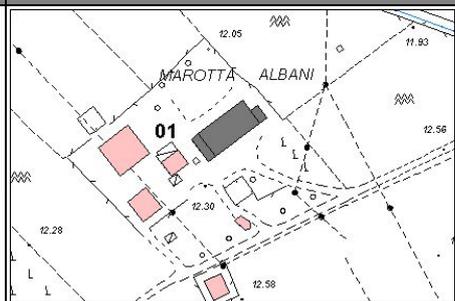
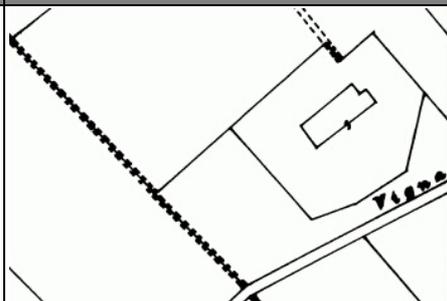
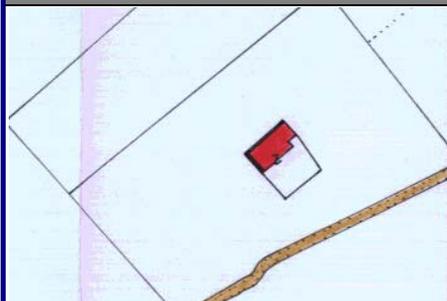


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	METAURILIA	
Ubicazione	LOC. METAURILIA	Civico	42	
Foglio	95	Mappali	18	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	PIANURA COSTIERA	
Destinazione attuale	ALTRI USI	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	

**SCHEDA
M40N02**

Foglio CTN
40

Edificio n.ro
02

Rilevatore
arch. Marchetti

Bibliografia

Note

IL FABBRICATO È STATO COSTRUITO NEL 1872. L'INGRESSO PRINCIPALE È DELIMITATO DA UN ARCO IN MATTONI, LA FINITURA ESTERNA È DI COLORE INDACO CHIARO.

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000

Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	TRASPUNTINA	Località	TOMBACCIA	
Ubicazione	STRADA DI MEZZO	Civico		
Foglio	67	Mappali	39	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	VILLA PADRONALE	
Destinazione originaria	RESIDENZA	Posizione	PIANURA COSTIERA	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
Note	IL FABBRICATO RISULTA TIPOLOGICAMENTE UNA DIMORA PADRONALE. LA COPERTURA È A PADIGLIONE, IL CORNICIONE È LAVORATO CON MATTONI A VISTA.			

**SCHEDA
M40N09**

Foglio CTN
40

Edificio n.ro
09

Rilevatore
arch. Marchetti



Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	METAURILIA	
Ubicazione	LOC. METAURILIA	Civico		
Foglio	78	Mappali	7	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	PIANURA COSTIERA	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
<p>AL FABBRICATO ORIGINARIO, D' IMPIANTO GIÀ PRESENTE NEL CATASTO PONTIFICIO, SONO STATI AGGIUNTI, IN ADERENZA, ALCUNI AMPLIAMENTI PLANIMETRICI, SONO COMUNQUE PERFETTAMENTE RICONOSCIBILI LE CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE ORIGINARIE.</p>				
Note				

**SCHEDA
M40N10**

Foglio CTN
40

Edificio n.ro
10

Rilevatore
arch. Marchetti

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000

Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	FALCINETO	
Ubicazione	LOC. FALCINETO	Civico	12	
Foglio	83	Mappali	73	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	VILLA PADRONALE	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	FONDOVALLE	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	

**SCHEDA
M45N01**

Foglio CTN
45

Edificio n.ro
01

Rilevatore
arch. Marchetti

Bibliografia

IL FABBRICATO ERA UNA DIMORA PADRONALE A PIANTA QUADRATA. RISULTA INTERESSANTE LA LAVORAZIONE DEL CORNICIONE IN MATTONI A VISTA.

Note

Catasto Pontificio

Catasto 1° Impianto

CTN 1:2000

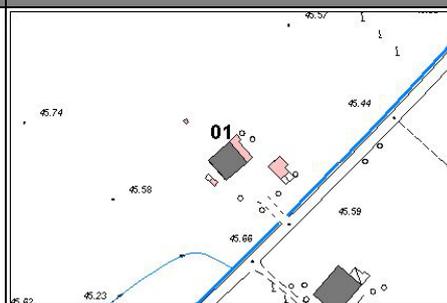
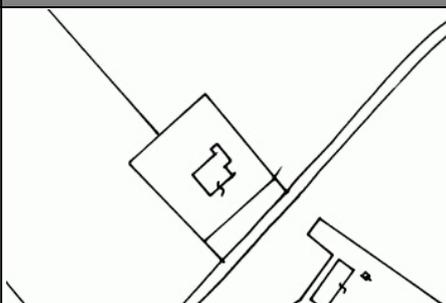
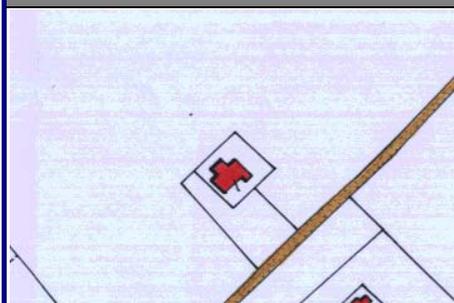


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	CHIARUCCIA	
Ubicazione	LOC. CHIARUCCIA	Civico	68	
Foglio	74	Mappali	213	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	VILLA PADRONALE	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	FONDOVALLE	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
<p>IL FABBRICATO ERA UNA DIMORA PADRONALE. SULL'ESTERNO È PRESENTE UN BASSORILIEVO INDICANTE IL CASATO DEL PROPRIETARIO DEL FABBRICATO.</p>				
Note				

**SCHEDA
M46N02**

Foglio CTN
46

Edificio n.ro
02

Rilevatore
arch. Marchetti

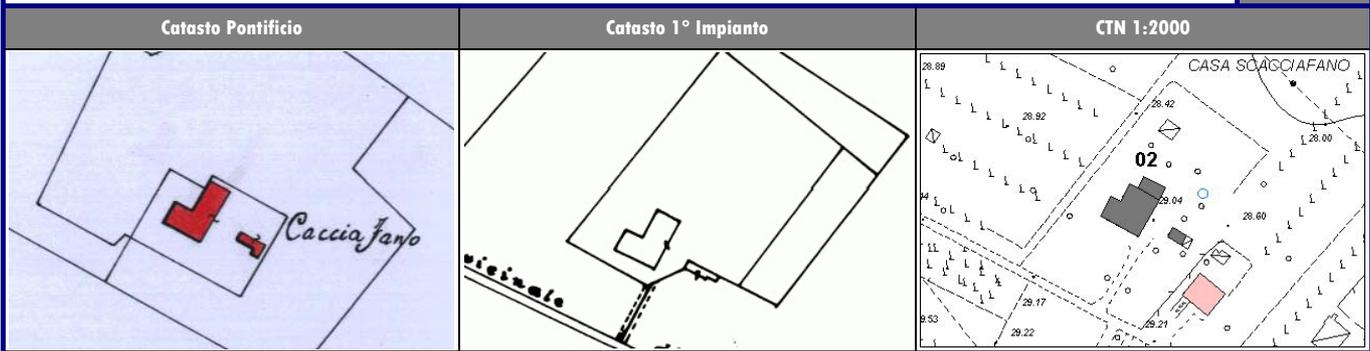


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	CHIARUCCIA	
Ubicazione	LOC. CHIARUCCIA	Civico	47	
Foglio	75	Mappali	28 - 171	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICO	Tipologia	VILLA PADRONALE	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	FONDOVALLE	
Destinazione attuale	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI		
	Vincoli			

**SCHEDA
M46N08**

Foglio CTN
46

Edificio n.ro
08

Rilevatore
arch. Marchetti

Bibliografia

IL FABBRICATO ERA UNA DIMORA PADRONALE CON ANNESSA CASA COLONICA. NON SI PALESANO ALTRE PARTICOLARITÀ.

Note

Catasto Pontificio

Catasto 1° Impianto

CTN 1:2000

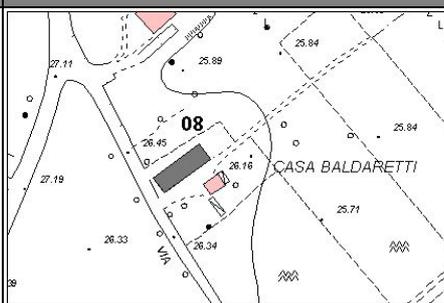
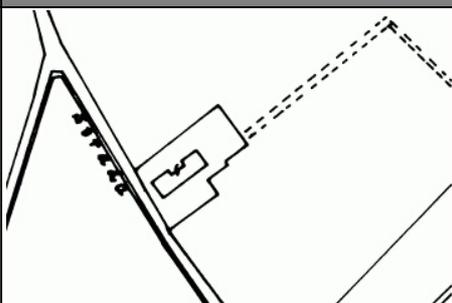
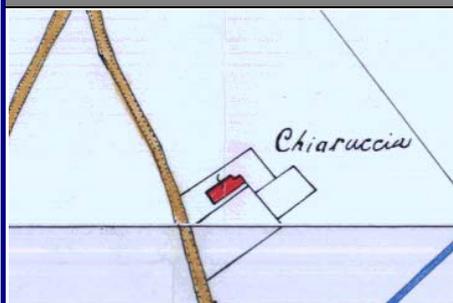


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	CHIARUCCIA	Località	CHIARUCCIA	
Ubicazione	VIA VII STRADA	Civico	51	
Foglio	75	Mappali	38	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	FONDOVALLE	
Destinazione attuale	RESIDENZA	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	SI	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI		

SCHEDA
M47N04

Foglio CTN
47

Edificio n.ro
04

Rilevatore
arch. Marchetti

Bibliografia

Note
AL FABBRICATO ORIGINARIO, D'IMPIANTO PRESENTE NEL CATASTO PONTIFICIO, È STATO AGGIUNTO UN AMPLIAMENTO SUL RETRO CON CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE SIMILI, BENCHÈ CON COPERTURA MONOFALDA. RISULTA ANCORA RICONOSCIBILE IL CORPO ORIGINARIO.

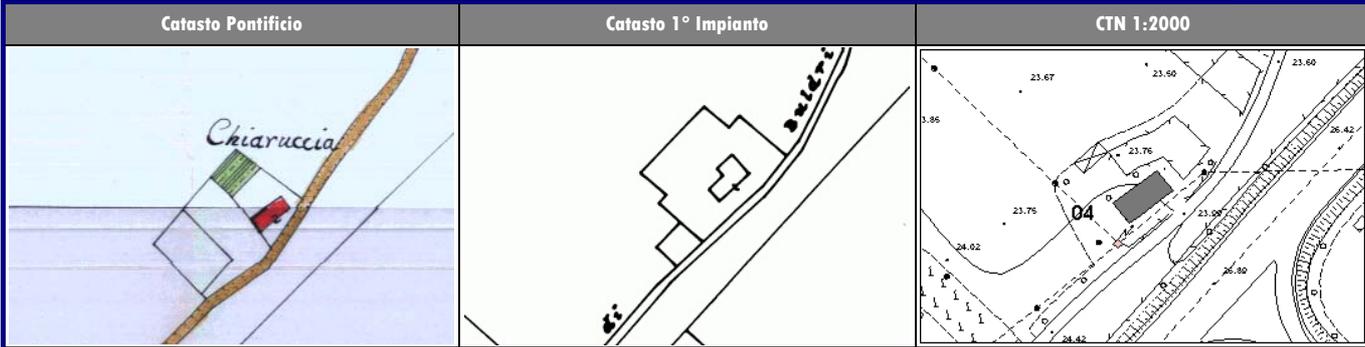


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	CHIARUCCIA	
Ubicazione	LOC. CHIARUCCIA	Civico	54	
Foglio	88	Mappali	2	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA	Posizione	FONDOVALLE	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	SI	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia	NESSUNA.			
Note				

**SCHEDA
M47N05**

Foglio CTN
47

Edificio n.ro
05

Rilevatore
arch. Marchetti

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000

Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	MONTE	Località	TOMBACCIA	
Ubicazione	LOC. TOMBACCIA	Civico	172	
Foglio	107	Mappali	15	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	VERSANTE	
Destinazione attuale	RESIDENZA	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	SI	Vicinali	NO
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	NO		

SCHEDA
M49N01

Foglio CTN
49

Edificio n.ro
01

Rilevatore
arch. Marchetti

Bibliografia

Note

IL FABBRICATO, PUR NON PRESENTANDO PARTICOLARITÀ TIPOLOGICHE, RISULTA IN POSIZIONE PANORAMICA MOLTO VISIBILE DALLA VIABILITÀ PRINCIPALE (AUTOSTRADA).

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000

Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	VAGOCOLLE	Località	CAMINATE	
Ubicazione	LOC. CAMINATE	Civico	109	
Foglio	107	Mappali	3	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	VERSANTE	
Destinazione attuale	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	SI	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI		

SCHEDA
M49N05

Foglio CTN
49

Edificio n.ro
05

Rilevatore
arch. Marchetti

Bibliografia

IL FABBRICATO RISULTA VISIBILE DALLA VIABILITÀ NAZIONALE, NON SI APPREZZANO PARTICOLARITÀ DA SEGNALARE.

Note

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000

Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	TORRETTE	
Ubicazione	LOC. TORRETTE	Civico	63	
Foglio	109	Mappali	20	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	PIANURA COSTIERA	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	SI	Vicinali	SI
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	NO		

**SCHEDA
M50N04**

Foglio CTN
50

Edificio n.ro
04

Rilevatore
arch. Marchetti

Bibliografia

Note

AL FABBRICATO ORIGINARIO, D'IMPIANTO PRESENTE NEL CATASTO PONTIFICIO, SONO STATI AGGIUNTI AMPLIAMENTI CON CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE SIMILI, RISULTA COMUNQUE RICONOSCIBILE IL CORPO ORIGINARIO. IL FABBRICATO RISULTA MOLTO VISIBILE DALLA VIABILITÀ PRINCIPALE

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000
--------------------	---------------------	------------

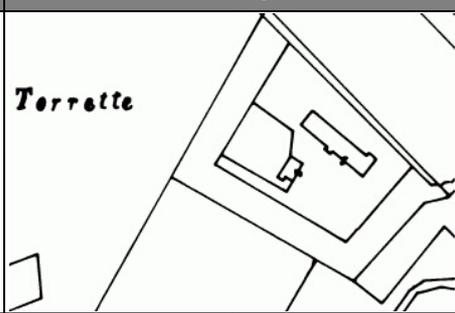
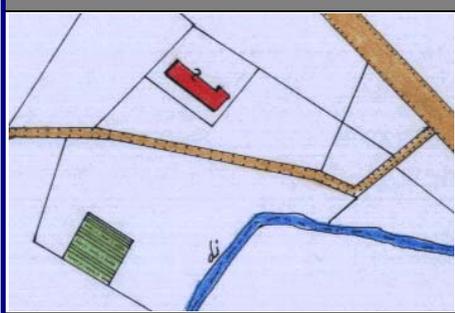


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

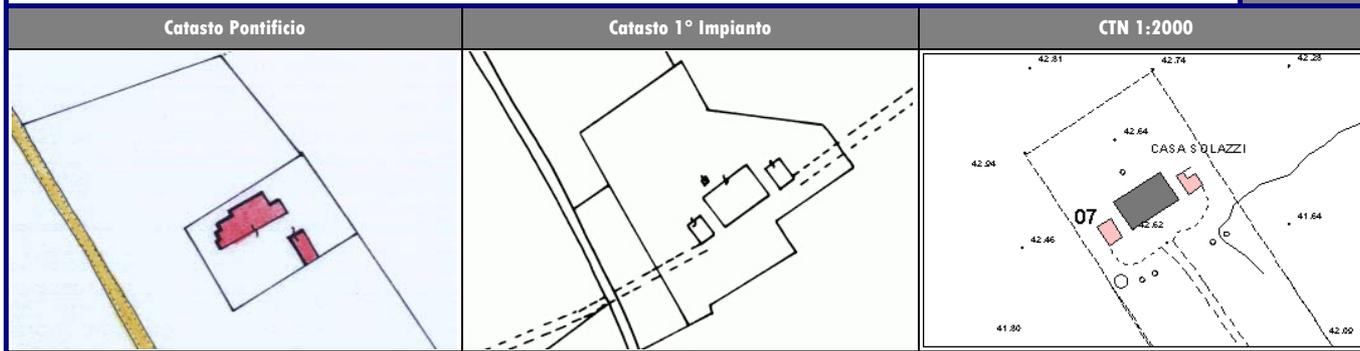
Toponimo		Località	FALCINETO	
Ubicazione	LOC. FALCINETO	Civico	14 - 14A	
Foglio	100	Mappali	194	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	FONDOVALLE	
Destinazione attuale	RESIDENZA	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
<p>IL FABBRICATO NON PRESENTA PARTICOLARITÀ APPREZZABILI AD ECCEZIONE DELLA FINITURA ESTERNA IN MATTONI A VISTA E DEI PORTALI D'INGRESSO A VOLTA.</p>				
Note				

**SCHEDA
M53N07**

Foglio CTN
53

Edificio n.ro
07

Rilevatore
arch. **Marchetti**





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	ROGARA	Località	CAMINATE	
Ubicazione	LOC. CAMINATE	Civico		
Foglio	105	Mappali	23	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	VILLA PADRONALE	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	CRINALE	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	SI	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI		
Bibliografia				
<p>TRATTASI DI UNA DIMORA PADRONALE IN PESSIME CONDIZIONI STATICHE. LA SUA POSIZIONE PANORAMICA, SUL CRINALE, È PARTICOLARMENTE VISIBILE DALLA VIABILITÀ COMUNALE. PERCORRENDO L'AUTOSTRADA, IN DIREZIONE SUD, SCRUTANDO LE COLLINE DI CAMINATE, SE NE APPREZZA LA</p>				
Note				

SCHEDA
M56N06

Foglio CTN
56

Edificio n.ro
06

Rilevatore
arch. Marchetti

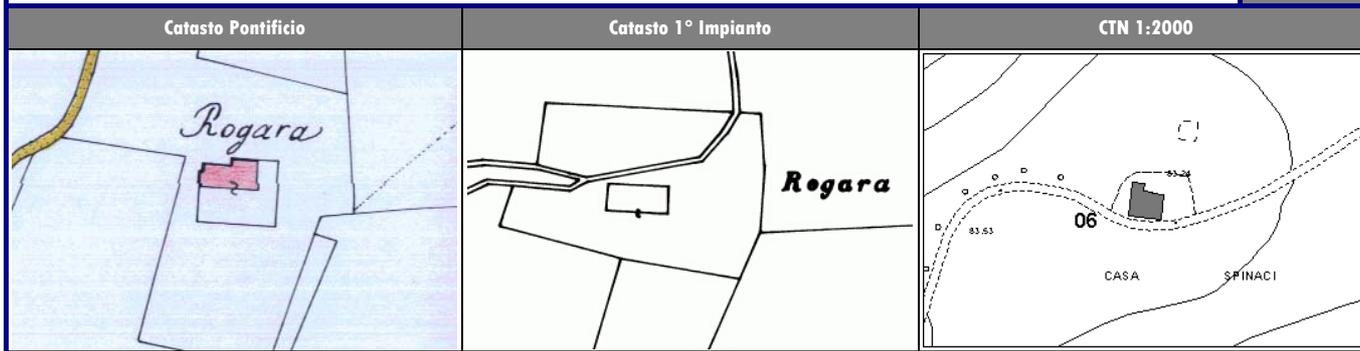


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	MARCIGNANO	Località	TOMBACCIA	
Ubicazione	LOC. TOMBACCIA	Civico		
Foglio	108	Mappali	7	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	VERSANTE	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE FUORI STRADA	
Visibilità da strade	Nazionali	SI	Vicinali	NO
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	NO	Vincoli	
Bibliografia				
Note	IL FABBRICATO RISULTA VISIBILE DALLA VIABILITÀ NAZIONALE, NON SI APPREZZANO PARTICOLARITÀ DA SEGNALARE.			

SCHEDA
M57N02

Foglio CTN
57

Edificio n.ro
02

Rilevatore
arch. Marchetti

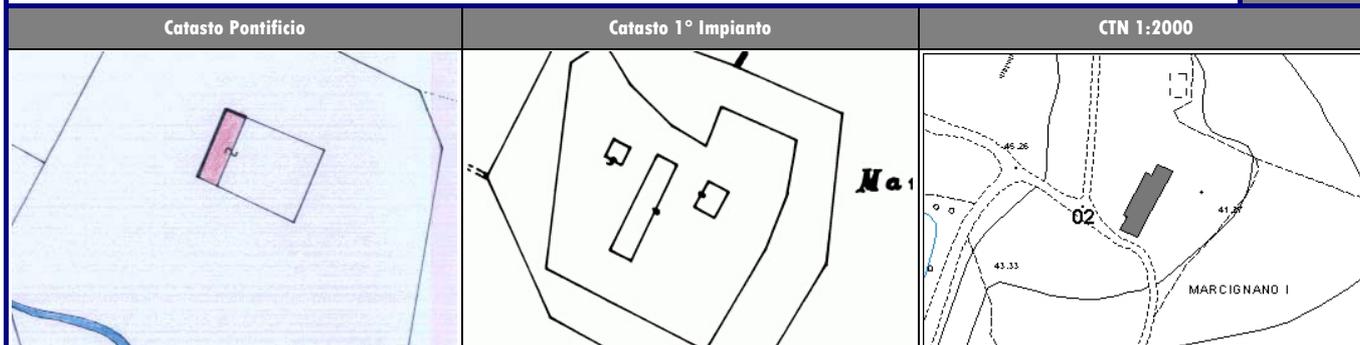


Foto A

Foto B





Località: Metaurila

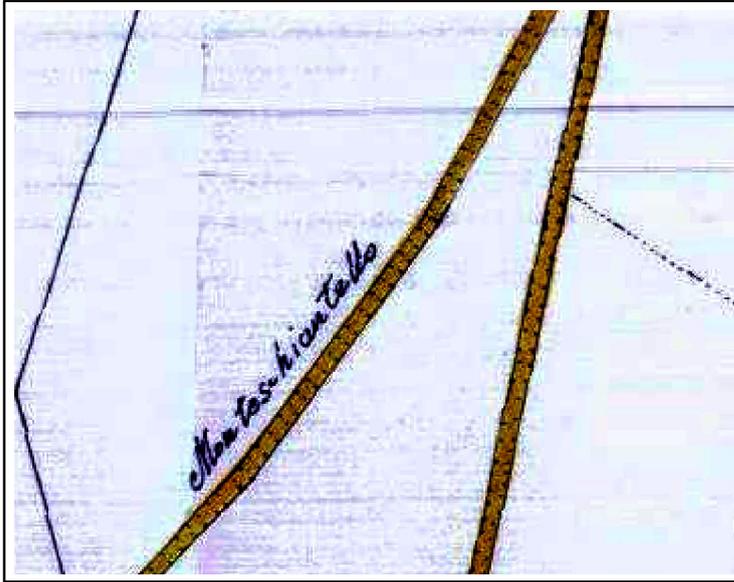
Ubicazione: via della Tombaccia 176

Foglio: 107

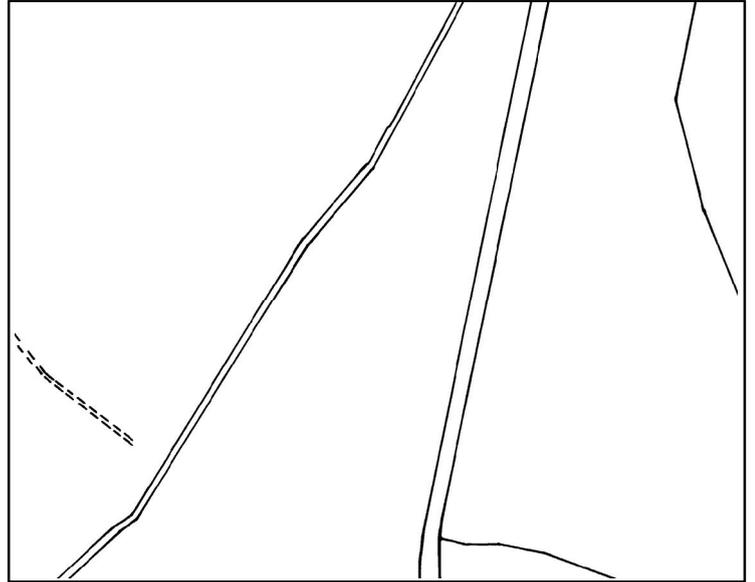
Mappali: 105

Note Ex fabbricato comunale. Tutela paesaggistica ai sensi del D.Lvo. 42/2004

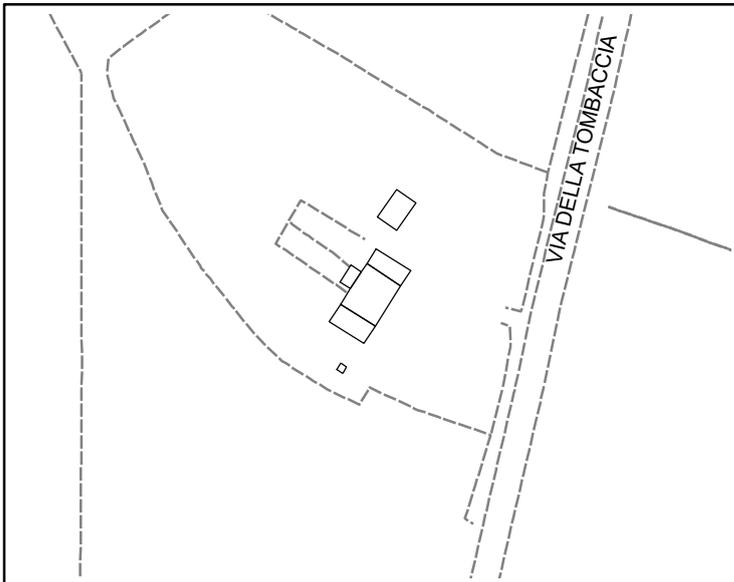
M57N04
CODICE



Catasto Pontificio (< 1860)



Catasto 1° Impianto (1927)



CTN



Ortofoto AGEA 2013

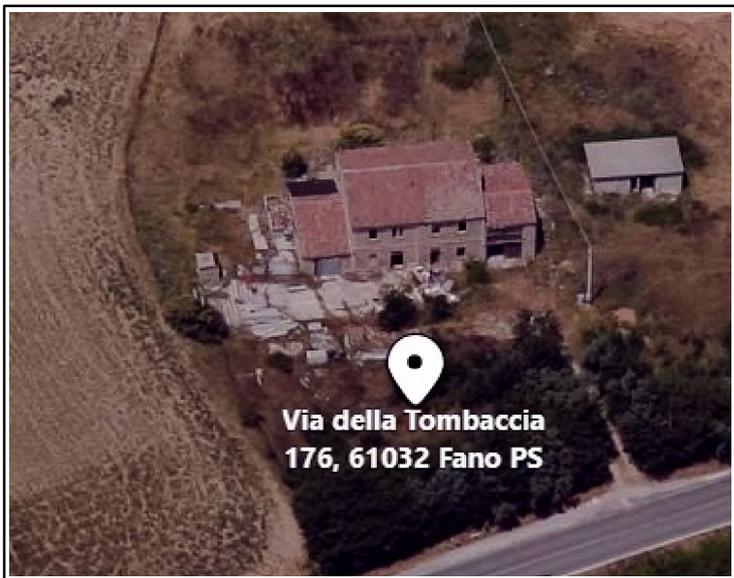


Foto A



Foto B



COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	FALCINETO	
Ubicazione	LOC. FALCINETO	Civico		
Foglio	114	Mappali	64	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	FONDOVALLE	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	

**SCHEDA
M62N06**

Foglio CTN
62

Edificio n.ro
06

Rilevatore
arch. Marchetti

Bibliografia

Note

AL FABBRICATO ORIGINARIO, D'IMPIANTO PRESENTE NEL CATASTO PONTIFICIO, È STATO AGGIUNTO UN AMPLIAMENTO CON CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE SIMILI. NON RISULTANO PARTICOLARITÀ APPREZZABILI AD ECCEZIONE DELLA FINITURA ESTERNA IN MATTONI A VISTA.

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000

Foto A

Foto B





Località: Torno

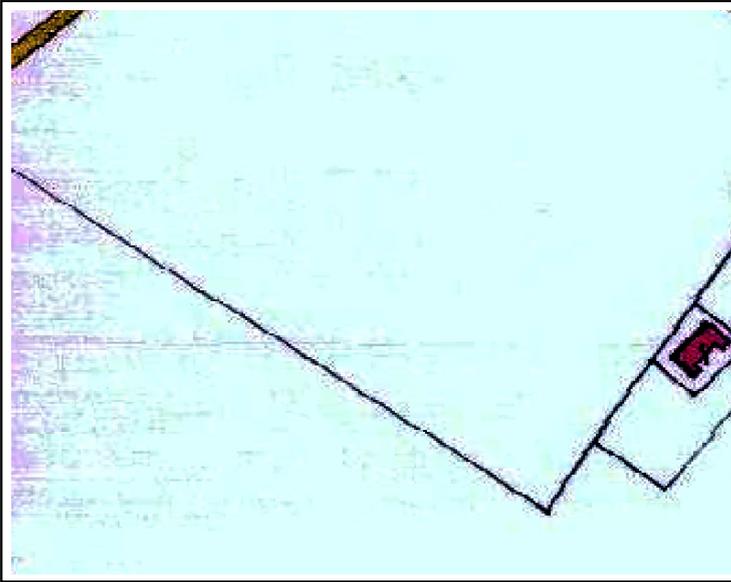
Ubicazione: Località Torno 21

Foglio: 126

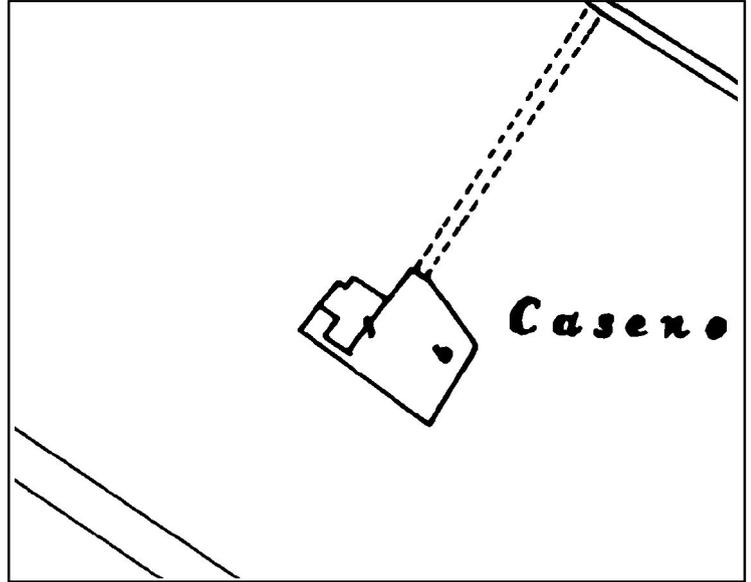
Mappali: 94

M62N08
CODICE

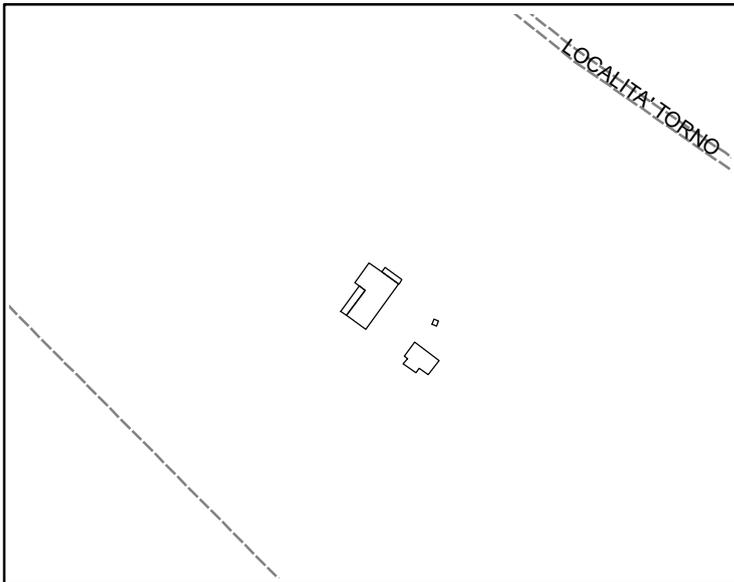
Note Ex fabbricato comunale. Tutela paesaggistica ai sensi del D.Lvo. 42/2004



Catasto Pontificio (< 1860)



Catasto 1° Impianto (1927)



CTN



Ortofoto AGEA 2013



Foto A



Foto B



COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	TORNO I	Località	TORNO	
Ubicazione	LOC. TORNO	Civico	44N - 70E	
Foglio	128	Mappali	52 - 198	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	FONDOVALLE	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE FUORI STRADA	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	

**SCHEDA
M63N01**

Foglio CTN
63

Edificio n.ro
01

Rilevatore
arch. Marchetti

Bibliografia

IL COMPLESSO EDILIZIO RURALE SI ARTICOLA LINEARMENTE, RISULTANO BEN VISIBILI LE AGGREGAZIONI SUCCESSIVE.

Note

Catasto Pontificio

Catasto 1° Impianto

CTN 1:2000

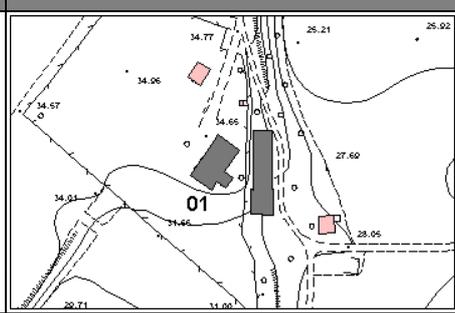
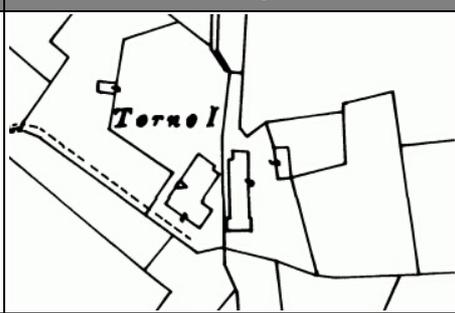
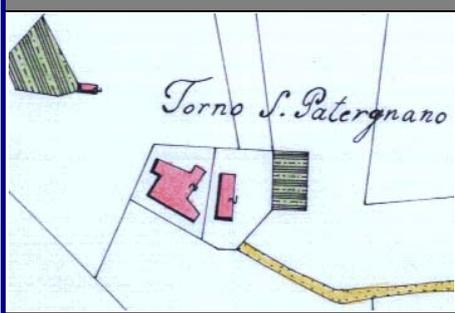
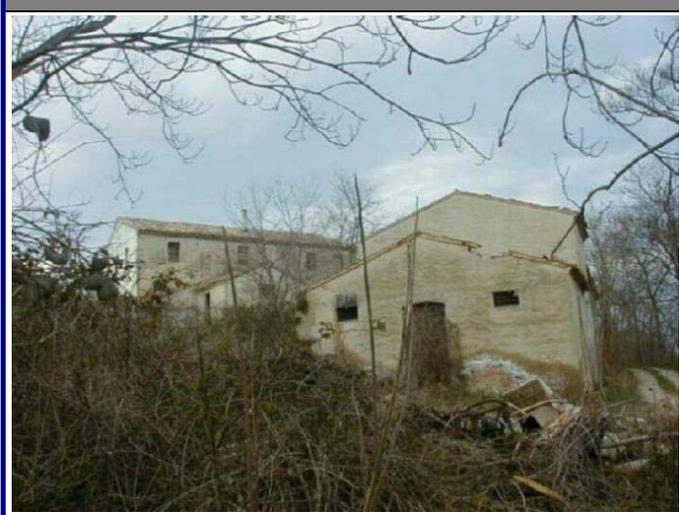


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	CASTELLACCIO	Località	CAMINATE	
Ubicazione	LOC. CAMINATE	Civico		
Foglio	133	Mappali	83	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	VILLA PADRONALE	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	POGGIO	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
Note	TRATTASI DI UNA DIMORA PADRONALE CON ANNESSA PORZIONE RURALE. SI APPREZZANO ALCUNE PARTICOLARITÀ QUALI UNA PARTE DELLA COPERTURA REALIZZATA A PADIGLIONE ED IL CORNICIONE SAGOMATO.			

SCHEDA
M65N02

Foglio CTN
65

Edificio n.ro
02

Rilevatore
arch. Marchetti

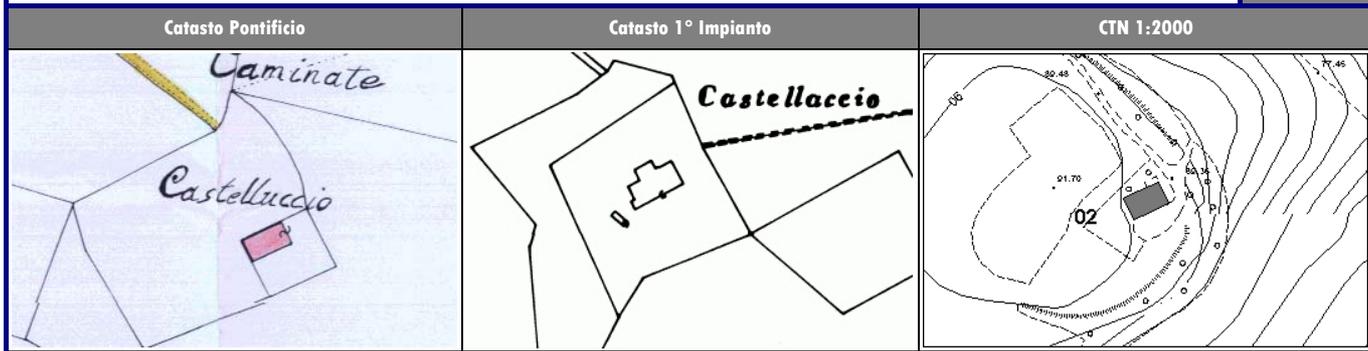


Foto A

Foto B





Toponimo		Località	PONTE SASSO	
Ubicazione	STRADA PROVINCIALE MONDOLFO-S.COSTANZO		Civico	
Foglio	123	Mappali	15 - 41	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO		Tipologia	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Posizione	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO		Accessibilità	
Visibilità da strade	Nazionali	SI	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
<p>FABBRICATO A FORMA COMPLESSA CON PARTE ORIGINARIA TIPOLOGICAMENTE RICONDUCEBILE ALLA CASA MARCHIGIANA E PARTE PADRONALE PIÙ RECENTE. SI APPREZZA LA PRESENZA DI UN AMPIO PARCO ALBERATO.</p>				
Note				

**SCHEDA
M68N03**

Foglio CTN
68

Edificio n.ro
03

Rilevatore
arch. Marchetti

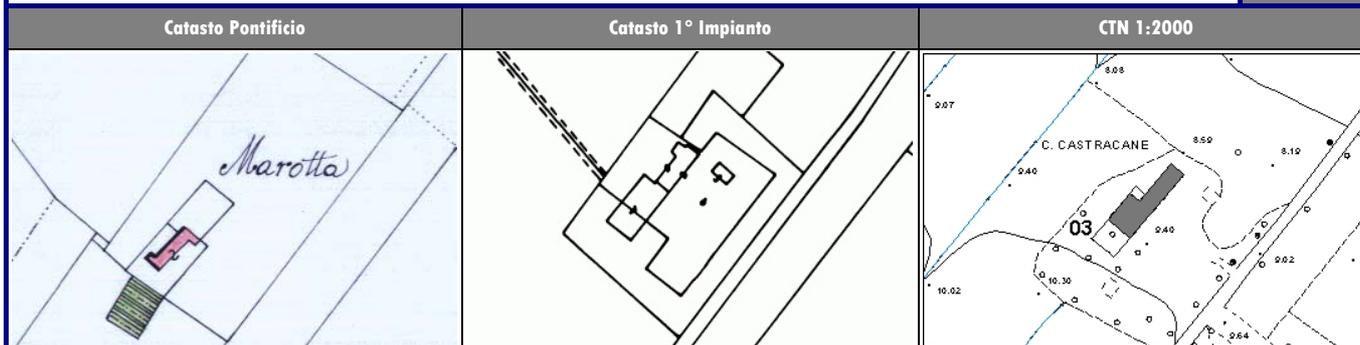


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

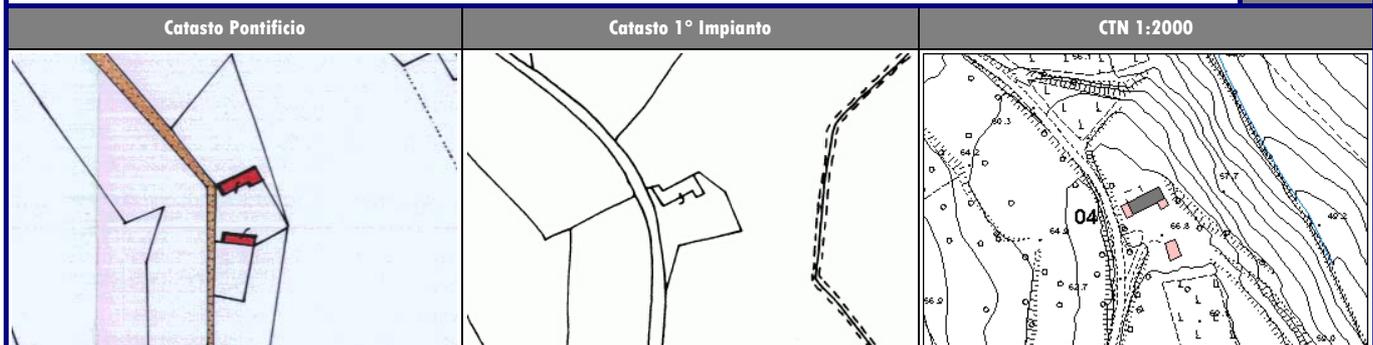
Toponimo		Località	RONCOSAMBACCIO	
Ubicazione	LOC. RONCOSAMBACCIO	Civico	64	
Foglio	2	Mappali	154	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	VERSANTE	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
E' STATO MANTENUTO L'IMPIANTO ORIGINALE				
Note				

**SCHEDA
P03N04**

Foglio CTN
03

Edificio n.ro
04

Rilevatore
arch. Pierini





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

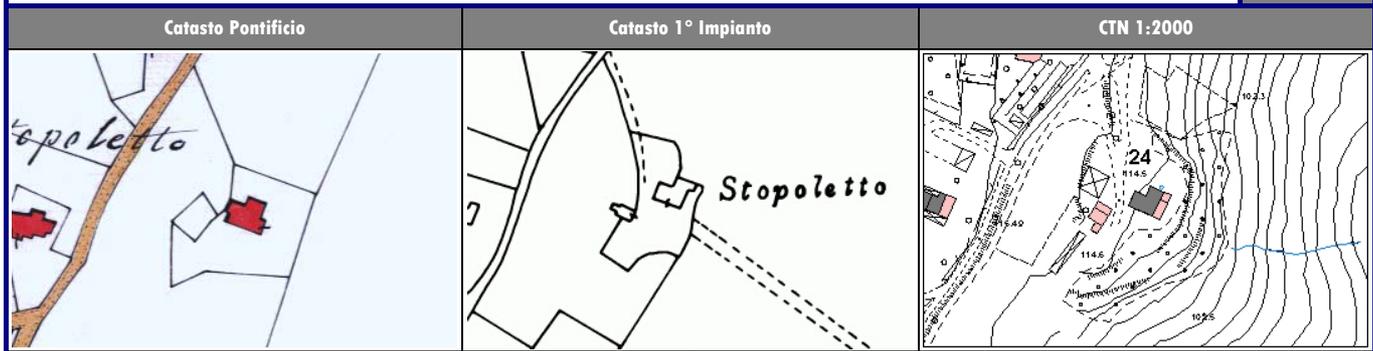
Toponimo		Località	RONCOSAMBACCIO	
Ubicazione	LOC. RONCOSAMBACCIO	Civico	154	
Foglio	7	Mappali	5	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	VERSANTE	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI		
Bibliografia				
<p>E' STATA MANTENUTA LA STRUTTURA ORIGINARIA PARTE A MATTONI E PARTE INTONACATA</p>				
Note				

SCHEDA P03N24

Foglio CTN 03

Edificio n.ro 24

Rilevatore arch. Pierini





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

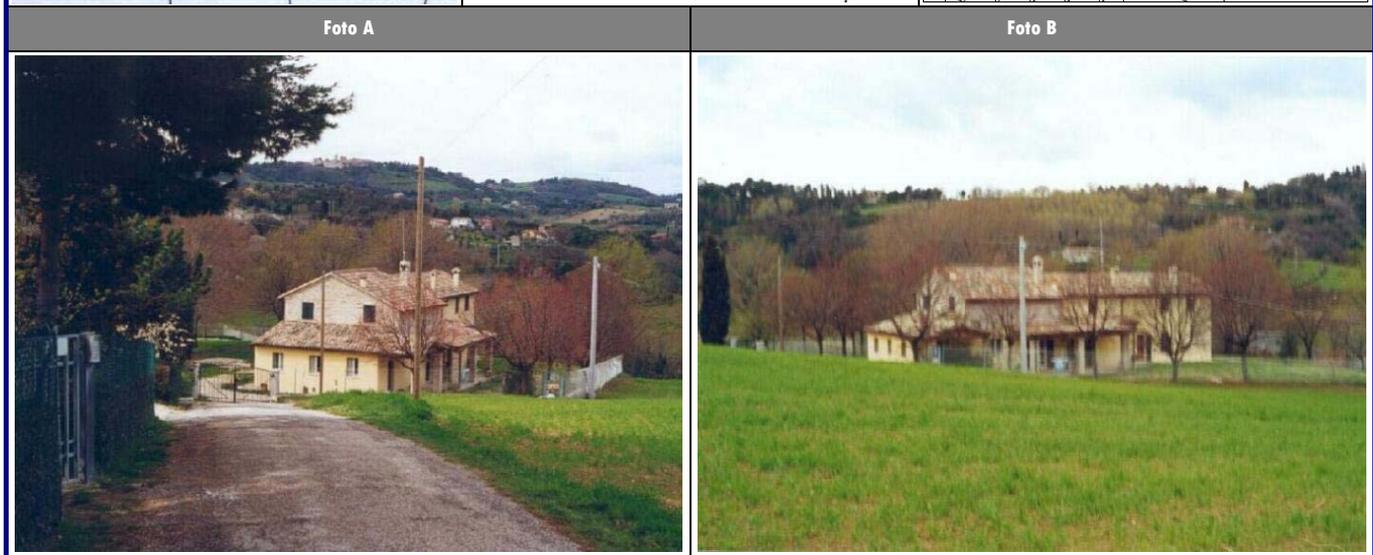
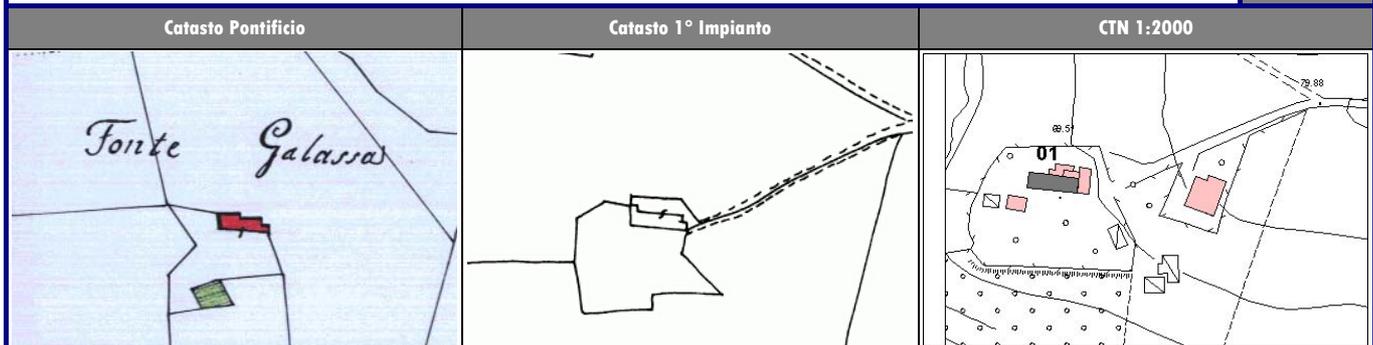
Toponimo		Località	RONCOSAMBACCIO	
Ubicazione	LOC. RONCOSAMBACCIO		Civico	
Foglio	1	Mappali	96	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO		Tipologia	CASA MARCHIGIANA
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Posizione	VERSANTE
Destinazione attuale	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
<p>RISTRUTTURATA COSTITUITA DA PIU' CORPI</p>				
Note				

**SCHEDA
PO4N01**

Foglio CTN
04

Edificio n.ro
01

Rilevatore
arch. Pierini





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	RONCOSAMBACCIO	
Ubicazione	LOC. RONCOSAMBACCIO		Civico	
Foglio	6	Mappali	65	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO		Tipologia	CASA PADRONALE
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Posizione	POGGIO
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO		Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
Note	PARZIALMENTE INACCESSIBILE			

**SCHEDA
PO4N14**

Foglio CTN
04

Edificio n.ro
14

Rilevatore
arch. Pierini

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000

Foto A	Foto B



Toponimo		Località	RONCOSAMBACCIO	
Ubicazione	LOC. RONCOSAMBACCIO		Civico	
Foglio	8	Mappali	37	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO		Tipologia	CASA MARCHIGIANA
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Posizione	VERSANTE
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO		Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI		
Bibliografia				
PARAMENTO E CORNICI A MATTONI ARCHITRAVI IN LEGNO A VISTA ARTICOLATA IN PIU' CORPI ALLINEATI				
Note				

**SCHEDA
P07N10**Foglio CTN
07Edificio n.ro
10Rilevatore
arch. Pierini

Catasto Pontificio

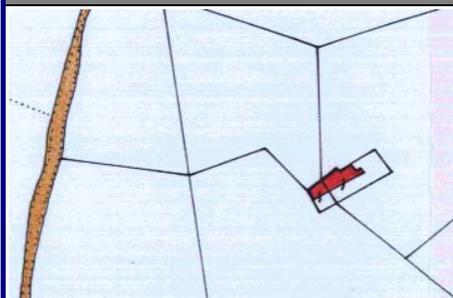


Foto A



Catasto 1° Impianto

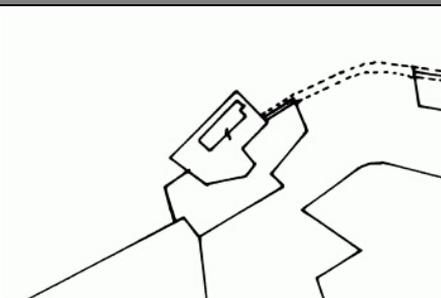
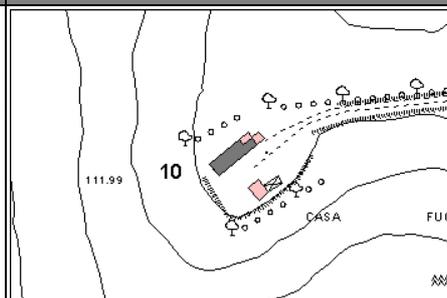


Foto B



CTN 1:2000





Toponimo		Località	RONCOSAMBACCIO	
Ubicazione	LOC. RONCOSAMBACCIO	Civico	33	
Foglio	8	Mappali	72	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	POGGIO	
Destinazione attuale	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	SI	Vicinali	SI
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI		
	Vincoli			
Bibliografia				
CORNICIONE A MATTONI				
Note				

**SCHEDA
PO7N14**

Foglio CTN
07

Edificio n.ro
14

Rilevatore
arch. Pierini

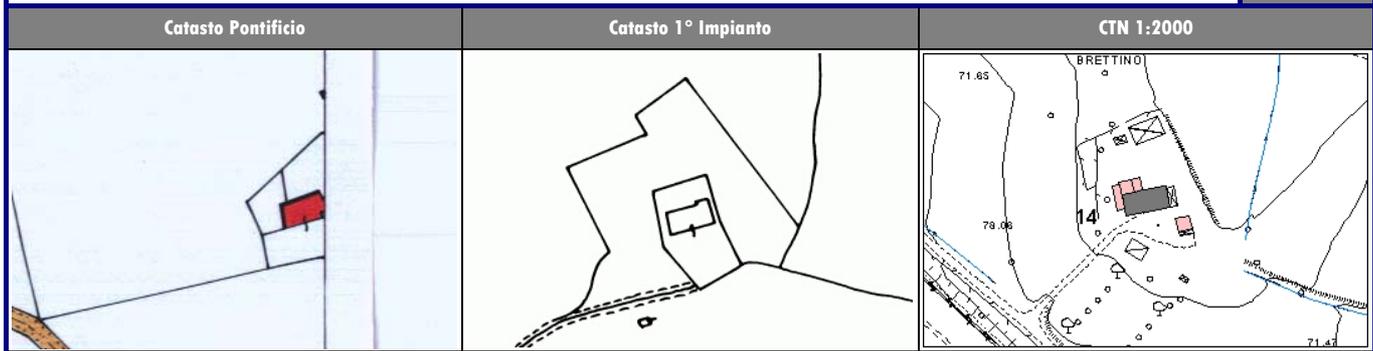
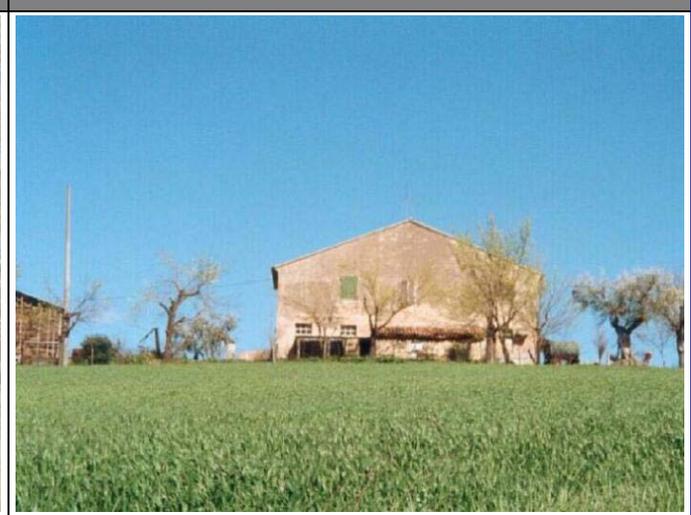


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo				Località	FENILE
Ubicazione	LOC. SAN BIAGIO			Civico	16
Foglio				Mappali	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO			Tipologia	CASA MARCHIGIANA
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO			Posizione	VERSANTE
Destinazione attuale	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO			Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI	Vincoli
	Provinciali	NO	Invisibile	NO	
	Comunali	SI			
Bibliografia					
Note	RISTRUTTURATA				

**SCHEDA
P08N22**

Foglio CTN
08

Edificio n.ro
22

Rilevatore
arch. Pierini

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000

Foto A	Foto B



Toponimo		Località	SAN BIAGIO	
Ubicazione	LOC. BELGATTO	Civico	52/63	
Foglio	24	Mappali	39	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	VILLA PADRONALE	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	VERSANTE	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
<p>UNA PARTE DEL FABBRICATO HA CARATTERI DI PREGIO IN LATERIZIO: CORNICIONE, CORNICI DI FINESTRE E PORTA OLTRE AD INFERRIATE LAVORATE</p>				
Note				

**SCHEDA
P09N16**

Foglio CTN
09

Edificio n.ro
16

Rilevatore
arch. Pierini

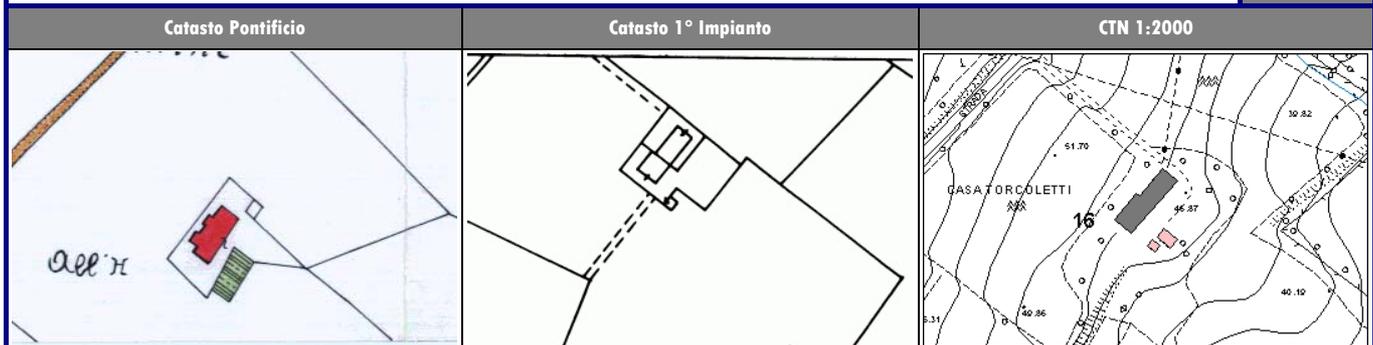


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	BORGO DELLA LUCA	Località	SANT'ANDREA	
Ubicazione	LOC. SANT'ANDREA	Civico	95/A	
Foglio	17	Mappali	3	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	VERSANTE	
Destinazione attuale	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI		
	Vincoli			
Bibliografia				
Note	AGGREGAZIONE DI 3 CORPI DI FABBRICA SU DUE LIVELLI UNA PARTE E' RISTRUTTURATA CORNICE A MATTONI			

**SCHEDA
P11N07**

Foglio CTN
11

Edificio n.ro
07

Rilevatore
arch. Pierini

Catasto Pontificio

Catasto 1° Impianto

CTN 1:2000

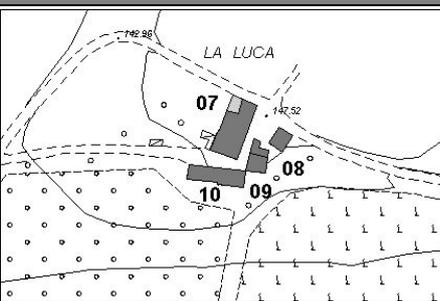
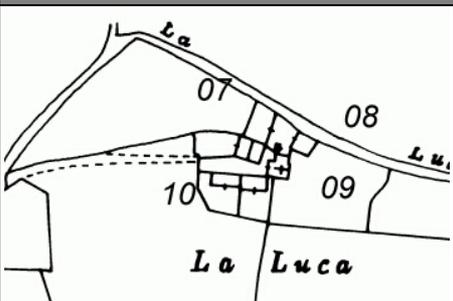
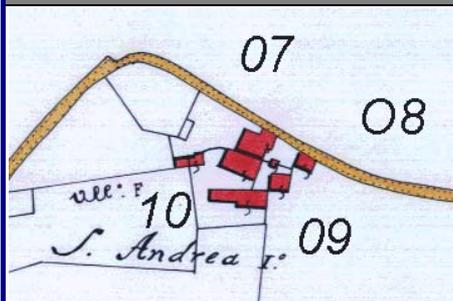


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	BORGO DELLA LUCA	Località	SANT'ANDREA	
Ubicazione	LOC. SANT'ANDREA	Civico	96	
Foglio	17	Mappali	4	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	ACCESSORIO	
Destinazione originaria	ALTRI USI	Posizione	VERSANTE	
Destinazione attuale	ALTRI USI	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
PARAMENTO IN PIETRA E MATTONI				
Note				

**SCHEDA
P11N08**

Foglio CTN
11

Edificio n.ro
08

Rilevatore
arch. Pierini

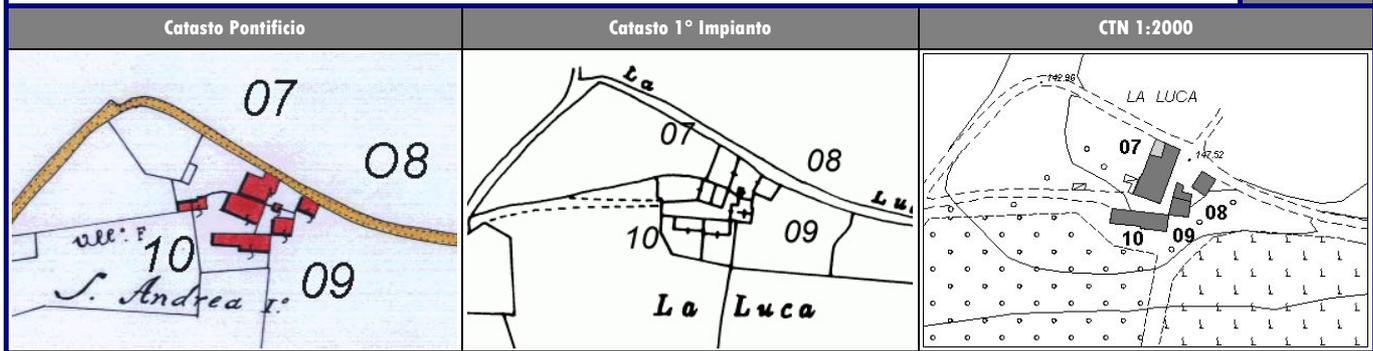


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	BORGO DELLA LUCA	Località	SANT'ANDREA	
Ubicazione	LOC. SANT'ANDREA	Civico	97	
Foglio	17	Mappali	5	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CHIESA	
Destinazione originaria	ALTRI USI	Posizione	VERSANTE	
Destinazione attuale	ALTRI USI	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
DA RISTRUTTURARE				
Note				

SCHEDA P11N09

Foglio CTN 11

Edificio n.ro 09

Rilevatore arch. Pierini

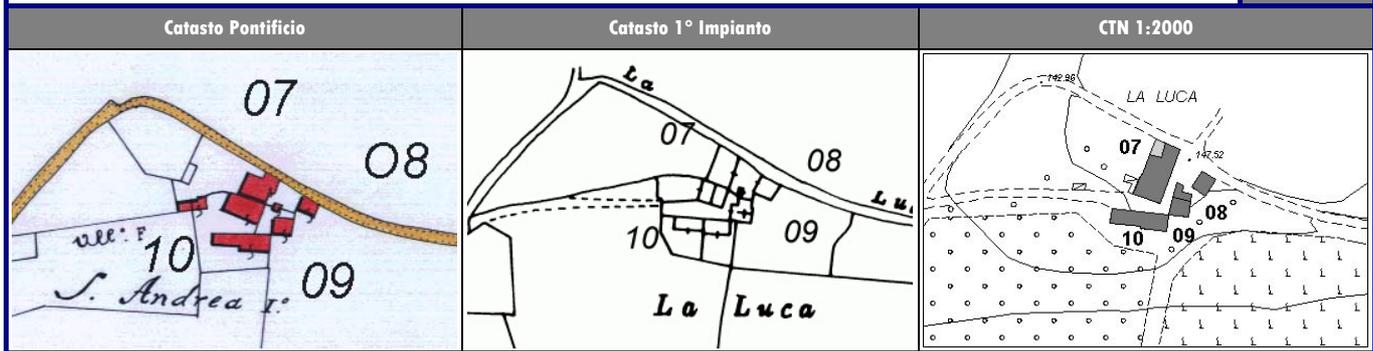


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	BORGO DELLA LUCA	Località	SANT'ANDREA	
Ubicazione	LOC. SANT'ANDREA	Civico	98	
Foglio	17	Mappali	6	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	VERSANTE	
Destinazione attuale	RESIDENZA	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	

SCHEDA P11N10

Foglio CTN 11

Edificio n.ro 10

Rilevatore arch. Pierini

Bibliografia

**IN RISTRUTTURAZIONE
PARAMENTO IN PIETRA**

Note

Catasto Pontificio

Catasto 1° Impianto

CTN 1:2000

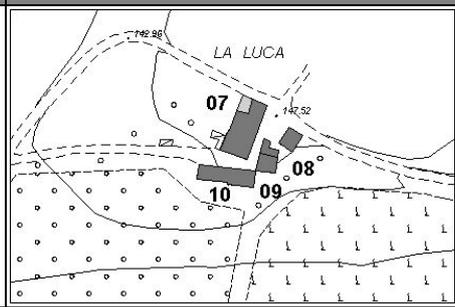
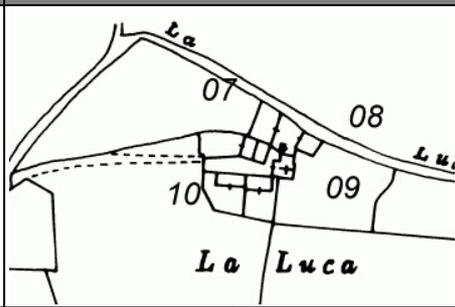
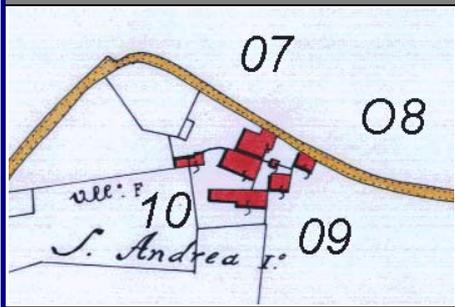


Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	SANT'ANDREA	
Ubicazione	LOC. SANT'ANDREA		Civico	47
Foglio	20		Mappali	6
Epoca di costruzione	CATASTO PRIMO IMPIANTO		Tipologia	CASA MARCHIGIANA
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Posizione	VERSANTE
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO		Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI		
Bibliografia				
IMPIANTO ORIGINARIO SOSTANZIALMENTE INTATTO				
Note				

**SCHEDA
P12N06**

Foglio CTN
12

Edificio n.ro
06

Rilevatore
arch. Pierini

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000
Foto A	Foto B	



Toponimo		Località	SANT'ANDREA	
Ubicazione	LOC. SANT'ANDREA		Civico	37
Foglio	21		Mappali	36
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO		Tipologia	VILLA PADRONALE
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Posizione	VERSANTE
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO		Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI		
Bibliografia				
INTERESSANTE L'IMPIANTO INTERNO COMPLETAMENTE DEGRADATO, CON PARTE CENTRALE VOLTATA				
Note				

**SCHEDA
P12N25**

Foglio CTN
12

Edificio n.ro
25

Rilevatore
arch. Pierini





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	FENILE	
Ubicazione	LOC. BELGATTO	Civico	41	
Foglio	23	Mappali	18	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	VILLA PADRONALE	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	VERSANTE	
Destinazione attuale	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	SI	Vicinali	SI
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI		
Bibliografia				
PARAMENTO E CORNICI IN MATTONI				
Note				

SCHEDA P13N08

Foglio CTN 13

Edificio n.ro 08

Rilevatore arch. Pierini

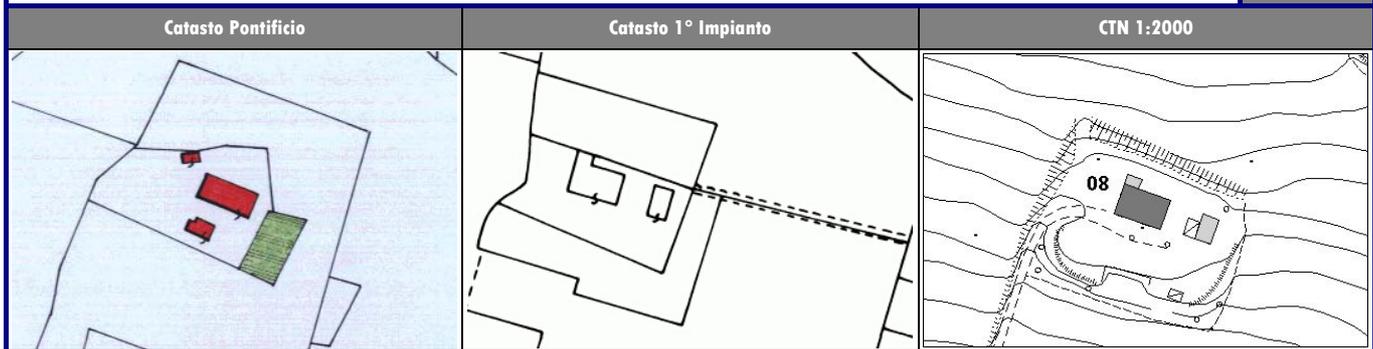


Foto A

Foto B





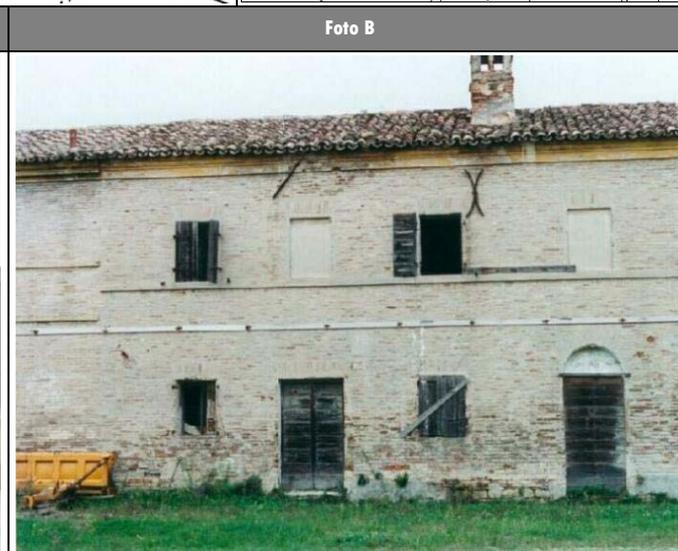
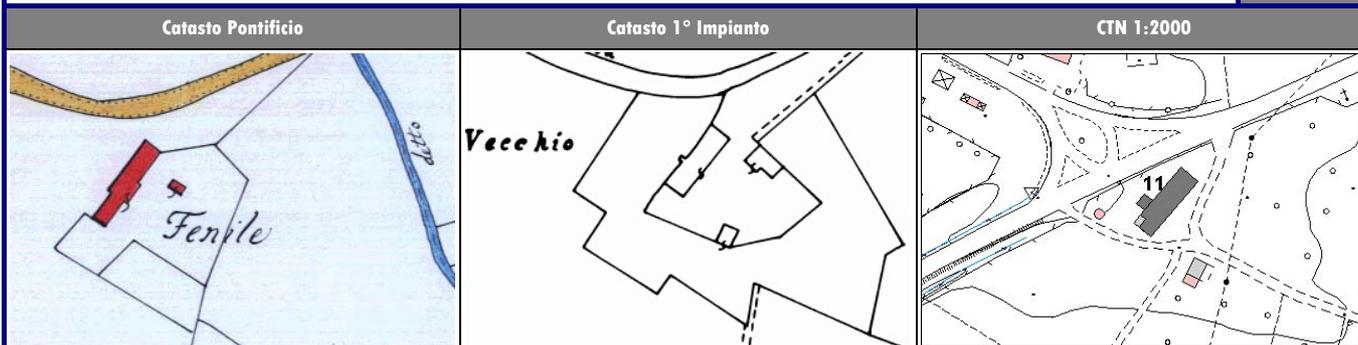
Toponimo		Località	FALCINETO	
Ubicazione	STRADA PROVINCIALE N. 45 DI CARIGNANO	Civico		
Foglio	22	Mappali	28	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	VERSANTE	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI		
Bibliografia				
COSTITUITA DA DUE CORPI IDENTIFICATI DALLA DIVERSITA' DI CORNICI PARAMENTO A MATTONI ACCESSORI ANNESSI POSTUMI				
Note				

SCHEDA P13N11

Foglio CTN 13

Edificio n.ro 11

Rilevatore arch. Pierini





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

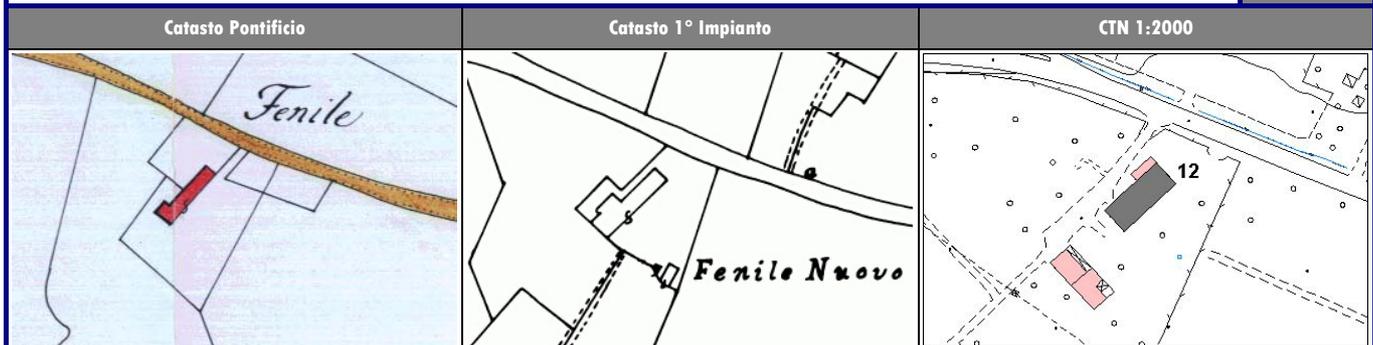
Toponimo		Località	FENILE	
Ubicazione	STRADA PROVINCIALE N. 45 DI CARIGNANO	Civico	1/A	
Foglio	22	Mappali	31	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	VILLA PADRONALE	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	FONDOVALLE	
Destinazione attuale	ALTRI USI	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
FONDAZIONE CANTE DI MONTEVECCHIO SEDE DI UN VIVAIO INTERESSANTE IMPIANTO DECORATIVO IN MATTONI E PIETRA				
Note				

**SCHEDA
P13N12**

Foglio CTN
13

Edificio n.ro
12

Rilevatore
arch. Pierini





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	SANT'ANDREA	
Ubicazione	LOC. SANT'ANDREA	Civico	81	
Foglio	17	Mappali	60	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	FONDOVALLE	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI		

**SCHEDA
P18N05**

Foglio CTN
18

Edificio n.ro
05

Rilevatore
arch. Pierini

Bibliografia

**COSTITUITA DA DUE CORPI
PARTE IN PIETRA E PARTE A MATTONI**

Note

Catasto Pontificio

Catasto 1° Impianto

CTN 1:2000

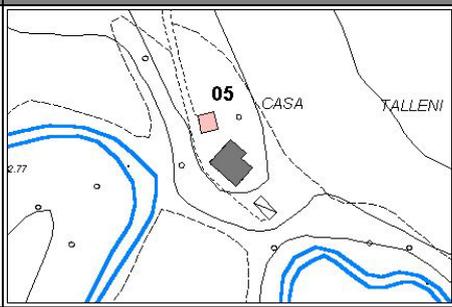
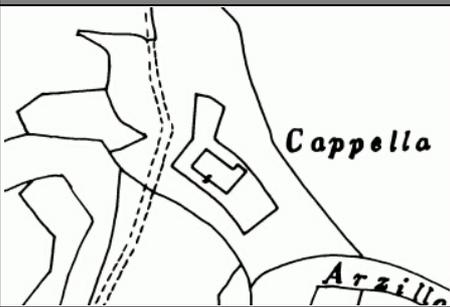
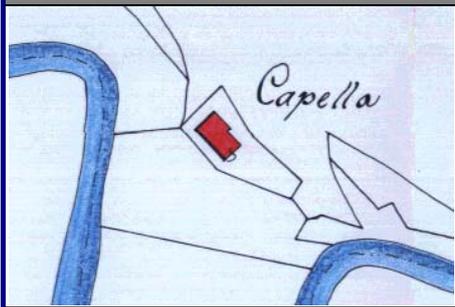


Foto A

Foto B





Toponimo		Località	FENILE	
Ubicazione	LOC. BELGATTO		Civico	
Foglio	34	Mappali	35	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO		Tipologia	CASA MARCHIGIANA
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Posizione	FONDOVALLE
Destinazione attuale	ALTRI USI		Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
IMPIANTO ORIGINARIO SOSTANZIALMENTE INTATTO				
Note				

SCHEDA P20N01Foglio CTN
20Edificio n.ro
01Rilevatore
arch. Pierini

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000
--------------------	---------------------	------------

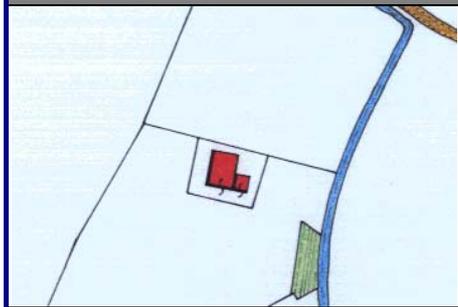


Foto A

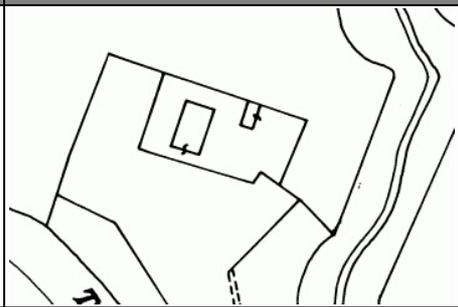


Foto B

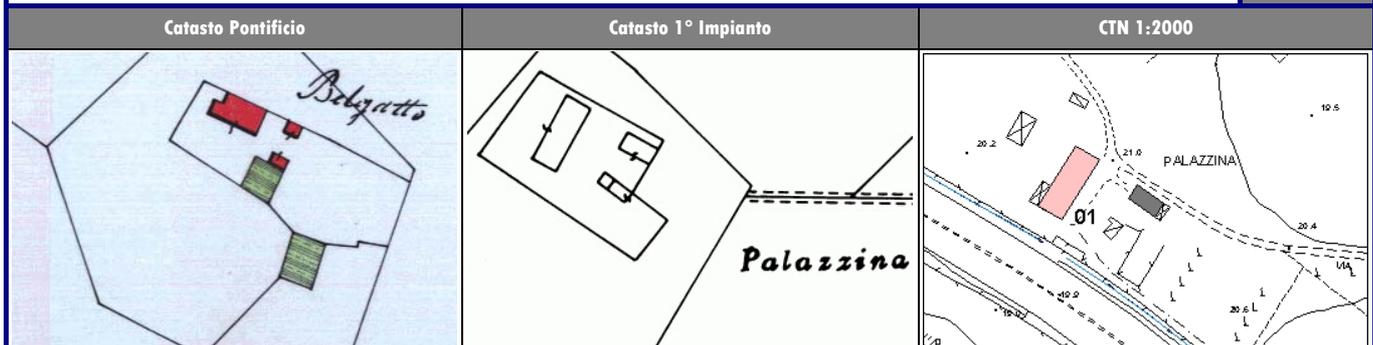




Toponimo		Località	FENILE	
Ubicazione	LOC. BELGATTO		Civico	
Foglio	35		Mappali	183
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO		Tipologia	ACCESSORIO
Destinazione originaria	ALTRI USI		Posizione	FONDOVALLE
Destinazione attuale	ALTRI USI		Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI
Visibilità da strade	Nazionali	SI	Vicinali	SI
	Provinciali	SI	Invisibile	NO
	Comunali	SI		
	Vincoli			
Bibliografia				
PARAMENTO E CORNICI A MATTONI				
Note				

SCHEDA P21N01Foglio CTN **21**Edificio n.ro **01**

Rilevatore arch. Pierini





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	BEVANO	
Ubicazione	STRADA COMUNALE DI CARIGNANO		Civico	2
Foglio	30		Mappali	20
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO		Tipologia	CASA MARCHIGIANA
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Posizione	VERSANTE
Destinazione attuale	RESIDENZA		Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	SI
	Comunali	NO	Vincoli	
Bibliografia				
<p>Note</p> <p>RISTRUTTURATA NEL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE E MATERICHE ORIGINALI. EDIFICIO AGGREGATO IN LINEA A CORPI EDILIZI DI PIU' RECENTE COSTRUZIONE. PARAMENTI MURARI IN CORSI DI PIETRA ALTERNATI A LATERIZIO. ALL'EDIFICIO SI ACCEDE DA UN</p>				

SCHEDA
SI9N12

Foglio CTN
19

Edificio n.ro
12

Rilevatore
arch. Sgarzini

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000





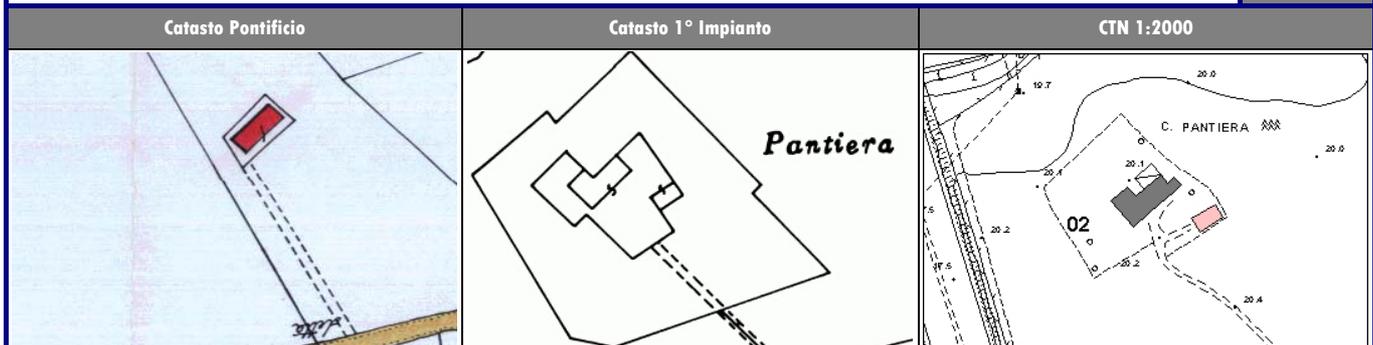
Toponimo		Località	CENTINAROLA	
Ubicazione	VIA BRIGATA MESSINA	Civico	79	
Foglio	47	Mappali	12	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA PADRONALE CON ANNESSA CASA COLONICA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	FONDOVALLE	
Destinazione attuale	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	SI	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI		
	Vincoli			
Bibliografia				
Note EDIFICIO ANNESSO A CASA COLONICA . CORNICE DI GRONDA IN LATERIZIO "A DENTE DI LUPO". PARAMENTO MURARIO IN LATERIZIO. ALL'EDIFICIO SI ACCEDE DA UN PERCORSO CARRABILE PRIVATO COLLEGATO A VIA BRIGATA MESSINA.				

SCHEDA S21N02

Foglio CTN 21

Edificio n.ro 02

Rilevatore arch. Sgarzini





Toponimo		Località	CARIGNANO	
Ubicazione	LOC. CARIGNANO	Civico		
Foglio	41	Mappali	14	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	POGGIO	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE FUORI STRADA	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
Note EDIFICIO IN STATO DI DEGRADO. COLOMBAIA SUL PARAMENTO FRONTALE ESTERNO. ARCHITRAVI IN LEGNO. EDIFICIO PROSPICIENTE ALLA STRADA VICINALE PER MONTESCHIANO.				

SCHEDA S26N06

Foglio CTN 26

Edificio n.ro 06

Rilevatore arch. Sgarzini

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000

Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	MONTE GIOVE	
Ubicazione	LOC. MONTE GIOVE		Civico	
Foglio	48	Mappali	81	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO		Tipologia	CASA MARCHIGIANA
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Posizione	CRINALE
Destinazione attuale	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
EDIFICIO PROSPICIENTE ALLA STRADA COMUNALE DI MONTEGIOVE.				
Note				

SCHEDA S28N14

Foglio CTN 28

Edificio n.ro 14

Rilevatore arch. Sgarzini



Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo	S.CRISTINA		Località	ROSCIANO	
Ubicazione	LOC. ROSCIANO		Civico	2	
Foglio	48		Mappali	54	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO		Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA		Posizione	POGGIO	
Destinazione attuale	PRODUTTIVO EXTRA AGRICOLO		Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	SI	Vicinali	NO	
	Provinciali	NO	Invisibile	NO	
	Comunali	SI			
<p>P.PERSI- E.ROCCATO "VILLE E CASINI DI DELIZIE NELLE CAMPAGNE DI FANO" Università degli Studi di Urbino 1997</p>					
Bibliografia					
Note	<p>EDIFICIO COSTRUITO SULL' IMPIANTO DEL "CASINO FABBRI" (VILLA PADRONALE DEMOLITA) DI CUI NE RIPRODUCE ALCUNE CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE E FORMALI. ALL'EDIFICIO SI ACCEDE DA UN PERCORSO CARRABILE COLLEGATO ALLA STRADA NAZIONALE FLAMINIA.</p>				

SCHEDA S29N04

Foglio CTN 29

Edificio n.ro 04

Rilevatore arch. Sgarzini



Foto A

Foto B





COMUNE DI FANO

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI

Toponimo		Località	CARIGNANO	
Ubicazione	LOC. CARIGNANO	Civico	115	
Foglio	56	Mappali	89	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	CRINALE	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
EDIFICIO PROSPICIENTE ALLA STRADA COMUNALE S.ELIA.				
Note				

SCHEDA S33N01

Foglio CTN 33

Edificio n.ro 01

Rilevatore arch. Sgarzini

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000
Foto A	Foto B	



Toponimo		Località	SAN CESAREO	
Ubicazione	LOC. SAN CESAREO		Civico	57
Foglio	59		Mappali	74
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO		Tipologia	CASA MARCHIGIANA
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Posizione	POGGIO
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO		Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
NOTE CASA COLONICA IN STATO DI DEGRADO. CORNICE DI GRONDA IN LATERIZIO " A DENTE DI LUPO". ALL'EDIFICIO SI ACCEDE DA UN PERCORSO CARRABILE PRIVATO COLLEGATO ALLA STRADA VICINALE DI S.CESAREO.				

SCHEDA S35N02Foglio CTN **35**Edificio n.ro **02**

Rilevatore arch. Sgarzini

Catasto Pontificio	Catasto 1° Impianto	CTN 1:2000
Foto A	Foto B	



Toponimo		Località	FERRETTO	
Ubicazione	LOC. FERRETTO	Civico		
Foglio	71	Mappali	67	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	POGGIO	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
<p>Note</p> <p>CASA COLONICA IN STATO DI DEGRADO MATERICO. PORTALE D'INGRESSO A TUTTO SESTO. PRESENZA DI POZZO IN LATERIZIO. COLOMBAIA RICAVATA SUL PARAMENTO MURARIO. TARGA DI PIETRA O DI LATERIZIO CON INCISA LA DATA "1717". EDIFICIO UBICATO IN PROSSIMITA' DELLA</p>				

SCHEDA S44N05

Foglio CTN 44

Edificio n.ro 05

Rilevatore arch. Sgarzini

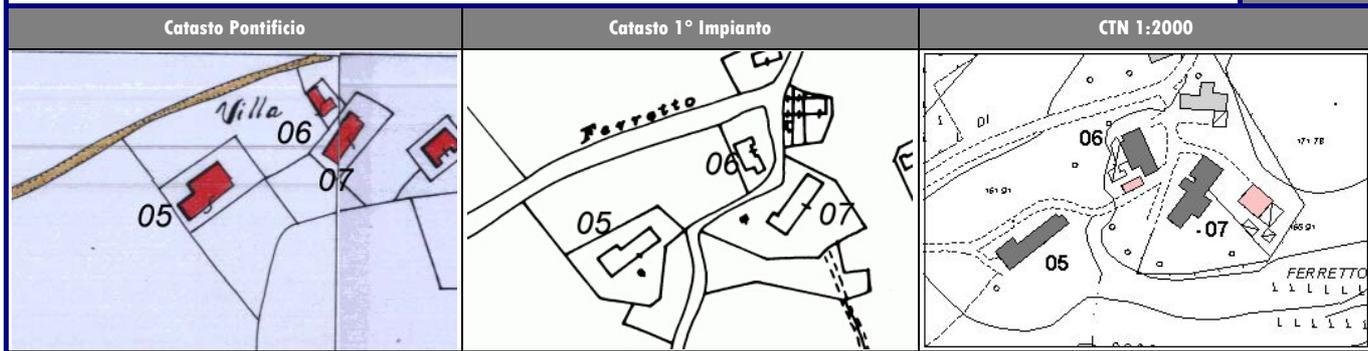


Foto A

Foto B





Toponimo		Località	SAN CESAREO	
Ubicazione	LOC. SAN CESAREO		Civico	104
Foglio	82		Mappali	3/339
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO		Tipologia	CASA MARCHIGIANA
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Posizione	VERSANTE
Destinazione attuale	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	NO
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
NOTE CASA COLONICA IN STATO DI DEGRADO. CORNICE DI GRONDA IN LATERIZIO. ARCHITRAVI LIGNEI. EDIFICIO UBICATO IN PROSSIMITA' DELLA STRADA COMUNALE DI FERRETTO.				

SCHEDA S44N12

Foglio CTN 44

Edificio n.ro 12

Rilevatore arch. Sgarzini

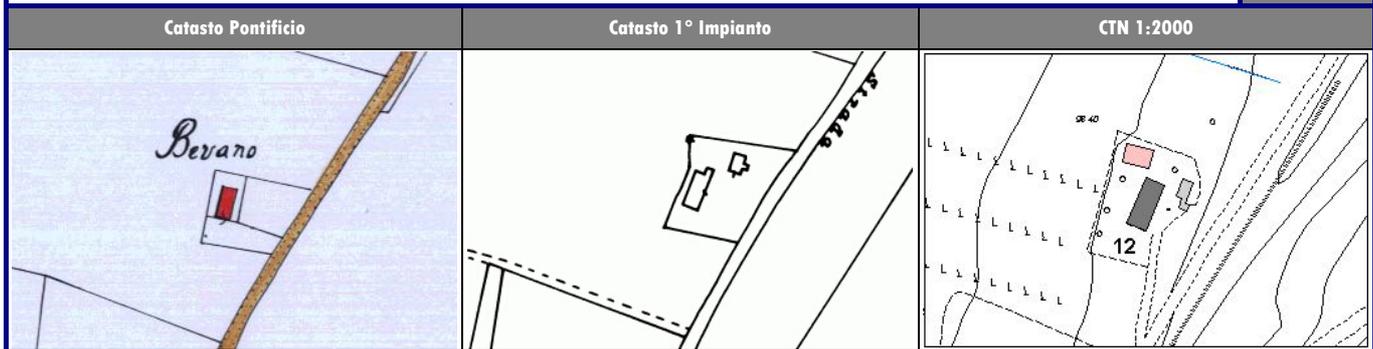
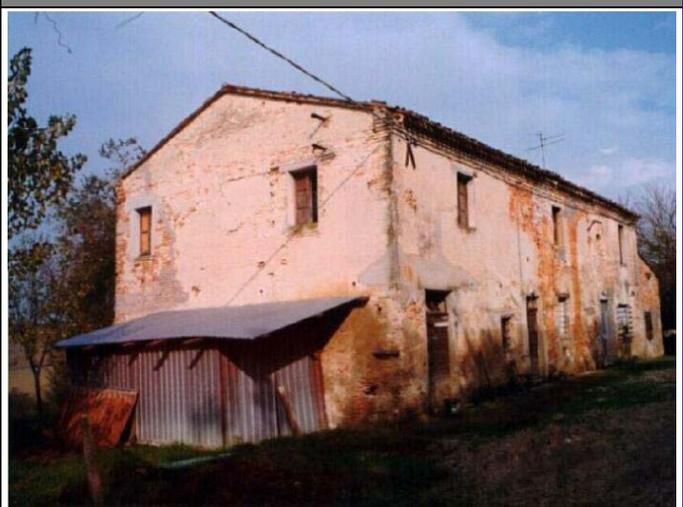


Foto A

Foto B





Toponimo		Località	FERRETTO	
Ubicazione	LOC. FERRETTO	Civico	3	
Foglio	82	Mappali	29	
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICO	Tipologia	CASA MARCHIGIANA	
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO	Posizione	POGGIO	
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO	Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI	
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	NO	Vincoli	
Bibliografia				
Note	CASA COLONICA IN STATO DI DEGRADO. ARCHITRAVI LIGNEI. FASCIA MARCAPIANO IN LATERIZIO. PARAMENTO ORIGINARIO IN CORSI DI PIETRA E LATERIZIO ALTERNATI. N°2 POZZI . EDIFICIO PROSPICIENTE ALLA STRADA VICINALE FONTEMAGGIO.			

SCHEDA S44N14

Foglio CTN 44

Edificio n.ro 14

Rilevatore arch. Sgarzini

Catasto Pontificio

Catasto 1° Impianto

CTN 1:2000

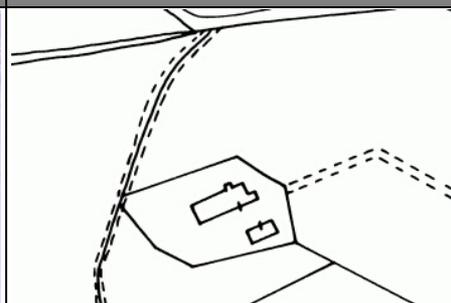
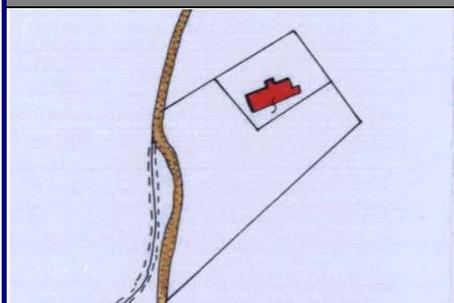


Foto A

Foto B





Toponimo		Località	FERRETTO	
Ubicazione	LOC. FERRETTO		Civico	
Foglio	82		Mappali	470
Epoca di costruzione	CATASTO PONTIFICIO		Tipologia	CASA MARCHIGIANA
Destinazione originaria	RESIDENZA + PRODUTTIVO AGRICOLO		Posizione	VERSANTE
Destinazione attuale	STATO DI ABBANDONO		Accessibilità	MEDIANTE MEZZI COMUNI
Visibilità da strade	Nazionali	NO	Vicinali	SI
	Provinciali	NO	Invisibile	NO
	Comunali	SI	Vincoli	
Bibliografia				
<p>Note</p> <p>CASA COLONICA IN STATO DI DEGRADO. ARCHITRAVI LIGNEI. MENSOLA SPORGENTE REALIZZATA CON DUE LATERIZI. IL MAPPALE CATASTALE E' INCERTO. EDIFICIO UBICATO IN PROSSIMITA' DELLA STRADA COMUNALE DA FERRETTO A CARRARA.</p>				

SCHEDA S44N16

Foglio CTN 44

Edificio n.ro 16

Rilevatore arch. Sgarzini



Foto A

Foto B

