

DITTA: LA SASSONIA S.r.l.

OGGETTO: VARIANTE COMPARTO ST1_P11. COMPARTO DI RICUCITURA URBANA IN LOCALITA' SASSONIA, VIALE DANTE ALIGHIERI.

RELAZIONE TECNICA

La variante di cui all'oggetto riguarda:

A) NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

Vengono proposte alcune modifiche inerenti l'art. 6 e più precisamente:

punto 1) Viene eliminato il riferimento al massimo ingombro dei piani interrati;

punto 2) Viene inserita, per quanto riguarda l'altezza massima, l'applicazione dell'art. 97 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G,

punto 4) Per quanto attiene le recinzioni si rimanda al Regolamento Edilizio Comunale (art. 69).

B) TAV. 05U – FILI FISSI

Viene ridefinito il massimo ingombro degli edifici limitandolo alla parte fuori terra, eliminando qualsiasi previsione relativa ai piani interrati. In essa vengono riportate anche le sezioni indicative degli edifici, con le altezze ai sensi dell'art. 97 delle N.T.A.

Fano, li 21.10.2013

I T E C N I C I