



COMUNE DI FANO

STUDIO TOMASSINI
studio tecnico Tomassini Francesco

"PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE NON SOSTANZIALE AL P.R.G. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 15 comma 5 LEGGE n. 34/922"

Ubicazione : FANO Lungomare Ruggero Ruggeri

protocollo approvazione commissione edilizia

Ditta:
VISTAMARE S.R.L. via Roma,125/F - Fano
P.i.v.a. n. 02647530415

PA TAV. N. 6 :
"INVARIANZA IDRAULICA"
REV. 04
Il tecnico:
Tomassini dott. arch. Francesco

scala 1:200
Timbro e firma

Partita I.V.A. n. 02511980415
via Flaminia-Calcinelli, 6 - 61036-Coll' al Metauro-(PU)
tel. 0721/897161 - fax. 0721/897161
e-mail: contact@studiotomassini.it

data: 01-06-2020

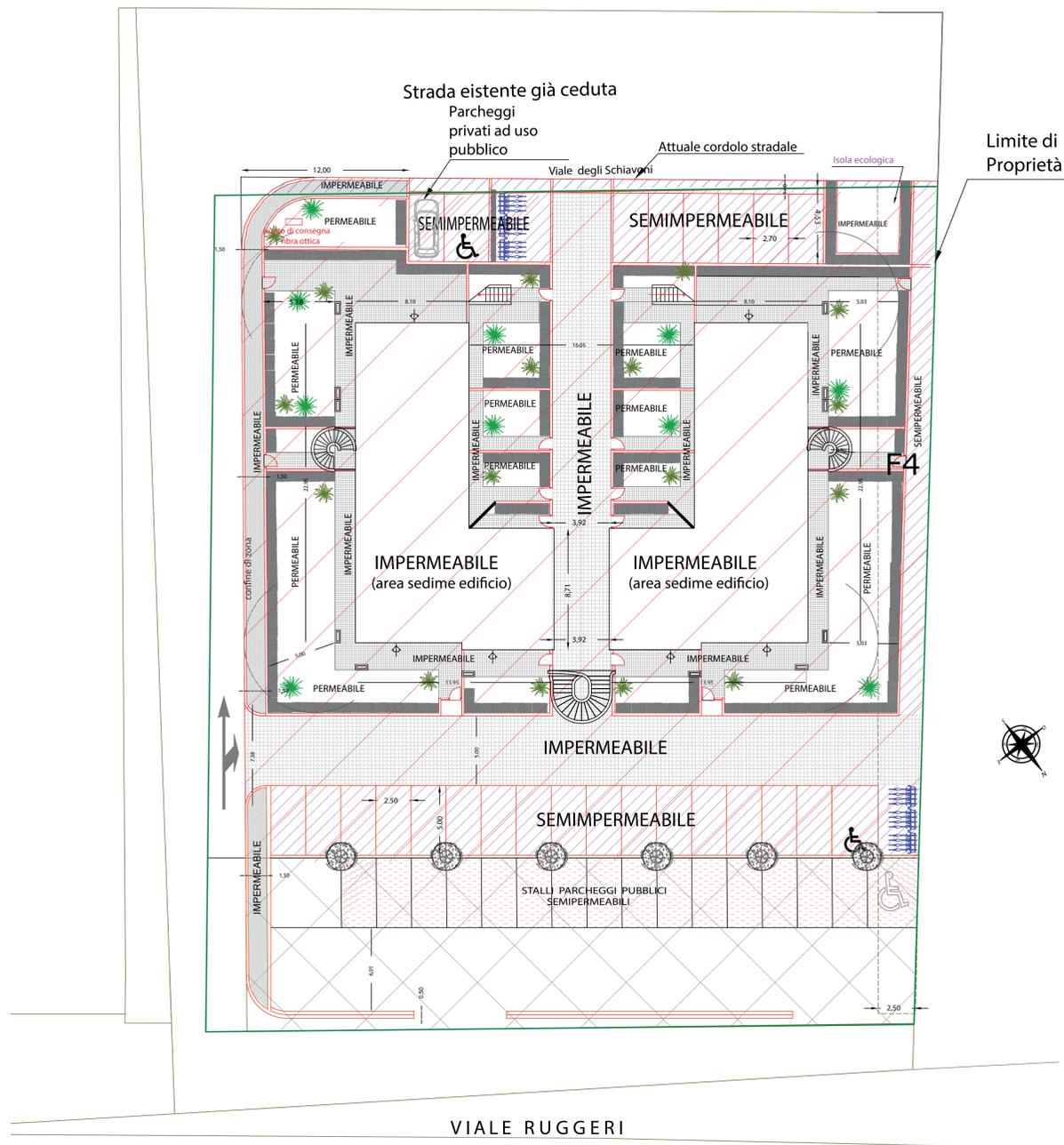
disegni sono protetti da Copyright - vietata la riproduzione totale o parziale

PLANIMETRIA GENERALE E DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE

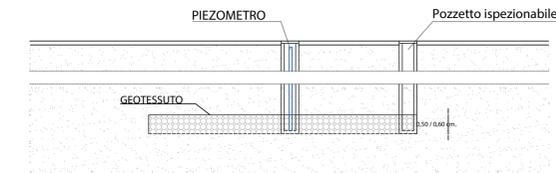
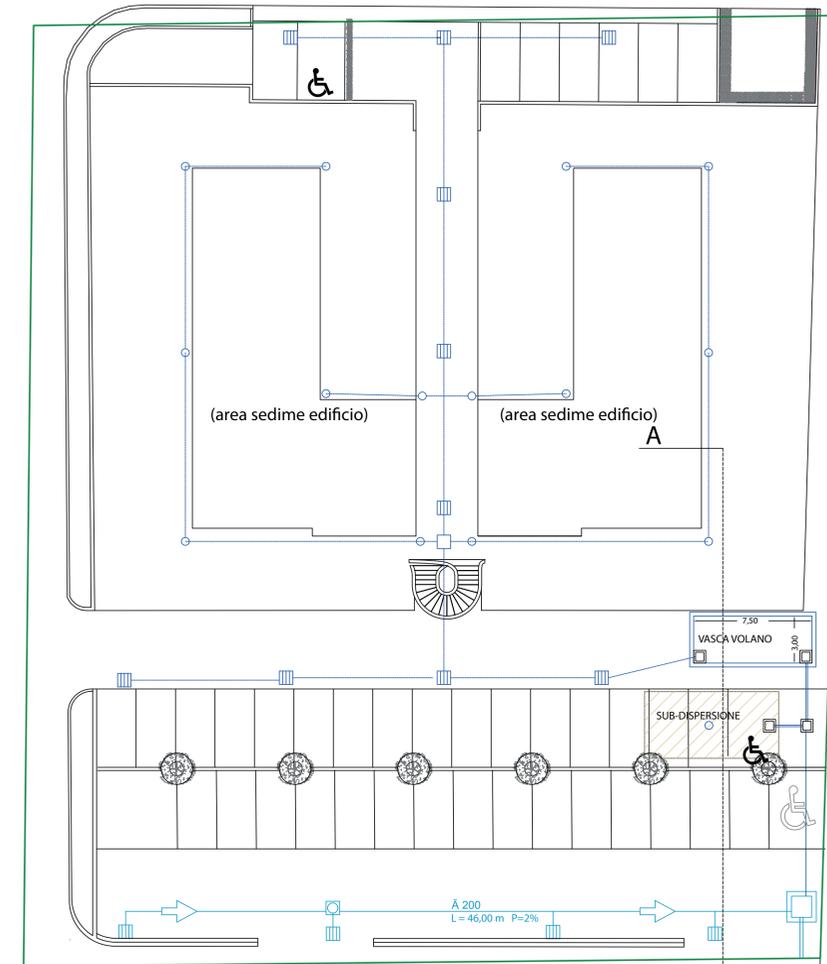
- AREA PRIVATA = MQ. 2.337,00 (B31.+F4)
- AREA SEDIME EDIFICIO, AREA MANOVRA PARCHEGGI PRIVATI SUL FRONTE, SCOPERTO FRA I DUE EDIFICI E MARCIAPIEDI SUPERFICIE IMPERMEABILE = MQ. 1.334,55
- STALLI DEI PARCHEGGI PRIVATI SUL FRONTE, RETRO E CORRIDOIO LATO SINISTRO SUP. SEMIIMPERMEABILE = MQ. 428,02 X 50% = MQ. 214,01
- SCOPERTO A PRATO E SIEPI SUPERFICIE PERMEABILE = MQ. 574,43
- SUPERFICIE IMPERMEABILE EXTRA COMPARTO = MQ. 30,04
- totale sup. impermeabile = MQ. 1.578,60
totale sup. permeabile = MQ. 788,44
- AREA PUBBLICA = MQ. 575,00 (P2_pr+P2)
- MARCIAPIEDI SUPERFICIE IMPERMEABILE = MQ. 13,72
- STALLI PARCHEGGI PUBBLICI SUPERFICIE SEMIIMPERMEABILE = MQ. 208,57 x (50%) = MQ. 104,28
- AIULE SU SUOLO PUBBLICO = MQ. 7,92
- AREA DI MANOVRA su asfalto e sedime manufatti = MQ. 344,79
totale sup. impermeabile = MQ. 462,79
totale sup. permeabile = MQ. 112,20

PLANIMETRIA GENERALE in scala 1:200

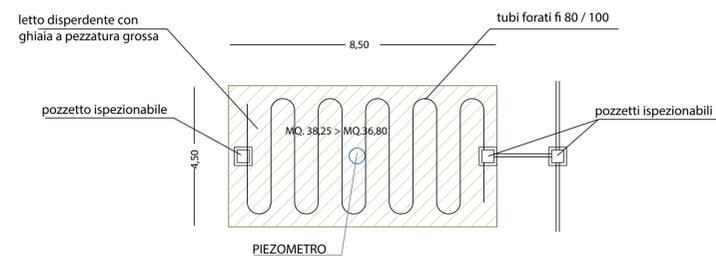
PIANO TERRA



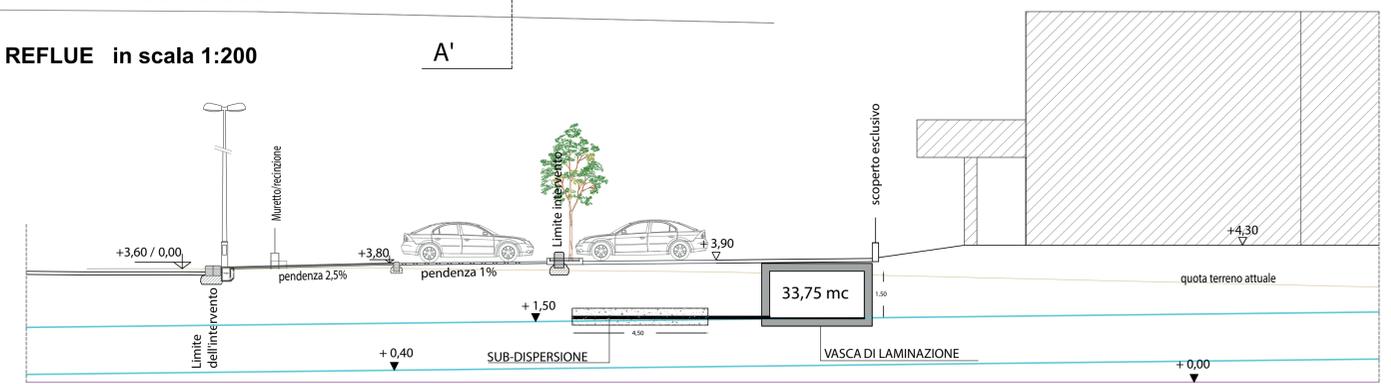
SCHEMA SMALTIMENTO ACQUE REFLUE in scala 1:200



SEZIONE SUB-DISPERSIONE (dis. in scala 1:100)



PIANTA LETTO SUB-DISPERSIONE (dis. in scala 1:100)



SEZIONE A-A' VASCA E SUB-DISPERSIONE (dis. in scala 1:100)