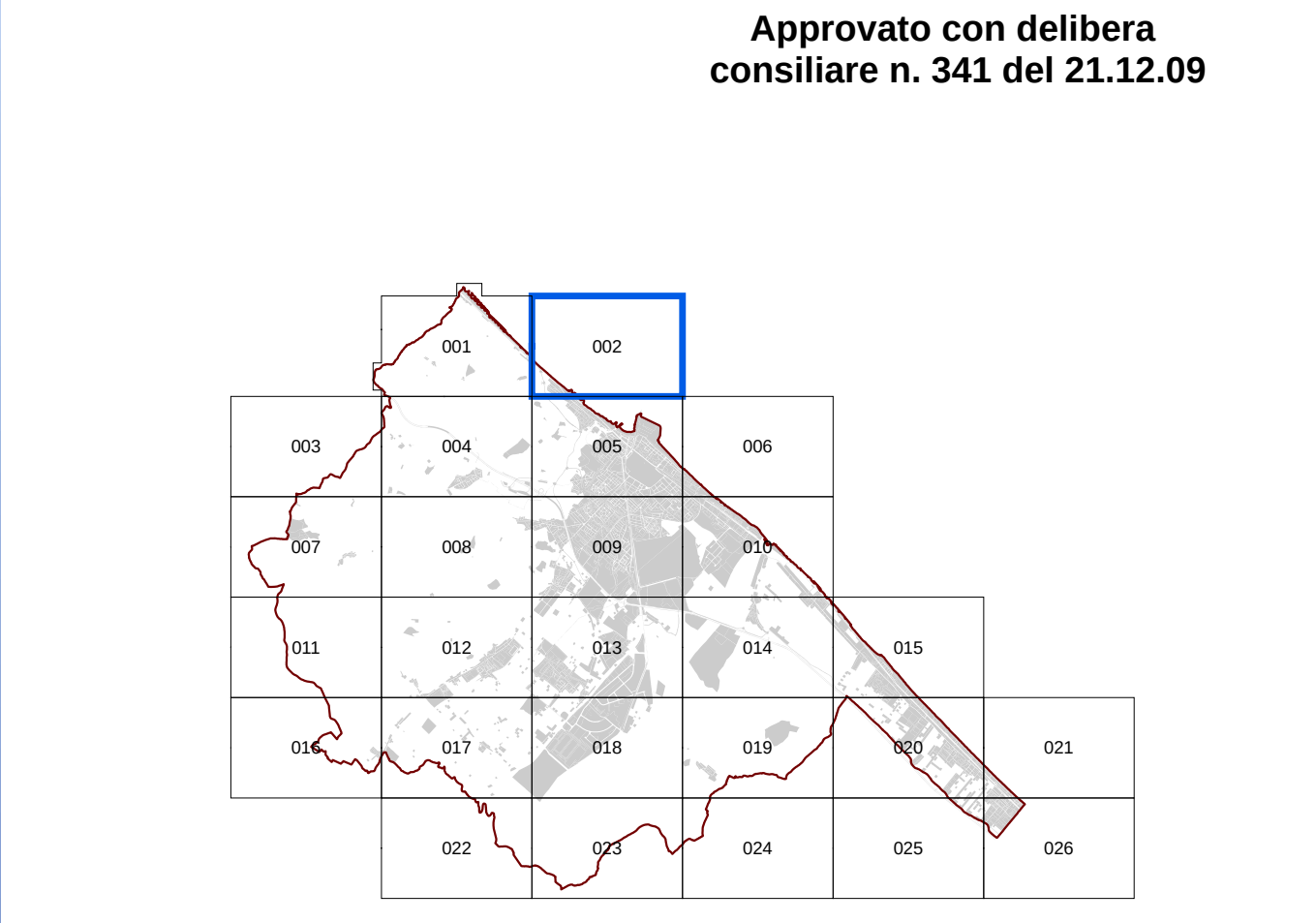




Are di trasformazione inserite nel P.P.A.
e indicazione degli investimenti programmati
dal Comune di Fano e da ASET

TAV. 002
Scala : 1:5.000
Dicembre 2009

ZONE RESIDENZIALI			
	A	Storico Artistico	
	B1.1	Residenziali saturate con presenza di valori storico-architettonici e/o ambientali	
	B1.2	Residenziali saturate con conservazione delle superfici coperte dei fabbricati	
	B1.3	Residenziali saturate con conservazione delle superfici vitali	
	B2.1	Residenziali saturate a valle della strada interquartieri	
	B2.2	Residenziali saturate a monte della strada interquartieri ed a sud del fiume Metauro	
	B2.3	Residenziali saturate da riqualificare a valle della strada interquartieri	
	B3.1	Residenziali di completamento d'area intercluse	
	B4	Residenziali convenzionate (ex 1032/2009)	
	B5.1	Residenziali di completamento dei nuclei estratuttoriali	
	B5.2	Residenziali di completamento della borgata rurale di Metauria	
	C1	Residenziali a espansione	
	C2	Residenziali di ricucitura urbana	

ZONE PRODUTTIVE			
	D1	Industriali e/o artigianali esistenti	
	D2	Industriali e/o artigianali di nuova formazione	
	D3	Commerciali e/o direzionali esistenti	
	D3.1	Commerciali e/o direzionali a valle della strada interquartieri	
	D3.2	Commerciali e/o direzionali a monte della strada interquartieri ed a sud del fiume Metauro	
	D4	Commerciali e/o direzionali di nuova formazione	
	D5	Turistico - alberghiere esistenti	
	D6	Turistico - alberghiere di nuova formazione	
	D7	Turistico - ricreative esistenti	
	D8	Turistico - ricreative di nuova formazione	
	D8.1	Zone produttive a carattere turistico-ricettivo per la formazione di villaggi turistici	

ZONE AGRICOLE			
	E1	Agricole	
	E2	Agricole con presenza di valori paesaggistici	
	E3	Agricole di rispetto	
	E4	Agricole di ristrutturazione ambientale	
	E4.1	Agricole di conservazione naturalistica	

ZONE DI VERDE			
	F1	Verde attrezzato	
	F2	Verde per attrezzature sportive	
	F3	Verde a servizio della balneazione	
	F4	Verde privato	

ZONE PER ATTREZZATURE DI PUBBLICO INTERESSE			
	F5_IC	Servizi pubblici o di interesse collettivo (1° e 2° livello)	
	F5_H	Ospedali	
	F5_M	Mercati alimentari	
	F5_EA	Aeroporto turistico	
	F5_C	Cimiteri	
	F5_PM	Attrezzature polifunzionali	
	F5_C	Conviti e conventi	
	F5_E	Caseme	
	F6_SM	Scuole dell'infanzia	
	F6_SO	Primo ciclo	
	F6_SS	Secondo ciclo	
	F6_SU	Istruzione e formazione superiore	
	F7	Attrezzature religiose	
	F8_D	Discarica	
	F8_Dep	Depuratori	
	F8_IT	Impianti tecnologici	

ZONE PER LA VIABILITA'			
	P1	Viabilità veloce di progetto	
	P2	Viabilità esistente	
	P3	Viabilità esistente	
	P4	Viabilità esistente e di progetto	
	P5	Stazione autoconcorrenza	
	P6	Zone ferroviarie	
	P7	Attrezzature di assistenza stradale	
	P8	Sottopassi carrabili/pedonali	

PERIMETRAZIONI			
	P1	Comuni limitati	
	P2	Centri abitati	

AREE DI TRASFORMAZIONE			
	A	non prevista nel P.P.A.	
	B	prevista nel P.P.A.	
	C	prevista nel P.P.A. con previsione di attuazione del 50%	
	D	aree della città consolidata e zone di completamento	
	E	aree di trasformazione realizzate e/o in corso di realizzazione	

Programma triennale opere pubbliche Comune di Fano 2009-2011			
N.P.	Anno	Descrizione	Stima_1_anno
1	Primo	Realizzazione della strada interquartieri tra Via Roma e Via Trave.	7500000
2	Primo	Realizzazione di un collettore fognario in Via Carlo Pisacane intervento di riqualificazione idraulico	2450000
3	Primo	Realizzazione pennello in Viale Ruggeri a difesa della costa con adduzione di acque provenienti da scintomiere Via Pisacane	1000000
4	Primo	Costruzione scuola elementare e materna Cuccurano-Cantara	9800000
5	Primo	Realizzazione della rete di smaltimento acque meteoriche in viale Cairoli.	500000
6	Primo	Manutenzione straordinaria centro di aggregazione giovanile a Bellocchi.	183000
7	Primo	Realizzazione nuova strada di P.R.G. in località Tombacchia.	620000
8	Primo	Riqualificazione dei Giardini Amari.	1000000
9	Primo	Manutenzione straordinaria palestra Trave	250000
10	Primo	Ristrutturazione ed ampliamento canale comunale dei Tre Ponti.	200000
11	Primo	Tombanteo fossio Via Martini.	150000
12	Primo	Manutenzione straordinaria strade comunali.	800000
13	Primo	Riqualificazione via Cavour.	600000
14	Primo	Completamento strada zona industriale di Bellocchi (via Einaudi-Nuova VIII ^a Strada).	400000
15	Primo	Interventi di difesa della costa U.F.4-6-7.	1000000
16	Primo	Realizzazione di nuovi ponti lacu.	200000
17	Primo	Ristrutturazione fabbricato da adibire a centro socio-educativo-riabilitativo diurno in S. Michele "Centro Itasca" 2° modulo	160000
18	Primo	Completamento restauro San Pietro in Valle.	620000
19	Primo	Realizzazione parco urbano (primo lotto).	150000
20	Primo	Costruzione nuovo parappeto Via Cavallotti e riqualificazione marciapiedi fino alla stazione.	300000
21	Primo	Realizzazione di passerella pedonale sul porto canale.	650000
22	Primo	Collegamento dell'VIII ^a Strada con Via Einaudi. (Via Tonello).	800000
23	Primo	Riqualificazione via Fai di Bruno.	300000
24	Primo	Costruzione sottopasso pedonale Via del Bersaglio.	1400000
25	Primo	Manutenzione straordinaria scuola Via Damiano Chiesa con adeguamento alle normative e trasformazione in scuola materna.	300000
26	Primo	Abbandonamento delle barriere architettoniche del sottopasso di Viale Cairoli.	400000
27	Primo	Manutenzione straordinaria Biblioteca (impianto elettrico, impianto riscaldamento, certificato prevenzione incendi).	400000
28	Primo	Ampliamento e realizzazione nuovo parcheggio nel quartiere Vallato.	160000
29	Primo	Ampliamento parcheggio in Loc. Cuccurano - via Buratelli.	200000
30	Primo	Manutenzione straordinaria del fanello e dei locali peripetui del cimitero urbano di via della Giustizia	250000
31	Primo	Realizzazione nuova padiglione loculi nel cimitero di Bellocchi-Rosciano	400000
32	Primo	Realizzazione di marciapiedi in aree adiacenti al centro storico- viale D. Alighieri	400000
33	Primo	Manutenzione straordinaria copertura residenza Municipale	300000
34	Primo	Realizzazione strada delle barche	3600000
35	Secondo	Lavori di recupero ex chiesa di San Francesco. 2° stralcio	1076500
36	Secondo	Realizzazione Sottopasso pedonale Fosso Seipre	600000
37	Secondo	Ripristino dei controllori di Viale Cairoli.	70000
38	Secondo	Ampliamento parcheggio via del Ponte	200000
39	Secondo	Ampliamento cimitero dell'Ulivo.	350000
40	Secondo	Ampliamento del cimitero di Bellocchi-Rosciano. 1° stralcio	500000
41	Secondo	Costruzione di nuova scuola dell'infanzia in località Bellocchi.	800000
42	Secondo	Riqualificazione della piazza quartiere Vallato.	200000
43	Secondo	Realizzazione di marciapiedi in aree adiacenti al centro storico	60000
44	Secondo	Manutenzione straordinaria Via Sorelle Morelli.	140000
45	Secondo	Ripristino Piazza Marconi	200000
46	Secondo	Realizzazione di sottopasso pedonale in Via Roma (Porta Maggiore).	400000
47	Secondo	Realizzazione sottopasso pedonale litorale nord	400000
48	Secondo	Riqualificazione Via Illica.	600000
49	Secondo	Realizzazione sottopasso ferroviario località Gimara.	650000
50	Secondo	Manutenzione straordinaria strade comunali Anno 2010, zone periferiche.	600000
51	Secondo	Manutenzione straordinaria strade comunali Anno 2010, zona centro.	400000
52	Secondo	Riqualificazione camminamenti pedonali quartiere Vallato 3° intervento	300000
53	Secondo	Realizzazione parco urbano (secondo lotto).	150000
54	Secondo	Manutenzione straordinaria percorsi pedonali con abbattimento delle barriere architettoniche.	200000
55	Secondo	Ripristino dei viali B. Buozzi	200000
56	Secondo	Realizzazione di passerella ciclo-pedonale sul torrente Arzillo.	400000
57	Secondo	Realizzazione parcheggio Via Risorgimento.	500000
58	Secondo	Realizzazione sala polivalente presso il centro sociale di Ponte Sasso.	300000
59	Secondo	Interventi di difesa della costa U.F.4-6-7.	2000000
60	Secondo	Realizzazione parcheggio e via di accesso impianti sportivi Spadarola.	250000
61	Secondo	Ampliamento scuola elementare "F. Gentile" 2° intervento realizzazione palestra.	600000
62	Secondo	Realizzazione di sottopasso pedonale in Via Roma (Porta Maggiore).	400000
63	Secondo	Realizzazione marciapiedi in Viale Cappellini. 1° stralcio	150000
64	Secondo	Lavori di realizzazione dell'area verde angolo Via Palestra-Via Bocconi	150000
65	Secondo	Realizzazione del nodo di scambio della cultura con sistemazione degli accessi.	440000
66	Secondo	Lavori di adeguamento per la sicurezza e antincendio della Rocca Malatestiana	200000
67	Secondo	Manutenzione straordinaria viale Colombo e Viale Battisti	300000
68	Secondo	Manutenzione straordinaria viale Colombo e Viale Battisti	300000
69	Terzo	Manutenzione straordinaria strade comunali Anno 2011, zona centro.	0
70	Terzo	Ampliamento del cimitero di Bellocchi-Rosciano. 2° stralcio	0
71	Terzo	Manutenzione straordinaria Biblioteca (realizzazione ascensore).	0
72	Terzo	Realizzazione del museo-piacetta comunale con collegamento tra i palazzi De' Cuppis e Malatestiano.	0
73	Terzo	Realizzazione di cimiteri d'affezione per animali.	0
74	Terzo	Realizzazione rotatoria Via Campanella.	0
75	Terzo	Costruzione di nuova scuola elementare in località Centinarola.	0
76	Terzo	Lavori di restauro della Rocca Malatestiana con adeguamento delle norme di sicurezza per i locali di pubblico spettacolo (progetto in corso)	0
77	Terzo	Interventi di difesa della costa Linea Eneologica N. 4-6-7.	0
78	Terzo	Realizzazione parcheggio in località Bellocchi	0
79	Terzo	Realizzazione parcheggio in località Centinarola.	0
80	Terzo	Realizzazione parco urbano (terzo lotto).	0
81	Terzo	Realizzazione marciapiedi in Viale Romagna.	0
82	Terzo	Manutenzione straordinaria strade comunali Anno 2011, zone periferiche.	0
83	Terzo	Manutenzione straordinaria strade comunali Anno 2011, zona centro.	0
84	Terzo	Manutenzione straordinaria percorsi pedonali con abbattimento delle barriere architettoniche.	0
85	Terzo	Costruzione scuola dell'infanzia ed asilo nido in località Marotta.	0
86	Terzo	Ampliamento scuola elementare S. Orso.	0
87	Terzo	Riqualificazione spazi antistanti le mura Augustee (lato Via Mura Augustee).	0
88	Terzo	Manutenzione straordinaria posta d'attesa "Zenarini".	0
89	Terzo	Ampliamento spogliatoio campo da calcio S. Orso	0

Piano Investimenti ASET 2009-2011			
N.P.	Descrizione	Anno_09	da_fin_09
1	Budget Manutenzione straordinaria (art.5 contratto vigente) Bonifiche e rifacimenti urgenti non programmabili (otture, perdite, fermo impianti ecc.)	200000	200000
2	Bonifiche e risanamenti rete acqua (contratto di manutenzione) (Centro storico via Mura S. Gallo; Via XXVII Agosto, Via Indipendenza per il 2009)	700000	700000
3	Bonifiche e risanamenti rete acqua (contratto di manutenzione) (Centro storico via Mura S. Gallo; Via XXVII Agosto, Via Indipendenza per il 2009)	700000	700000
4	Realizzazione di piccoli tratti di estendimenti rete (contratto di manutenzione) (conclusione rete Roncosambacco, via Andersen)	80000	80000
5	Realizzazione di piccoli tratti di estendimenti rete (contratto di manutenzione) (conclusione rete Roncosambacco, via Andersen)	80000	80000
6	Realizzazione del tratto di rete (contratto manutenzione) Centro Itaca - loc. Madonna Ponte	150000	150000
7	Progettazione esec. e def. rete zona Praelio Montegrove-Escurz opere 1° str 2009-2° str 2010	400000	400000
8	prestazioni professionali (resp. per procedimento Direzione lavori, contabilità etc.) ex art.6 contratto vigente.	76500	76500
9	Realizzazione potenziamento della rete idrica residenziale di bellocchi-conclusione lavori 2008	120000	120000
10	Realizzazione potenziamento dell'impianto di stabilizzazione di Torno (per raddoppio potenzialità impianto) e opere accessorie (prop.def. approvata) 1° e 2° stralcio	0	280000
11	Realizzazione distretti per la riduzione di pressioni e portate (San Orso, Centro storico, altri quartieri)	50000	50000
12	Progettazione rete distribuzione ed approv. lo S. Andrea in Villa	42000	42000
13	Intervento per studio idrogeologico per nuovi approvvigionamenti idrici (subalveo del Fiume Metauro)	150000	150000
14	Opere realizzate a scampo Oneri di Urbanizzazione	100000	100000
15	Sostituzione contatori e telecontrollo contatori (a carico di Asst Spa)	50000	50000
16	Implementazione sistema di telecontrollo (a carico di Asst Spa)	50000	50000
Acquedotto			
N.P.	Descrizione	Anno_09	da_fin_09
1	Budget Manutenzione straordinaria (art.5 contratto vigente) Bonifiche e rifacimenti urgenti non programmabili (otture, perdite, fermo impianti ecc.)	130000	130000
2	Prestazioni professionali (resp. procedimento, Direzione dei lavori, contabilità etc.) ex art.6 contratto vigente ASET	15000	15000
3	Ponte Metauro: Acquisto e posa in opera di gruppo elettrogeno e opere accessorie e sistemazione edificio.	50000	50000
4	Ponte Metauro: Separazione della condotta di scarico reflui depurati dalla canalista di Bypass generale dell'impianto	15000	15000
5	Bellocchi: rifacimento rete via interna	50000	50000
6	Bellocchi: pozzi di prelievo	0	10000
7	Bellocchi: barriera arborea e pannellatura di sbarramento	0	15000
8	Ponte Sasso: Progettazione Manutenzione Straordinaria ed ampliamento depuratore concil 2012	30000	30000
9	Ponte Sasso: Progettazione Manutenzione Straordinaria ed ampliamento depuratore concil 2012	0	50000
10	Ponte Sasso: barriera arborea e pannellatura di sbarramento	0	20000
11	Implementazione sistema di automazione e telecontrollo depuratori a carico di ASET S.p.A.	50000	50000
Depurazione			
N.P.	Descrizione	Anno_09	da_fin_09
1	Budget Manutenzione straordinaria (art.5 contratto vigente) Bonifiche e rifacimenti urgenti non programmabili	90000	90000
2	Bonifiche e risanamenti rete fognature (contratto manutenzione) (di cui E.100000 per collettore fognario Via Notti, tratto tra Via Monteverde e via Garibaldi)	250000	250000
3	Realizzazione di piccoli tratti di estendimenti rete (contratto manutenzione) (sub estendimento Loc. Tonetta)	150000	150000
4	Prestazioni professionali (resp. per procedimento, direzione lavori, contabilità etc.) ex art.6 contratto vigente	67500	67500
5	Realizzazione collettore fognario per collegamento rete fognaria Canigiano (escluso la fornitura e posa in opera del tubo gas e acqua) lavori iniziati nel 2008	1100000	1100000
6	Incendio di progettazione di adeguamento funzionale del condotto ovale affluente a Ponte Metauro	0	70000
7	Adeguamento funzionale del condotto ovale affluente a Ponte Metauro	0	80000
8	Interventi sparsi per la separazione di fognature bianche e nere 1° stralcio-zona Marotta	0	50000
9	Interventi sparsi per la separazione di fognature bianche e nere	60000	60000
10	Opere realizzate a scampo oneri di urbanizzazione	20000	20000
11	Attività di rilievo rete fognaria	30000	30000
12	Implementazione sistema di automazione e telecontrollo impianti di sollevamento	30000	30000
Fognatura			
N.P.	Descrizione	Anno_09	da_fin_09
1	Budget Manutenzione straordinaria (art.5 contratto vigente) Bonifiche e rifacimenti urgenti non programmabili	40000	40000
2	Bonifiche e risanamenti rete gas (contratto di manutenzione)	150000	150000
3	Realizzazione di piccoli tratti di estendimenti rete (contratto di manutenzione) (sub estendimento - Via regolo 2009)	10000	10000
4	Prestazioni professionali (resp. procedimento, direzione lavori, contabilità etc.)	8000	8000
5	Estendimento rete località Falciano (compreso nel progetto fognatura Canigiano)	80000	80000
6	Sostituzione dei gruppi di riduzione finali Penile e Via Vanvitelli	30000	30000
7	Sostituzione disperdenti dell'impianto di protezione catodica	20000	20000
8	Estendimento rete per cimitero civico dell'Ulivo	170000	170000
9	Impianti di allacci nuovi utenti	60000	60000
10	Opere realizzate a scampo oneri di urbanizzazione	150000	150000
Gas			
N.P.	Descrizione	Anno_09	da_fin_09
1	Budget Manutenzione straordinaria (art.5 contratto vigente) ed estendimenti rete bonifiche-Asst Spa	20000	20000
2	Opere di mitigazione e studi di monitoraggio ambientale	40000	40000
3	Realizzazione lavori di adeguamento normativo e funzionale del deposito automezzi d'igiene ambientale di via Madonna Ponte	90000	90000
4	D.L. e collaudi in corso opera lavori di ampliamento volumetrico della discarica (D.L. interna Asst Holding 50%)	60000	60000
5	Progettazione esclusiva vasca di percolato e lavaggio mezzi	20000	20000
6	Realizzazione vasca di percolato e lavaggio mezzi	60000	60000
7	Attuazione piano di recupero ambientale	45000	45000
8	Piazzola stoccaggio verde c/o Discarica, viabilità ed opere accessorie interne	150000	150000
Discarica			
N.P.	Descrizione	Anno_09	da_fin_09
1	Interventi di manutenzione straordinaria Sedi ed impianti (pavimentazione officina - tettoia ex deposito)	80000	80000
2	Progettazione preliminare definitiva ed esecutiva di adeguamento normativo e funzionale del deposito automezzi d'igiene ambientale di via Madonna Ponte	90000	90000
3	Realizzazione lavori di adeguamento normativo e funzionale del deposito automezzi d'igiene ambientale di via Madonna Ponte	0	40000
4	Interventi di potenziamento e miglioramento del CRD di Via Mattei (illuminazione, recinzione, opere sicurezza)	0	25000
5	Adeguamenti ed integrazione H.W. per sede Adeguamenti per archivio ottico, protocollo informatico e farmacie	15000	15000
6	Operazioni di accatastamento impianti	10000	10000
7	Progettazione e realizzazione impianti fotovoltaici-velici	50000	50000
Sedi/Impianti			
N.P.	Descrizione	Anno_09	da_fin_09
1	Budget Manutenzione straordinaria impianti e sedi Farmacie (refacimento impianti-sedi ed attrezzature)	15000	15000
2	Adeguamenti ed integrazione H.W. per farmacie (adeguamenti per archivi ottici, protocolli e gestionali)	5000	5000
3	Acquisto locali per trasferimento Sede Farmacia Nuova	0	65000
4	Ristrutturazione locali farmacia di Marotta e farmacie interne, nistr. ne locali marotta	120000	120000
Farmacie			
N.P.	Descrizione	Anno_09	da_fin_09
1	Budget Manutenzione straordinaria impianti parcheggi a pagamento (refacimento segnaletica/parcometri)	20000	20000
2	Realizzazione 2° stralcio Piano Parcheggi a pagamento a Fano (segnalatica e parcometri)	30000	30000
3			