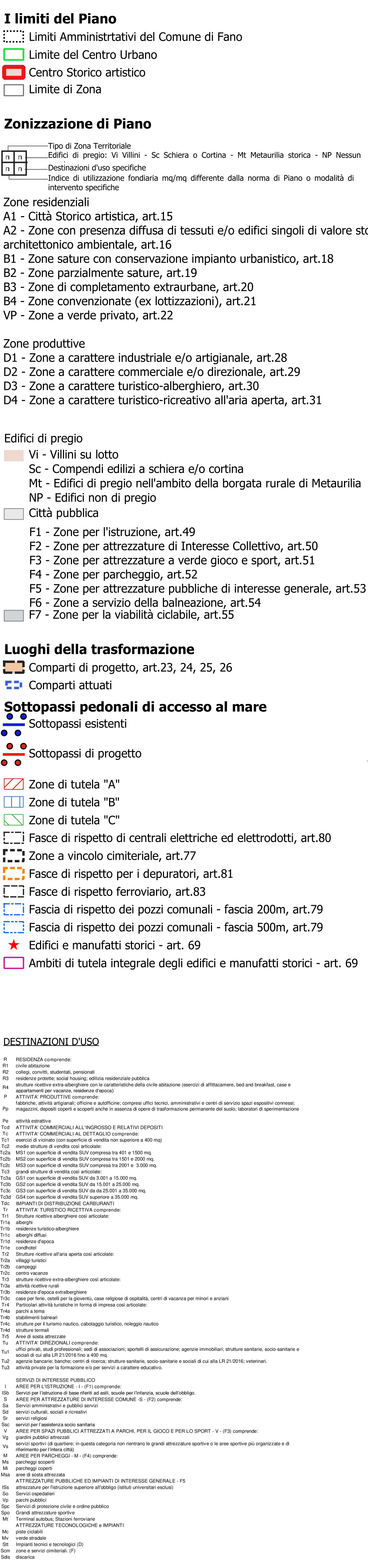


I limiti del Piano	
	Limiti Amministrativi del Comune di Fano
	Limite del Centro Urbano
	Centro Storico artistico
	Limite di Zona
Zonizzazione di Piano	
	- Tipo di Zona Territoriale - Edifici di pregio: Vi Villini - Sc Schiera o Cortina - Mt Metaurilia storica - NP Nessun
	- Destinazioni d'uso specifiche
	- Indice di utilizzazione fondiaria mq/mq differente dalla norma di Piano o modalità di intervento specifiche
Zone Storico	
A1 - Città Storica artistica, art.15	
A2 - Zone con presenza diffusa di tessuti e/o edifici singoli di valore storico architettonico ambientale, art.16	
B1 - Zone sature con conservazione impianto urbanistico, art.18	
B2 - Zone parzialmente sature, art.19	
B3 - Zone di completamento extraurbane, art.20	
B4 - Zone convenzionate (ex lottizzazioni), art.21	
VP - Zone a verde privato, art.22	
Zone produttive	
D1 - Zone a carattere industriale e/o artigianale, art.28	
D2 - Zone a carattere commerciale e/o direzionale, art.29	
D3 - Zone a carattere turistico-alberghiero, art.30	
D4 - Zone a carattere turistico-ricreativo all'aria aperta, art.31	
Edifici di pregio	
	Vi - Villini su lottio
	Sc - Compendi edifici a schiera e/o cortina
	Mt - Edifici di pregio nell'ambito della borgata rurale di Metaurilia
	NP - Edifici non di pregio
	Città pubblica
F1 - Zone per l'istruzione, art.49	
F2 - Zone per attrezzature di Interesse Collettivo, art.50	
F3 - Zone per attrezzature a verde gioco e sport, art.51	
F4 - Zone per parcheggio, art.52	
F5 - Zone per attrezzature pubbliche di interesse generale, art.53	
F6 - Zone a servizio della balneazione, art.54	
	F7 - Zone per la viabilità ciclabile, art.55
Luoghi della trasformazione	
	Compatti di progetto, art.23, 24, 25, 26
	Compatti attuati
Sottopassi pedonali di accesso al mare	
	Sottopassi esistenti
	Sottopassi di progetto
DESTINAZIONI D'USO	
	Residenza
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università, università
	Collegio, scuola, università,



I limiti del Piano	
	Limiti Amministrativi del Comune di Fano
	Limite del Centro Urbano
	Centro Storico artistico
	Limite di Zona
Zonizzazione di Piano	
	Tipologia di Zona Territoriale
	Edifici di pregio: Vi Villini - Sc Schiera o Cortina - Mt Metaurilia storica - NP Nessun
	Destinazioni d'uso specifiche
	Indice di utilizzazione fondiaria mq/mq differente dalla norma di Piano o modalità di intervento specifiche
Zone Storico	
A1 - Città Storica artistica, art.15	
A2 - Zone con presenza diffusa di tessuti e/o edifici singoli di valore storico architettonico ambientale, art.16	
B1 - Zone sature con conservazione impianto urbanistico, art.18	
B2 - Zone parzialmente sature, art.19	
B3 - Zone di completamento extraurbane, art.20	
B4 - Zone convenzionate (ex lottizzazioni), art.21	
VP - Zone a verde privato, art.22	
Zone produttive	
D1 - Zone a carattere industriale e/o artigianale, art.28	
D2 - Zone a carattere commerciale e/o direzionale, art.29	
D3 - Zone a carattere turistico-alberghiero, art.30	
D4 - Zone a carattere turistico-ricreativo all'aria aperta, art.31	
Edifici di pregio	
	Vi - Villini su lottico
	Sc - Compendi edifici a schiera e/o cortina
	Mt - Edifici di pregio nell'ambito della borgata rurale di Metaurilia
	NP - Edifici non di pregio
	Città pubblica
	F1 - Zone per l'istruzione, art.49
	F2 - Zone per attrezzature di Interesse Collettivo, art.50
	F3 - Zone per attrezzature a verde gioco e sport, art.51
	F4 - Zone per parcheggio, art.52
	F5 - Zone per attrezzature pubbliche di interesse generale, art.53
	F6 - Zone a servizio della balneazione, art.54
	F7 - Zone per la viabilità ciclabile, art.55
Luoghi della trasformazione	
	Compatti di progetto, art.23, 24, 25, 26
	Compatti attuati
Sottopassi pedonali di accesso al mare	
	Sottopassi esistenti
	Sottopassi di progetto
	Zone di tutela "A"
	Zone di tutela "B"
	Zone di tutela "C"
	Fasce di rispetto di centrali elettriche ed elettrodotti, art.80
	Zone a vincolo cimiteriale, art.77
	Fasce di rispetto per i depuratori, art.81
	Fasce di rispetto ferroviario, art.83
	Fascia di rispetto dei pozzi comunali - fascia 200m, art.79
	Fascia di rispetto dei pozzi comunali - fascia 500m, art.79
	★ Edifici e manufatti storici - art. 69
	★ Ambiti di tutela integrale degli edifici e manufatti storici - art. 69
DESTINAZIONI D'USO	
1. RESIDENZA	
1.1. attività residenziale	
1.2. ATTIVITÀ COMMERCIALI AL RINGHIO E RELATIVO SOCCORSO	
1.3. ATTIVITÀ COMMERCIALI AL DETTAGLIO	
1.4. attività di servizio	
1.5. attività di servizio pubblico	
1.6. attività di servizio pubblico	
1.7. attività di servizio pubblico	
1.8. attività di servizio pubblico	
1.9. attività di servizio pubblico	
1.10. attività di servizio pubblico	
1.11. attività di servizio pubblico	
1.12. attività di servizio pubblico	
1.13. attività di servizio pubblico	
1.14. attività di servizio pubblico	
1.15. attività di servizio pubblico	
1.16. attività di servizio pubblico	
1.17. attività di servizio pubblico	
1.18. attività di servizio pubblico	
1.19. attività di servizio pubblico	
1.20. attività di servizio pubblico	
1.21. attività di servizio pubblico	
1.22. attività di servizio pubblico	
1.23. attività di servizio pubblico	
1.24. attività di servizio pubblico	
1.25. attività di servizio pubblico	
1.26. attività di servizio pubblico	
1.27. attività di servizio pubblico	
1.28. attività di servizio pubblico	
1.29. attività di servizio pubblico	
1.30. attività di servizio pubblico	
1.31. attività di servizio pubblico	
1.32. attività di servizio pubblico	
1.33. attività di servizio pubblico	
1.34. attività di servizio pubblico	
1.35. attività di servizio pubblico	
1.36. attività di servizio pubblico	
1.37. attività di servizio pubblico	
1.38. attività di servizio pubblico	
1.39. attività di servizio pubblico	
1.40. attività di servizio pubblico	
1.41. attività di servizio pubblico	
1.42. attività di servizio pubblico	
1.43. attività di servizio pubblico	
1.44. attività di servizio pubblico	