



# COMUNE DI FANO

(Provincia di Pesaro Urbino)

**Settore V**

U.O.C. Viabilità e Traffico

P.G. n. 73353

Settore V  
SERVIZI LAVORI PUBBLICI-E  
URBANISTICA  
U.O. Pianificazione Territoriale

SEDE

**OGGETTO: Piano attuativo del Comparto Terziario ex Mulino Albani – Scheda Tecnica ST3\_P14 in variante non sostanziale al PRG – via Pisacane – trasmissione parere - endoprocedimento 1742 v5**

Ditta: De Marchi S.r.l. Costruzioni - Fano

Ubicazione: via Pisacane

*(Rif.to V/S nota del 14/10/2016, P.G. 66719 – Allegati: Elenco elaborati, Relazione Tecnica Illustrativa, OO.UU. Primaria Computo metrico estimativo, OO.UU. Primaria Elenco Prezzi Unitari, OO.UU. Secondaria - Rotatoria e Acquedotto - Computo metrico estimativo, OO.UU. Secondaria - Rotatoria e Acquedotto - Elenco Prezzi Unitari, Tav. 03 Scheda del Comparto ST3\_P14 Attuale e di progetto, Tav. 03BIS 1° Fase attuativa, Tav. 04 Viabilità carrabile e Segnaletica Stradale, Tav.07B OO.UU. Primaria e Secondaria: Pubblica Illuminazione, Rete Idrica, Tav. 07C OO.UU. Primaria e Secondaria: Piano quotato di progetto Segnaletica stradale, Tav. 07E Particolari Costruttivi: Marciapiede e Verde Pubblico-Parcheggio privato di uso pubblico-Rotatoria, Tav. 11bis Viste Tridimensionali: Fase 2)*

In riscontro alla richiesta di parere in oggetto indicata pervenuta in data 14/10/2016, P.G.n.66719, fermo restando il contenuto delle prescrizioni formulate nella conferenza di servizi del 07/07/2011, nel parere P.G. n.18578 dell'08/03/2013, nel parere del 28/01/2016, P.G. n.7194, nel parere del 06/04/2016, P.G. n.22913 per tutto quanto non richiamato nella presente nota, si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole a quanto proposto alle condizioni di seguito riportate:

-dovrà essere prevista l'illuminazione a fascio luminoso direzionato di entrambi gli attraversamenti pedonali di via Pisacane per assicurare alti livelli di visibilità in considerazione del prevedibile incremento del transito pedonale (per voce Elenco Prezzi contattare ASET, Azienda esecutrice impianto a fascio luminoso direzionato dell'attraversamento su viale Gramsci, fronte Caserma Paolini);

-dovrà essere riorganizzata la sezione stradale nell'intero tratto fronteggiante il Comparto per consentire la realizzazione di una corsia di immissione per la svolta a sinistra in corrispondenza dell'ingresso al Comparto contiguo al fabbricato "A", lato Pesaro, come riportato nella Planimetria allegata. La corsia di immissione per la svolta a sinistra dovrà avere una larghezza minima di m 2,75 , le due carreggiate avranno larghezza di m 3,50 , la pista ciclabile, a senso unico, lato monte

Settore 5- U.O.C. Viabilità e Traffico – via Rainerio 6 – 61032 – Fano (PU) – telefono 0721/887277 – fax 0721/887319

Y:\posta interna\5°SETTORE\URBANISTICA\2016\De Marchi S.r.l. Costruzioni\_Comparto ST3\_P14-ex Mulino Albani\_ via Pisacane\_parere\_endo 1742v5.doc



# COMUNE DI FANO

(Provincia di Pesaro Urbino)

**Settore V**

U.O.C. Viabilità e Traffico

dovrà essere mantenuta con la larghezza di m 1,80. In totale, escludendo il marciapiede esistente lato monte, la sezione della carreggiata stradale dovrà essere pari a m 11,55 e occorrerà pertanto, per ottenere tale larghezza, ridurre la profondità della fascia di verde pubblico contigua alla pista ciclabile, interna al Comparto, lato mare;

-andrà sostituito il segnale “dare precedenza” (Figura II 36 Art.106 del Codice della Strada) provenendo da via Storti con il segnale “Fermarsi dare precedenza” (Stop - Figura II 37 Art.107 del Codice della Strada) provvedendo anche al tracciamento della relativa segnaletica orizzontale; come indicato nella Planimetria allegata la corsia centrale da m 2,75 consentirà la realizzazione di un serbatoio centrale per la svolta a sinistra provenendo da via Storti;

-si ribadisce che i percorsi pedonali lungo le due curve tra via Pisacane e via Veneto dovranno essere protetti dalla carreggiata stradale mediante l'installazione di archetti parapetonali lungo tutto il loro sviluppo **fino agli attraversamenti pedonali**, ad eccezione del tratto interessato dal varco carrabile;

-il percorso ciclabile contiguo al marciapiede andrà realizzato con materiale del tipo “conglomerato pigmentato” (voce di Elenco Prezzi OO.UU. Primarie Nr. 52 AP 06 e Secondarie Nr. 77 AP 05) anche nel tratto interferente con il braccio di accesso e uscita dal parcheggio della Stazione Ferroviaria;

-dovranno essere realizzate isole salvagente sormontabili a protezione di tutti gli attraversamenti pedonali prossimi alla rotatoria da entrambi i lati degli attraversamenti stessi;

-si è constatata la mancanza di qualche cartello relativo alla segnaletica verticale. Tali modeste modifiche, relative alla segnaletica, potranno essere regolarizzate in fase di consegna della contabilità finale dei lavori. Si ricorda, inoltre, che le norme del Codice della Strada e del relativo Regolamento di attuazione, riguardanti la segnaletica orizzontale e verticale, si applicano in modo cogente sia alle aree pubbliche che alle aree private di uso pubblico; si specifica quanto sopra avendo rilevato la mancanza della segnaletica verticale all'interno del parcheggio privato di uso pubblico che occorre pertanto prevedere (vedi cartelli parcheggi riservati ai disabili, cartelli parcheggio, Stop, attraversamenti pedonali bifacciali);

-andrà studiato e realizzato il raccordo tra la pista ciclabile monodirezionale, lato mare, presente fuori del Comparto, lato Ancona, con la pista ciclabile a doppio senso prevista all'interno del Comparto;

-l'isola spartitraffico in corrispondenza dell'accesso principale al Comparto (nel quale è consentito il doppio senso di marcia) dovrà essere sormontabile;

-i cassonetti e in generale le isole ecologiche dovranno essere localizzati in luoghi lontani dalle intersezioni stradali ed al di fuori delle carreggiate stradali concordandone con Aset S.p.A. la posizione al fine di verificare l'accessibilità ai mezzi Aset;

-i pali relativi alla segnaletica verticale in corrispondenza della rotatoria e delle isole spartitraffico dovranno essere previsti del tipo “sfilabili” al fine di garantire il passaggio dei trasporti eccezionali;

-il progetto della segnaletica comprenderà anche una sezione trasversale significativa della strada comprensiva dei particolari relativi all'installazione della segnaletica verticale (altezza dei segnali, distanza rispetto alla delimitazione della carreggiata stradale, ecc.- art.39 del Codice della Strada (D.Lvo 285/1992), art.81 del Regolamento (DPR 495/1992) -)



# COMUNE DI FANO

(Provincia di Pesaro Urbino)

**Settore V**

U.O.C. Viabilità e Traffico

-dovrà essere prevista in Convenzione, elaborato non presente tra la documentazione trasmessaci,

a) la fornitura e collocazione di rastrelliere per biciclette (almeno n.2 rastrelliere da 10 posti) nei luoghi già individuati per il parcheggio dei veicoli a due ruote negli elaborati grafici

b) la manutenzione, a carico della Ditta, della segnaletica orizzontale e verticale sulle opere costituenti gli accessi carrabili;

-durante i lavori dovrà essere garantita la regolare circolazione stradale con cantiere adeguatamente segnalato secondo normativa in materia; i lavori dovranno essere realizzati e mantenuti in perfetta efficienza a cura e spese della Ditta in indirizzo. Il cantiere dovrà avere le caratteristiche di sicurezza riportate nel D.Lgs. n. 81/2008.

**E' stata recepita la prescrizione, richiesta dallo scrivente, relativa alla distanza tra spigolo del fabbricato e sede carrabile – angolo via Pisacane-via Veneto - lato nord; tuttavia preme sottolineare che, eseguito sopralluogo, si è constatato che allo stato attuale detta distanza risulta maggiore di quella prescritta. Si suggerisce di mantenere l'attuale distanza tra edificio e sede stradale o comunque di contattare preventivamente i privati interessati per evitare futuri contenziosi.**

Si ricorda, inoltre, che prima dell'apertura all'uso pubblico di strade e parcheggi deve essere installata da parte della Ditta Lottizzante la segnaletica verticale e orizzontale ai sensi del C.d.S. **come da progetto definitivo che dovrà essere preventivamente presentato all'U.O.C. Viabilità e Traffico ed approvato dallo stesso.** I lavori di realizzazione della segnaletica verticale ed orizzontale potranno essere iniziati solo successivamente all'emissione di apposita ordinanza che istituisca ufficialmente tale disciplina della circolazione e delle soste veicolari, previa richiesta scritta da parte della ditta esecutrice delle opere con allegate n.3 tavole del progetto della segnaletica e contestuale trasmissione in formato digitale della tavola al seguente indirizzo mail: **comune.fano@emarche.it**

## **SPECIFICHE TECNICHE RELATIVE ALLA CONFORMITA' DELLA SEGNALETICA VERTICALE ED ORIZZONTALE**

Tutti i segnali devono essere rigorosamente conformi alle forme, dimensioni, colori, simboli e caratteristiche prescritte dal regolamento di esecuzione del Codice della Strada approvato con D.P.R. del 16/12/1992 nr. 495 e come modificato dal D.P.R. 16/09/1996 n. 610.

Con la contabilità finale **la Ditta dovrà consegnare** ai sensi della circolare ministeriale LL.PP. 16/05/1996:

- 1) una dichiarazione impegnativa, debitamente sottoscritta, nella quale, sotto la propria responsabilità, indicherà i nomi commerciali e gli eventuali marchi di fabbrica dei materiali e dei manufatti utilizzati per la fornitura.
- 2) copia dei certificati, redatti secondo quanto prescritto dalla normativa vigente, attestanti la conformità delle pellicole retroriflettenti ai requisiti del disciplinare tecnico approvato con D.M. Del 31/03/1995;
- 3) copia delle certificazioni di qualità rilasciate da organismi accreditati secondo le norme UNI EN

*Settore 5- U.O.C. Viabilità e Traffico – via Rainerio 6 – 61032 – Fano (PU) – telefono 0721/887277 – fax 0721/887319*

*Y:\posta interna\5°SETTORE\URBANISTICA\2016\De Marchi S.r.l. Costruzioni Comparto ST3\_P14-ex Mulino Albani\_ via Pisacane parere\_endo 1742v5.doc*



# COMUNE DI FANO

(Provincia di Pesaro Urbino)

## Settore V

U.O.C. Viabilità e Traffico

45000 sulla base delle norme europee della serie UNI EN 29000, al produttore dei supporti in composito di resine e delle pellicole retroriflettenti utilizzate per la fornitura secondo quanto dichiarato al punto 1.

Le copie delle certificazioni dovranno essere identificate a cura dei produttori dei supporti e delle pellicole stesse con gli estremi della Ditta richiedente, nonché della data del rilascio della copia non antecedente alla data della Convenzione e da un numero di individuazione.

a. copia del certificato di qualità UNI EN ISO 29000 del costruttore di segnaletica;

b. certificato di conformità al piano della qualità di prodotto circ. min. LL.PP. n° 3652 del 17/06/98 rilasciato al costruttore di segnaletica.

4) In alternativa ai punti 1-2-3 potrà essere presentato in copia autentica anche il solo certificato di autorizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti che ne garantisce la conformità alla norma europea UNI EN 12899-1:2008 e ne autorizza la sua produzione.

5) **La presentazione di documenti incompleti o insufficienti o la non rispondenza degli stessi alle norme vigenti e/o a quelle particolari contenute nella presente nota comporterà l'impossibilità da parte di questo Comune della presa in consegna delle opere realizzate.**

6) **Dichiarazione di conformità delle segnalazioni orizzontali alla norma europea UNI 1436/2004; in mancanza di detta dichiarazione di conformità non sarà possibile la presa in consegna delle opere da parte di questo Comune.**

**-Caratteristiche Tecniche del Colato Plastico a freddo bicomponente a base di resine metacriliche esenti da solventi:**

Coefficiente di luminanza retroriflessa	$\geq 100$ mm. cd/lux
Misura della resistenza di attrito radente con il pendolo portatile Skid Resistent Tester	$> 45$
Punto di infiammabilità del prodotto applicato	$>$ di $250^{\circ}\text{C}$
Resistenza alle escursioni termiche	da $-20^{\circ}\text{C}$ a $+80^{\circ}\text{C}$
Residuo secco del prodotto indurito rispetto al prodotto allo stato liquido	$\geq 98\%$
Tempo di indurimento a $20^{\circ}\text{C}$	15 minuti
Contenuto in biossido di titanio	$\geq 10\%$
Peso specifico	$\leq$ Kg 1,650/lit

**Documentazione Tecnica richiesta relativa al Colato plastico a freddo bicomponente a base di resine metacriliche esenti da solventi che la Ditta dovrà consegnare con la contabilità finale:**

**-Certificati di analisi, rilasciati da laboratori ufficiali, riportanti:**

- Contenuto di biossido di titanio;
- Peso specifico;
- Residuo secco del prodotto indurito rispetto al prodotto allo stato liquido

Cordiali saluti.

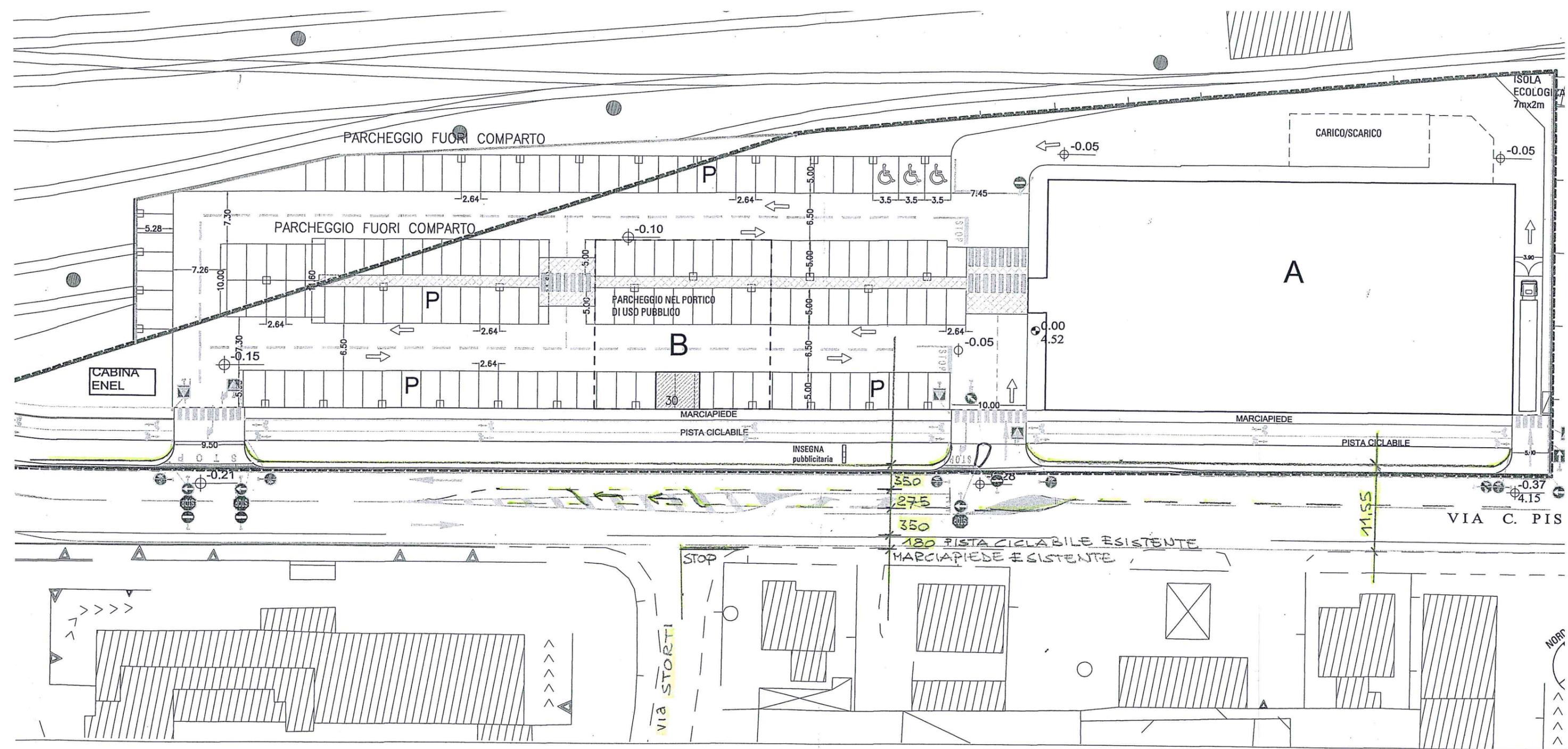
Fano, 11/11/2016



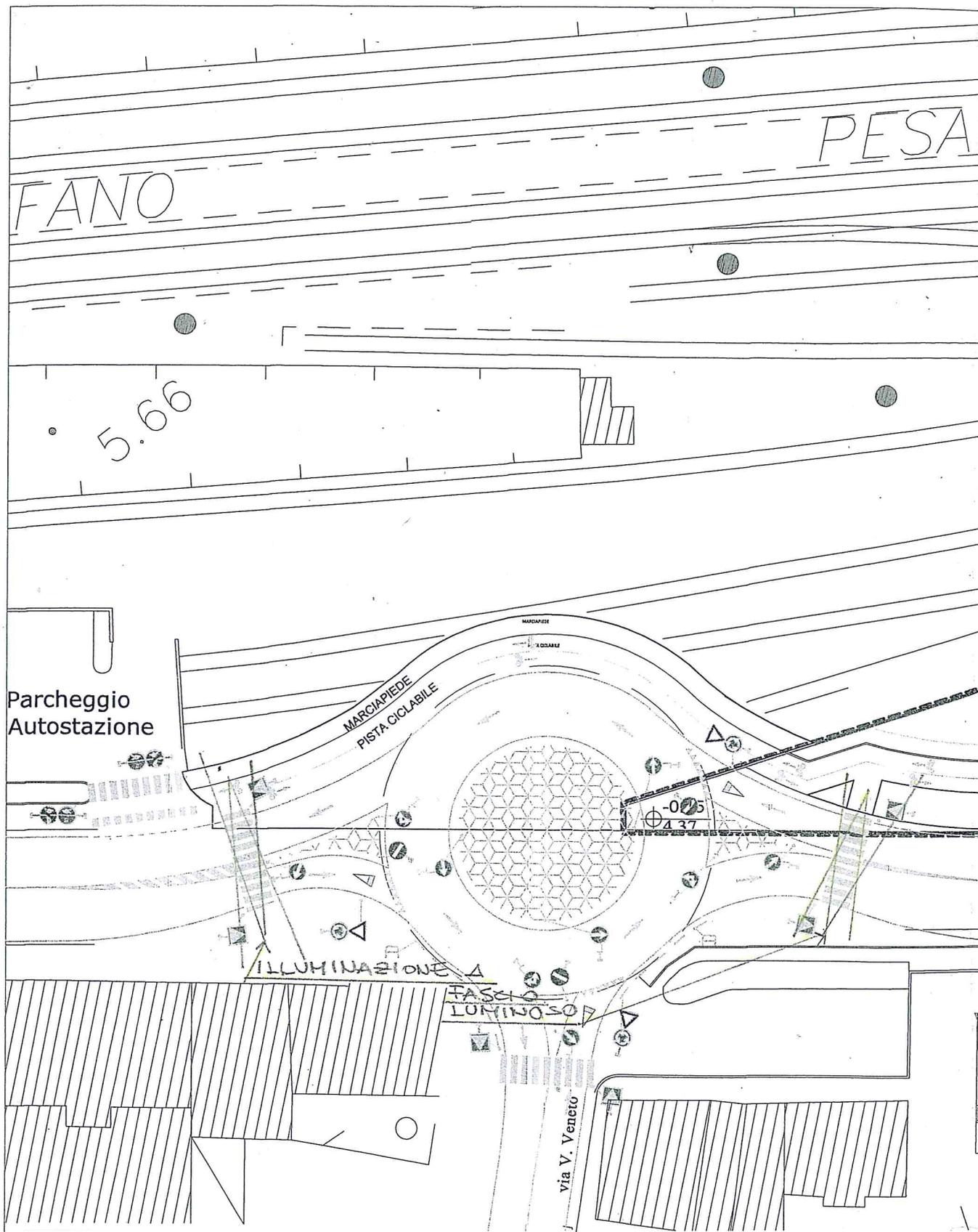
il Funzionario APO  
U.O.C. Viabilità e Traffico  
Responsabile dell'endoprocedimento  
Dott. Ing. Ilenia Santini

Settore 5- U.O.C. Viabilità e Traffico – via Rainerio 6 – 61032 – Fano (PU) – telefono 0721/887277 – fax 0721/887319

Y:\posta interna\5°SETTORE\URBANISTICA\2016\De Marchi S.r.l. Costruzioni Comparto ST3\_P14-ex Mulino Albani\_via Pisacane\_parere\_endo 1742v5.doc



ATIVO COMPLETO DELLA FASE 1 e 2 E CON IL PARCHEGGIO FUORI COMPARTO



**VIABILITA' E SEGNALETICA STRADALE - PIANO ATTUATIVO**