



COMUNE DI FANO

SETTORE IV URBANISTICA
U.O. Pianificazione Urbanistica/ Territoriale

Fano lì 16/11/2017
P.G. 79480

AL PRESIDENTE DELL'AMMINISTRAZIONE
PROVINCIALE DI PESARO E URBINO
P.O. URBANISTICA - VAS -Coordinamento SUAP
VIA GRAMSCI, 4
61121 PESARO

Oggetto: ADOZIONE DI UN PIANO DI RECUPERO PER UN FABBRICATO SITO IN CENTRO STORICO IN VIA DELLA VICA N.39, AI SENSI DEGLI ARTT. 27 - 28 E 30 DELLA L. 457/1978 E DELL'ART. 30 DELLA L.R. 34/1992 E S.M.I., IN VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO APPROVATO CON D.C.C. N. 126 DEL 21/03/1980. RICHIEDENTE: BALDRATI STEFANO

Con deliberazione di giunta n° 520 del 05/11/2017, esecutiva a norma di legge, questo Comune ha adottato – ai sensi dell'art. 30 della legge regionale 05.08.1992 n. 34 e successive modificazioni e/o integrazioni – il Piano di Recupero in oggetto.

Gli atti del Piano Attuativo saranno depositati a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Archivio Comunale per 30 (trenta) giorni durante gli orari d'ufficio, a far tempo dal giorno 21 Novembre 2017 fino al giorno 20 Dicembre 2017 compreso.

Durante il periodo di deposito del Piano di recupero chiunque può prenderne visione e presentare entro i successivi 30 (trenta) giorni e cioè entro il giorno 19 Gennaio 2017 compreso opposizioni ed osservazioni in triplice copia in carta semplice.

Con la presente si trasmette a Codesta Provincia - per quanto di competenza ai sensi dell' art. 30 comma 3 della L.R. 05.08.1992 n.34 e s.m. e dell'articolo 24, comma 2, della legge 28 febbraio 1985 n.47 – la seguente documentazione:

- **Copia della deliberazione di giunta n° 520 del 05/11/2017**
- **Elaborati relativi al Piano di Recupero:**
 - o Stato di Fatto e di Progetto Planimetria-Prospetti-Dati Tecnici;
 - o Documentazione Fotografica;
 - o Stato di Fatto Piante-Prospetti e sezioni;
 - o Stato di progetto Piante-Prospetti – sezioni e barriere architettoniche;
 - o Titolo di proprietà;
 - o Relazione tecnica illustrativa;
 - o Relazione tecnica ai sensi dell'art. 5 L.R. 14/2008 – Norme per l'edilizia sostenibile;
 - o Relazione sulle barriere architettoniche;
 - o Relazione Geologica;
 - o Verifica invarianza Idraulica;
 - o Valutazione previsionale del clima acustico;
 - o certificato acustico di progetto;
 - o relazione tecnica legge 10/91;
 - o Schema di convenzione;
 - o Norme Tecniche di Attuazione;
 - o Dichiarazione tecnica ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. Del 04/07/2014 n°102.

Per informazioni è possibile rivolgersi al Dott. Bernardi Andrea reperibile al n° 0721887505 oppure mezzo posta elettronica andrea.bernardi@comune.fano.pu.it

In attesa di un Vostro riscontro si porgono cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
Arch. Adriano Giangolini
F.to Digitalmente