COMUNE DI FANO

SETTORE IV URBANISTICA
U.O. Pianificazione Urbanistica/ Territoriale

Fano lì 29/06/2018
P.G. 47527

AL PRESIDENTE DELL'AMMINISTRAZIONE
PROVINCIALE DI PESARO E URBINO
P.O. URBANISTICA - VAS -Coordinamento SUAP
VIA GRAMSCI, 4
61121 PESARO

Oggetto: ADOZIONE DI UN PIANO DI RECUPERO PER UN COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN CENTRO STORICO IN VIA GIOVANNI DA SERRAVALLE 3-5, AI SENSI DEGLI ARTT. 27 - 28 E 30 DELLA L. 457/1978 E DELL'ART. 30 DELLA L.R. 34/1992 E S.M.I., IN VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO APPROVATO CON D.C.C. N. 126 DEL 21/03/1980. RICHIEDENTE: PROVINCIA PICENA DI SAN GIACOMO DELLA MARCA DEI FRATI MINORI

Con deliberazione di giunta n. 285 del 27/06/2018, esecutiva a norma di legge, questo Comune ha adottato – ai sensi dell'art. 30 della legge regionale 05.08.1992 n. 34 e successive modificazioni e/o integrazioni – il Piano di Recupero in oggetto.

Gli atti del Piano Attuativo saranno depositati a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Archivio Comunale per 30 (trenta) giorni durante gli orari d'ufficio, a far tempo dal giorno 04 Luglio 2018 fino al giorno 02 Agosto 2018 compreso.

Durante il periodo di deposito del Piano di recupero chiunque può prenderne visione e presentare entro i successivi 30 (trenta) giorni e cioè entro il giorno 01 Settembre 2018 compreso opposizioni ed osservazioni in triplice copia in carta semplice.
Con la presente si trasmette a Codesta Provincia - per quanto di competenza ai sensi dell' art. 30 comma 3 della L.R. 05.08.1992 n.34 e s.m. e dell'articolo 24, comma 2, della legge 28 febbraio 1985 n.47 – la seguente documentazione:

- **Copia della deliberazione di giunta n. 285 del 27/06/2018**
- **Elaborati relativi al Piano di Recupero:**
  - 01 Relazione illustrativa
  - 02 Documentazione fotografica
  - 03 Norme tecniche di attuazione
  - 04 Calcolo Volumi
  - 05 Schemi grafici verifica SUL
  - 06 Relazione geologica Unità Edilizia 27
  - 07 Relazione geologica Unità Edilizia 28
  - 08 Analisi di settore
  - 09 Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche
  - Elaborati grafici:
  - Tav.01 Inquadramento generale
  - Tav.02 Unità Edilizia 27 - Stato di fatto:piante
  - Tav.02- Unità Edilizia 28 - Stato di fatto:piante
  - Tav.03- Unità Edilizia 27 - Stato di fatto: prospetti e sezioni
  - Tav.03- Unità Edilizia 28 - Stato di fatto: prospetti e sezioni
  - Tav.04- Unità Edilizia 27 - Progetto: piante
  - Tav.04- Unità Edilizia 28 - Progetto: piante, prospetti e sezioni
  - Tav.05- Unità Edilizia 27 - Progetto: prospetti e sezioni

- Tav.05- Unità Edilizia 28 - Dettagli
- Tav.06 – Unità Edilizia 28 - Viste e foto inserimenti
- Tav.07 – Unità Edilizia 28 - Schema rete fognante
- Tav.08 – Unità Edilizia 28 - accesso carrabile
- Bozza schema di convenzione

Per informazioni è possibile rivolgersi al Dott. Bernardi Andrea reperibile al n° 0721887505 oppure mezzo posta elettronica andrea.bernardi@comune.fano.pu.it

In attesa di un Vostro riscontro si porgono cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
Arch. Adriano Giangolini
F.to Digitalmente