



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA PRG e Pianificazione territoriale

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. **174**

Del **27/09/2013**

OGGETTO:

APPROVAZIONE VARIANTE AL P.R.G AI SENSI DELL'ART. 26 DELLA L.R. 34/1992 E S.M.I., RELATIVAMENTE ALLA RIDEFINIZIONE DI UNA ZONA OMOGENEA B2.2 IN VIA GOITO PER CORREZIONE DI ERRORE CARTOGRAFICO.

L'anno **duemilatredici**, il giorno **ventisette** del mese di **settembre** alle ore **19,30** in Fano nella Sala delle riunioni consiliari, si è riunito, su convocazione del Presidente del Consiglio, previ avvisi scritti consegnati in tempo utile ai singoli consiglieri, il Consiglio Comunale in seduta pubblica di 1a convocazione.

Fatto l'appello nominale sono risultati presenti i signori Consiglieri:

1) Aguzzi Stefano	Si	17) Marinelli Christian	Si
2) Aiudi Francesco	Si	18) Mascarin Samuele	No
3) Antonucci Domenico	Si	19) Mattioli Giacomo	Si
4) Bellucci Floriano	Si	20) Minardi Renato Claudio	No
5) Benini Luciano	Si	21) Montalbini Andrea	Si
6) Cavaliere Francesco	Si	22) Napolitano Antonio	No
7) Cecchi Pierino	Si	23) Omiccioli Hadar	Si
8) Ciancamerla Oretta	Si	24) Palazzi Marcello	Si
9) Cicerchia Marco	Si	25) Pierelli Massimo	Si
10) Di Sante Enzo	Si	26) Polidoro Dante Domenico	Si
11) Fanesi Cristian	No	27) Sanchioni Daniele	No
12) Federici Alessandro	Si	28) Sartini Giuliano	Si
13) Ferri Ocardo	Si	29) Simoncelli Ermanno	Si
14) Fulvi Rosetta	No	30) Stefanelli Luca	Si
15) Gresta Roberto	Si	31) Torriani Francesco	Si
16) Ilari Gianluca	No		

Presenti: **24** Assenti: **7**

Hanno giustificato l'assenza i Signori: **Fulvi Rosetta -Napolitano Antonio -**

Il Sig. **CAVALIERI FRANCESCO**, presidente del Consiglio Comunale

riconosciuto legale il numero dei presenti, dichiara aperta e valida la seduta.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Comunale Sig. **RENZI ANTONIETTA**

Vengono nominati scrutatori i signori: **Pierelli Massimo, Sartini Giuliano, Omiccioli Hadar.**

Oggetto:

APPROVAZIONE VARIANTE AL P.R.G AI SENSI DELL'ART. 26 DELLA L.R. 34/1992 E S.M.I., RELATIVAMENTE ALLA RIDEFINIZIONE DI UNA ZONA OMOGENEA B2.2 IN VIA GOITO PER CORREZIONE DI ERRORE CARTOGRAFICO.

In precedenza sono entrati i consiglieri : Fanesi, Minardi, Sanchioni

Sono usciti: Ferri, Benini , Torriani, Omiccioli, Minardi

Sono presenti N. 22 consiglieri

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di seguito riportata:

VISTA la D.C.C. n° 256 del 17/10/2012 con la quale è stata adottata la *“Variante al PRG ai sensi dell’art. 26 della L.R. 34/1992 e s.m.i., relativamente alla ridefinizione di una zona omogenea B2.2 in via Goito per correzione di errore cartografico”*;

VISTO il certificato del Dirigente dell’Ufficio Archivio del 29/01/2013 p.g. 6645 (in copia agli atti con il n.1) nel quale si attesta:

che la pubblicazione dell’avviso ed il deposito degli atti adottati con deliberazione consiliare n.256 del 17.10.2012 relativi a “Variante parziale al P.R.G.- relativamente alla ridefinizione di una zona omogenea B2.2 in Via Goito per correzione di errore cartografico ai sensi dell’art. 26 della L.R.n.34/92 e s.m.i.”, sono regolarmente avvenuti; che gli atti sono stati depositati a disposizione del pubblico per 60 giorni consecutivi dal 12.11.2012 al 10.01.2013;

che alla data di scadenza per la presentazione delle osservazioni, fissata al giorno 10.01.2013 è pervenuta all’ufficio archivio un’osservazione, in data 10.01.2013, a nome di Paola Pascucci, agli atti con Pg 2194;

PRESO ATTO CHE dell’eseguito deposito è stata data notizia anche mediante:

avviso pubblicato sul quotidiano “Il Resto del Carlino” in data 12/11/2012;

avviso pubblicato sul quotidiano “Corriere Adriatico” in data 12/11/2012;

avviso pubblicato sul quotidiano “Il Messaggero” in data 12/11/2012;

affissione di manifesti datati 6 Novembre 2012, p.g. 74031;

pubblicazione degli atti nel portale istituzionale del Comune di Fano (www.comune.fano.ps.it);

VISTA la D.C.C. n° 53 del 27/03/2013 esecutiva a norma di legge con la quale è stata adottata definitivamente la *“Variante al PRG ai sensi dell’art. 26 della L.R. 34/1992 e s.m.i., relativamente alla ridefinizione di una zona omogenea B2.2 in via Goito per correzione di errore cartografico”*;

VISTA la nota del 30/04/2013, p.g. 31668 (in copia agli atti con il n.1), con cui venivano trasmessi all’Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino – per quanto di competenza ai sensi dell’art. 26 comma 3 della L.R. 05/08/1992 n. 34 e s.m.i. – copia dei seguenti elaborati:

1. D.C.C. N.256 del 17/10/2012 *“Adozione variante al PRG ai sensi dell’art. 26 della*

L.R. 34/1992 e s.m.i., relativamente alla ridefinizione di una zona omogenea B2.2 in via Goito per correzione di errore cartografico”.

- Attestato di deposito della variante adottata p.g. 6645 del 29/01/2013

Pubblicazione Albo pretorio

Manifesto

Copie n. 3 giornali quotidiani locali

Pubblicazione sul portale istituzionale del Comune di Fano

1. **D.C.C. N. 53 del 27/03/2013 “Adozione definitiva variante al PRG ai sensi dell’art. 26 della L.R. 34/1992 e s.m.i., relativamente alla ridefinizione di una zona omogenea B2.2 in via Goito per correzione di errore cartografico”.**

VISTA la nota della Provincia di Pesaro e Urbino Servizio 12 Urbanistica-Pianificazione Territoriale - V.I.A. - V.A.S. - Aree Protette prot. 44706 del 05/06/2013 qui pervenuta in data 07/06/2013 p.g. n. 42128 (in copia agli atti con il n.2); in cui si comunica che la Giunta Provinciale con Deliberazione N.110/2013 del 30/05/2013 ha espresso, ai sensi dell’art. 26 comma 3 e 6 della L.R. 05/08/1992 n. 34 e s.m.i., parere favorevole di conformità riguardo la variante in oggetto;

VERIFICATO che la presente variante consistente nella ridefinizione di una zona omogenea B2.2 in via Goito per correzione di errore cartografico:

- non contrasta con le previsioni del PPAR e del PTC;

- è conforme alla classificazione acustica del territorio comunale, approvata con delibera di consiglio comunale n. 387 del 15/12/2005 e con delibera di consiglio comunale n. 26 del 12/02/2009, ai sensi dell’art. 8 della L.R. n. 28/2001;

- non è soggetta alle procedure di valutazione ambientale strategica in quanto non ha impatti significativi sull’ambiente e sul patrimonio culturale ai sensi di quanto disposto dal paragrafo 1.3, punto 8, lettera i) “varianti al PRG contenenti correzioni di errori cartografici del PRG stesso” delle linee guida approvate con D.G.R. 1813/10 della Regione Marche;

- viene adottata ai sensi dell’art. 26 della L.R. 34/1992;

VISTO che la Commissione Consiliare Urbanistica ha espresso, nella seduta del 10.9.2013. Verbale n.ro 118.;

VISTA la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i., “Legge urbanistica”;

VISTA la legge regionale 5 agosto 1992, n.34 e s.m.i. “Norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio”;

VISTA la Direttiva della Direzione Generale del Comune di Fano n.10 del 20.11.2012 con oggetto: "D.L.174 del 10.10.2012 Art.3 - RAFFORZAMENTO CONTROLLI INTERNI", si attesta, ai sensi dell’art.147 bis del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa del presente atto” e che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’ente;

VISTI i seguenti pareri, richiesti ed espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D. Lgs.vo 18.8.2000 n 267 :

responsabile del servizio interessato Arch. Adriano Giangolini in data 2.9.2013

responsabile ragioneria dott.ssa Daniela Mantoni in data 3.9.2013

mediante votazione, i cui risultati proclamati dal Presidente sono i seguenti:

PRESENTI N. 22

VOTANTI N. 17

ASTENUTI N: 5 Aiudi, Ciancamerla, Stefanelli, Sanchioni, Fanesi

VOTI CONTRARI N. ===

VOTI FAVOREVOLI N.17

DELIBERA

DI APPROVARE ai sensi dell'art. 26 della l.r. 34/1992 e s.m.i., la VARIANTE AL P.R.G RELATIVAMENTE ALLA RIDEFINIZIONE DI UNA ZONA OMOGENEA B2.2 IN VIA GOITO PER CORREZIONE DI ERRORE CARTOGRAFICO, costituita dai seguenti elaborati contenuti nella delibera di adozione:

Relazione tecnica illustrativa;

Elaborato grafico "Tav. U" in scala 1:2.000 e scala 1:5.000;

DI DARE ATTO che la presente variante è conforme alla classificazione acustica del territorio comunale, approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 387 del 15.12.2005 e con delibera del Consiglio Comunale n. 26 del 12/02/2009, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 28/2001;

DI DARE ATTO che la presente variante non è soggetta alle procedure di valutazione ambientale strategica in quanto non ha impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale ai sensi di quanto disposto dal paragrafo 1.3, punto 8, lettera i) "varianti al PRG contenenti correzioni di errori cartografici del PRG stesso" delle linee guida approvate con D.G.R. 1813/10 della Regione Marche;

DI INVIARE a fini conoscitivi, la presente variante parziale al PRG con relativo atto di approvazione, alla Giunta Provinciale di Pesaro -Urbino, ai sensi dell'art. 26 comma 9, della L.R. n. 34/92 e s.m.i.;

DI DARE MANDATO al Dirigente del Settore V Servizi LLPP ed Urbanistica per tutti gli adempimenti conseguenti e necessari in ottemperanza a quanto prescritto dalla citata L.R. n.ro 34/1992;

DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento è l'arch. Adriano Giangolini, Dirigente del Settore V Servizi LLPP ed Urbanistica;

IL CONSIGLIO COMUNALE

mediante votazione, i cui risultati proclamati dal Presidente sono i seguenti:

PRESENTI N. 22

VOTANTI N. 17

ASTENUTI N: 5 Aiudi, Ciancamerla, Stefanelli, Sanchioni, Fanesi

VOTI CONTRARI N. ==
VOTI FAVOREVOLI N.17

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

DEL CHE E' REDATTO IL PRESENTE VERBALE, COME APPRESSO SOTTOSCRITTO.

Il Presidente

F.to Avv.to Cavalieri Francesco

Il Segretario Generale

F.to Dott.ssa Renzi Antonietta

La presente deliberazione del Consiglio Comunale N. **174** del **27/09/2013** sarà pubblicata all'Albo Pretorio.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000;

Fano, li 04/10/2013

L'incaricato dell'ufficio segreteria
MANNA GIOVANNA
