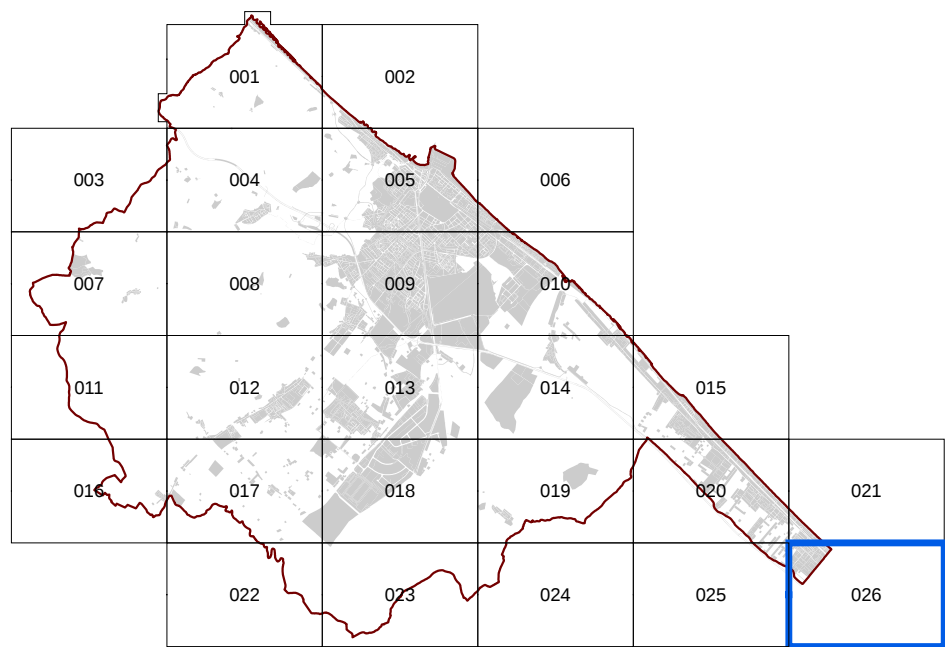


2009 - 2014

**Approvato con delibera
consiliare n. 341 del 21.12.09**



Aree di trasformazione inserite nel P.P.A.
e indicazione degli investimenti programmati
dal Comune di Fano e da ASET

TAV. 026

Scala : 1:5.000

Dicembre 2009

ZONE RESIDENZIALI

	A	Storio Attivistic		B3.1	Residenziali di completamento di aree interurbane
	B1.1	Residenziali salute con presenza di valori storico-architettonici o ambientali		B4	Residenziali convenzionali (ex istituzionali)
	B1.2	Residenziali salute con conservazione della superficie coperta da fabbricati		B5.1	Residenziali di completamento dei nuclei extraurbani esistenti
	B1.3	Residenziali salute con conservazione della superficie utile		B5.2	Residenziali di completamento della "Borgata rurale di Metarulla"
	B2.1	Residenziali semicittà a valle della strada interquartieri		C1	Residenziali di espansione
	B2.2	Residenziali semicittà a monte della strada interquartieri ed a sud del fiume Meturo		C2	Residenziali di ricucitura urbana
	B2.3	Residenziali semicittà di rifacimento a valle della strada interquartieri			

ZONE PRODUTTIVE

D1	Industriale e/o artigianale esistente	G6	Turistico - alberghiere esistenti
D2	Industriale e/o artigianale di nuova formazione	G7	Turistico - alberghiere di nuova formazione
C3	Commerci ed esercizi esistenti	O7	Turistico - campeggi esistenti
D3	Grande struttura inferiore	G1	Zone di riqualificazione urbanistica a carattere turistico ricettivo
D3.1	Grande struttura superiore	G2	Zona produttiva a carattere turistico-ricettivo per la formazione di villaggi turistici
C4	Commerci ed esercizi di bassa densità		
D4	Commerci ed esercizi di nuova formazione		
C4.1	Grande struttura inferiore		
D4.1	Grande struttura superiore		

ZONE AGRICOLE

	E1	Agricole		E3	Agricole di rispetto
	E2	Agricole con presenza di valori paesaggistici		E4	Agricole di ristrutturazione ambientale
				E4.1	Agricole di conservazione

ZONE DI VERDE

	F1	Verde attrezzato		F3	Verde a servizio della balneazione
	F2	Verde per attrezzature sportive		F4	Verde privato

ZONE PER ATTREZZATURE DI PUBBLICO INTERESSE

a	F5_IC Servizi (pubblici o di interesse collettivo) (i Vigili del fuoco) - ASSET	SM	F6_SM Scuole dell'infanzia
o	F5_H Ospedali	SO	F6_SO Primo ciclo
o	F6_M Mercati alimentari	SS	F6_SS Secondo ciclo
r	F5_EA Aeroporto turistico	SU	F6_SU Istruzione e formazione superiore
i	F3_C Cimiteri	F7	F7 Attrezzature religiose
b	F5_PM Attrezzature polifunzionali	C	F8_D Discarica
n	F5_CC Convitti e conventi	d	F8_Deep Depuratori
i	F5_E Caserme	F8_IT	F8_IT Impianti tecnologici

ZONE PER LA VIABILITA'

	P1	Viabilità veicolare di progetto k art.71 c.7 - NTA		P4	Viabilità pedonale e ciclabile esistente e di progetto
	P2_es	Parcheggi esistenti		P5	Stazione autocorriere
	P2_pr	Parcheggi di progetto		P6	Zone ferroviarie
					

PERIMETRAZIONI

n Comparti Unitari Centri Abitati

AREE DI TRASFORMAZIONE

non prevista nel P.P.A.

prevista nel P.P.A.

prevista nel P.P.A.
con previsione di attuazione del 50%

aree della città consolidata

aree di trasformazione realizzate
e/o in corso di realizzazione

Programma triennale opere pubbliche Comune di Fano 2009-2011

Primo anno Secondo anno Terzo anno

Primo Anno	Descrizione	Stima_1_anno	Stima_2_anno	Stima_3_anno
1	Realizzazione della strada interquartieri tra Via Roma e Via Desio	750000	0	0
2	Realizzazione di un collettore fognario in Via Carlo Pisacane intervento di riequilibrio idraulico	245000	0	0
3	Realizzazione pennello in via Ruggero a difesa della casa con adduzione di acque provenienti da scomatore Via Pisacane	100000	0	0
5	Realizzazione scivolo scivolare e muretto in scuarone-Garavito	50000	0	0
5	Realizzazione della rete di smaltimento acque meteoriche in viale Cairoli.	100000	0	0
6	Mantenimento straordinaria centro di aggragazione comunale a Bellocchi.	600000	0	0
7	Realizzazione nuova strada di P. R. G. in località Tombaccia.	620000	0	0
8	Riqualificazione dei Giardini Amari.	100000	0	0
9	Mantenimento straordinaria palestra Trave	25000	0	0
9	Ristrutturazione ed ampliamento canale comunale del Tre Ponti.	20000	0	0
11	Tombamento fossio Via Marini.	15000	0	0
12	Mantenimento straordinaria strade comunali.	80000	0	0
13	Riqualificazione via Cavuroi	300000	0	0
14	Completamento strada zona industriale di Bellocchi (Via Einaudi-Nuova VIII ^a Strada).	380000	0	0
15	Interventi di difesa della costa U.F.4-6-7.	100000	0	0
16	Realizzazione di nuovi punti luce	25000	0	0
16	Ristrutturazione fabbricato adibito a centro socio-educativo-nabbiato diurno in via S. Michele (Centro Itoca "2° modulo	16000	0	0
19	Ampliamento strada residenziale San Pietro in Valle	63000	0	0
19	Realizzazione parco urbano (primo lotto).	15000	0	0
20	Costruzione nuovo parappeto Via Cavallotti e riqualificazione marciapiede fino alla stazione.	20000	0	0
21	Realizzazione di passerella pedonale sul porto canale.	65000	0	0
22	Collegamento dell'VIII ^a Strada con Via Eridania. (Via Tonio).	30000	0	0
22	Riqualificazione via Falsi di Bruno	30000	0	0
24	Costruzione sottopasso pedonale del Via Bersaglio.	40000	0	0
24	Mantenimento straordinaria scuola Via Sabano Chiesa con adeguamento alle normative e trasformazione in scuola materna.	30000	0	0
26	Abbatimento delle barriere architettoniche del sottopasso di Viale Cairoli.	140000	0	0
26	Realizzazione di una Biblioteca (comparto elettrico, impianto localmente, certificato prevenzione incendi).	100000	0	0
28	Ampliamento e realizzazione nuovo parcheggio nel quartiere Valico	16000	0	0
30	Realizzazione parcheggio in Loc. Cuculano - via Bartolotti	35000	0	0
30	Mantenimento straordinaria del fiamdeo e dei locali perculi del cimitero urbano a via della Giustizia	25000	0	0
31	Realizzazione nuovo padiglione luce nel cimitero di Bellocchi-Rosciano	40000	0	0
31	Realizzazione di marciapiedi in aree adiacenti al centro storico- viale D. Alighieri	30000	0	0
33	Mantenimento straordinaria copertura resinares Municipale	30000	0	0
34	Realizzazione strada delle bariche	30000	0	0
35	Lavori di recupero ex chiesa di San Francesco, 2° stralcio	0	107500	0
35	Realizzazione Sottopasso pedonale Fosso Segre	0	36000	0
35	Ripristino dei controlli di Viale Cairoli.	0	70000	0
36	Realizzazione parcheggio via del Ponte	0	20000	0
37	Costruzione nuovo scivolo d'attacco	0	35000	0
40	Ampliamento del cimitero di Bellocchi-Rosciano 1° stralcio	0	50000	0
41	Secondo Realizzazione di marciapiedi dell'itancia in località Bellocchi.	0	60000	0
42	Secondo Riqualificazione della piazza quartiere Valico	0	10000	0
42	Secondo Realizzazione di marciapiedi in aree adiacenti al centro storico	0	30000	0
44	Secondo Manutenzione straordinaria Via Sorelle Morelli.	0	24000	0
45	Secondo Ripristino Piazza Marconi	0	20000	0
46	Secondo Manutenzione straordinaria lungomare Sassonia	0	40000	0
47	Secondo Realizzazione sottopasso ferroviario località Gimara.	0	65000	0
48	Secondo Realizzazione straordinaria strade comunali Anno 2010, zona periferiche.	0	40000	0
49	Secondo Realizzazione sottopasso ferroviario strade comunali Anno 2010, zona centro.	0	40000	0
51	Secondo Riqualificazione camminamenti pedonali quartiere Valico 3° intervento	0	15000	0
53	Secondo Realizzazione parco urbano (secondo lotto).	0	15000	0
54	Secondo Manutenzione straordinaria percorsi pedonali con abbattimento delle barriere architettoniche.	0	20000	0
55	Secondo Ripristino di viale B. Buzzo	0	20000	0
55	Secondo Realizzazione di passerella ciclo-pedonale sul torrente Arzile.	0	40000	0
56	Secondo Realizzazione parcheggio Via Risorgimento.	0	30000	0
58	Secondo Realizzazione sala polivalente presso il centro sociale di Ponte Sasso.	0	30000	0
58	Interventi di difesa della costa U.F.4-6-7.	0	10000	0
60	Secondo Realizzazione parcheggio e via di accesso impianti sportivi Spadaro.	0	60000	0
61	Secondo Ampliamento scuola elementare "F. Gentile" 2° intervento realizzazione palestra.	0	75000	0
62	Realizzazione di sottopasso pedonale in Via Roma (Ponte Maggiora)	0	60000	0
63	Secondo Realizzazione di marciapiedi in Viale Cappellini 1° stralcio	0	15000	0
63	Lavori di adeguamento dell'area verde angolo Via Palestra-Via Boccioni	0	15000	0
65	Secondo Realizzazione del nodo di scambio della casa con sistemazione degli accessi.	0	14000	0
66	Realizzazione di realizzo per la sicurezza e antincendio della Rocca Malatestiana	0	60000	0
67	Secondo Manutenzione straordinaria viale Colombo e Viale Battisti	0	30000	0
67	Secondo Manutenzione straordinaria viale Colombo e Viale Battisti	0	30000	0
68	Secondo Realizzazione sottopasso pedonale in Viale XII settembre (angolo via De Borganucci)	0	30000	50000
70	Realizzazione di marciapiedi in aree adiacenti al centro storico	0	80000	0
70	Ampliamento del cimitero di Bellocchi-Rosciano 2° stralcio	0	20000	0
71	Mantenimento straordinaria Biblioteca (realizzazione ascensore)	0	10000	0
72	Realizzazione di un parco-piscinetta comunale con collegamento tra i palazzi De' Cuppis e Malatestiano.	0	20000	0
73	Realizzazione di cimiteri d'affezione per animali.	0	20000	0
74	Realizzazione rotatoria Via Campagna.	0	25000	0
74	Costruzione di nuova scuola elementare in località Centenario.	0	20000	0
76	Lavori di restauro della Rocca Malatestiana con adeguamento delle norme di sicurezza per i locali di pubblico spettacolo (progetto in		0	130000
76	Interventi di difesa della costa U.F.4-6-7.		0	25000
78	Realizzazione parcheggio in località Bellocchi		0	20000
79	Realizzazione parcheggio in località Centenario		0	20000
80	Realizzazione parco urbano (terzo lotto).		0	150000
82	Realizzazione marciapiedi in Viale Romagna		0	150000
82	Mantenimento straordinaria strade comunali Anno 2011, zona periferiche.		0	60000
83	Mantenimento straordinaria strade comunali Anno 2011, zona centro		0	40000
83	Mantenimento straordinaria percorsi pedonali con abbattimento delle barriere architettoniche.		0	20000
85	Costruzione scuola dell'infanzia ed asilo nido in località Marotta.		0	149000
85	Realizzazione scuola elementare S. Oso		0	60000
87	Riqualificazione spazi antistanti le Mura Augustee (lato Via Mura Augustee).		0	480000
87	Mantenimento straordinaria pista d'atletica "Zenigran".		0	20000
89	Ampliamento spogliatoi campo da calcio S. Oso		0	38000

Piano Investimenti ASET 2009-2011

[illegible]