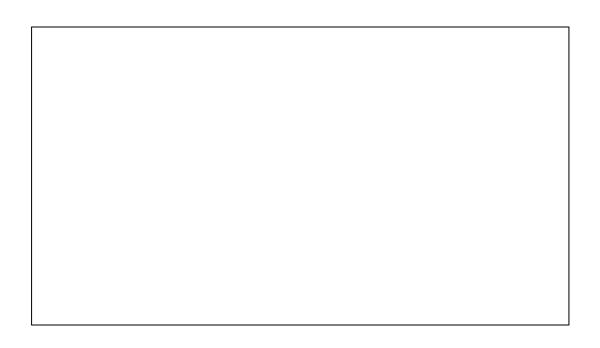
Piazza XX Settembre, 27/2 – 61032 Fano (PU) – Tel. 0721/827780 – Fax 0721/827103 Codice Fiscale CCC CRL 55P08 D488I – Partita I.V.A. 00397890419

STUDIO CECCHETELLI

Piazza XX Settembre n. 27/2 - 61032 FANO - tel. 0721/827780



<u>Ditta</u> BOIANI IOLANDA - CONTARINI MASSIMO - CONTARINI MICHELE - SIMONCINI LUCIA - SERVADIO ANGELA - SERVADIO CARLA - SERVADIO DOMENICO - SERVADIO ELISABETTA - GASPARONI LUIGI

<u>Oggetto</u>: PIANO ATTUATIVO, IN VARIANTE NON SOSTANZIALE, DEL COMPARTO DENOMINATO "ST3_P38" bis Comparto a destinazione residenziale in via degli Olmi

B.01.1 rev.01- RELAZIONE E
DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 21
DEL D.P.R. 503 DEL 24-07-1996

Piazza XX Settembre, 27/2 – 61032 Fano (PU) – Tel. 0721/827780 – Fax 0721/827103 Codice Fiscale CCC CRL 55P08 D488I – Partita I.V.A. 00397890419

RELAZIONE ATTESTANTE IL RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI CONTENUTE NEL "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici"

<u>RIFERIMENTI NORMATIVI :</u>

D.P.R. n. 503/96:

TITOLO II AREE EDIFICABILI, OPERE DI URBANIZZAZIONE E OPERE DI ARREDO URBANO

<u>Art. 4 – Spazi pedonali</u> – (...) si applicano, per quanto riguarda le caratteristiche del suddetto percorso, le norme contenute ai punti 4.2.1, 4.2.2 e 8.2.1, 8.2.2 del Decreto del Ministro dei lavori pubblici 14 giugno 1989 n. 236(...)

<u>Art. 5 – Marciapiedi</u> – 1) per i percorsi pedonali in adiacenza a spazi carrabili le indicazioni normative di cui ai punti 4.2.2 e 8.2.2 del decreto del Ministro dei lavori pubblici 14 giugno 1989 n. 236, valgono limitatamente alle caratteristiche delle pavimentazioni ed ai raccordi tra marciapiedi e spazi carrabili. 2) il dislivello, tra il piano del marciapiede e zone carrabili ad esso adiacenti non deve comunque superare i 15 cm. 3) la larghezza dei marciapiedi realizzati in interventi di nuova urbanizzazione deve essere tale da consentire la fruizione anche da parte di persone su sedia a ruote.

<u>Art. 10 – Parcheggi</u> – 1) per i parcheggi valgono le norme di cui ai punti 4.2.3 e 8.2.3 del Decreto del Ministro dei lavori pubblici 14 giugno 1989 n. 236. (...)

<u>VERIFICA DEL RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI SOPRA INDICATE :</u>

- <u>Percorso pedonale</u> che all'interno della zona di verde (F1) ha una larghezza costante pari a cm 150 e sarà realizzato in ghiaia.
- Percorso pedonale che costeggia via degli Olmi avrà una larghezza pari a m 1,50 e verrà realizzato con una pavimentazione in autobloccanti di tipo filtrante.
- Percorso Ciclo-pedonale che fiancheggia via del Ponte avrà una larghezza pari a m 3,00 e verrà realizzato con una pavimentazione in autobloccanti di tipo filtrante.
- <u>Parcheggio</u>, è prevista la realizzazione di n. 30 posti auto, di cui uno riservato a diversamente abili, con dimensioni pari a ml. 3,20 x 5,00, opportunamente segnalato sia con segnaletica orizzontale che verticale.

Geometra Carlo Cecchetelli

Piazza XX Settembre, 27/2 – 61032 Fano (PU) – Tel. 0721/827780 – Fax 0721/827103 Codice Fiscale CCC CRL 55P08 D488I – Partita I.V.A. 00397890419

CC CRL 33P08 D4881 – Partita I.V.A.

Alla luce di quanto sopra esposto si dichiara ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. n. 503 del

24/07/1996, che il progetto del parcheggio pubblico, del percorso pedonale e del verde

pubblico da realizzare all'interno del comparto in oggetto, rispettano i requisiti previsti dal

D.M. n. 236 del 14/06/1989.

Si allega planimetria dimostrativa che meglio rappresenta quanto sopra esposto.

Fano, lì 26/11/2018

I Progettisti

Geom. Carlo Cecchetelli

Ing. Andrea Dini