



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. **179**

Del **28/09/2021**

OGGETTO:

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI COMUNALI AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. 112/2008 CONVERTITO DALLA L. 133/2008. ADOZIONE DI VARIANTE AL PRG AI SENSI DELL'ART. 26-TER DELLA L.R. 34/1992 E S.M.I. PER LA MODIFICA DI UN AREA DI VERDE PUBBLICO F1 IN UN AREA DI SOSTA ATTREZZATA P2 DI CUI ALL'ART.35 DELLA L.R. 9/2006 - I.E.**

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventotto** del mese di **settembre** alle ore **18,00** in Fano si è riunito con modalità telematica in videoconferenza, previ avvisi notificati in tempo utile ai singoli consiglieri, il Consiglio Comunale in seduta pubblica virtuale, in attuazione del Provvedimento monocratico n. 1/2020 adottato dalla Presidente del Consiglio Comunale Fatto l'appello nominale e riscontrati i relativi collegamenti audio video opportunamente tracciabili, sono risultati collegati da remoto i signori Consiglieri:

1) <b>CARBONI Edoardo</b>	No	14) <b>MAZZANTI Tommaso</b>	Si
2) <b>CECCHETELLI Carla</b>	Si	15) <b>NICOLELLI Enrico</b>	Si
3) <b>CIPRIANI Enrico</b>	Si	16) <b>PAGNETTI Mirco</b>	Si
4) <b>CLINI Giovanni Alessandro</b>	Si	17) <b>PANARONI Francesco</b>	Si
5) <b>FATTORI Cora</b>	Si	18) <b>PEDINI Giampiero</b>	No
6) <b>FUMANTE Enrico</b>	Si	19) <b>PERINI Federico</b>	No
7) <b>GIACOMONI Agnese</b>	Si	20) <b>PIERPAOLI Giuseppe</b>	Si
8) <b>GIULIANI Matteo</b>	Si	21) <b>SCOPELLITI Carmelo-Luigi</b>	Si
9) <b>ILARI Gianluca</b>	No	22) <b>SERFILIPPI Luca</b>	Si
10) <b>LUCIOLI Stefano</b>	Si	23) <b>SERI Massimo</b>	No
11) <b>LUZI Carla</b>	Si	24) <b>TARSI Lucia</b>	Si
12) <b>MAGRINI Marianna</b>	Si	25) <b>VALORI Piero</b>	No
13) <b>MARCHEGIANI Stefano</b>	Si		

Presenti: **19** Assenti: **6**

Hanno giustificato l'assenza i Signori:**VALORI Piero**

**CECCHETELLI CARLA, Presidente del Consiglio Comunale** riconosciuto legale il numero dei presenti, dichiara aperta e valida la seduta.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Generale **MORGANTI STEFANO**

Vengono nominati scrutatori i signori: **PAGNETTI MIRCO, LUZI CARLA, MAZZANTI TOMMASO.**

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI COMUNALI AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. 112/2008 CONVERTITO DALLA L. 133/2008. ADOZIONE DI VARIANTE AL PRG AI SENSI DELL'ART. 26-TER DELLA L.R. 34/1992 E S.M.I. PER LA MODIFICA DI UN AREA DI VERDE PUBBLICO F1 IN UN AREA DI SOSTA ATTREZZATA P2 DI CUI ALL'ART.35 DELLA L.R. 9/2006 - I.E.**

La presente seduta del Consiglio Comunale si è tenuta con modalità telematica, in video conferenza, in attuazione del Provvedimento n. 1/2020 adottato dalla Presidente del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 73 del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020 e successivamente integrato con Provvedimento n. 2/2020.

La seduta di Consiglio Comunale, considerato lo stato di emergenza sanitaria pandemica, si è tenuta con la sola presenza presso la sede comunale della Presidente del Consiglio che la presiede e del Segretario Generale che ha accertato dai collegamenti al sistema informatico l'identità dei Consiglieri partecipanti e quindi la sussistenza del numero legale, come risulta dai relativi tracciati.

Si sono successivamente collegati i consiglieri Ilari Pedini Seri Carboni e Perini  
I consiglieri Magrini, Ilari e Clini interrompono la connessione e pertanto risultano assente.  
Partecipano alla presente seduta attraverso collegamento in videoconferenza n. 21 consiglieri.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **PREMESSO CHE:**

IL Comune di Fano è proprietario di un area individuata al N.C.E.U. al F.25 mapp.li 41-966-1093-965 – parte 612-parte 611 e parte 1083.

Che detta area è attualmente destinata ad area a verde F1 zone a verde attrezzato e che tale area risulta incolta e non è attrezzata secondo quanto previsto dallo strumento urbanistico.

Che l'area confina con una zona adibita a parcheggi ed ha le potenzialità, per ubicazione e dimensioni, per sviluppare un area di sosta per caravan da utilizzarsi a parcheggio scambiatore a supporto della rete delle piste ciclabili, in particolare l'adiacente pista ciclabile di via Kennedy.

**RITENUTO** necessario per quanto sopraesposto ridefinire l'assetto urbanistico dell'area di proprietà comunale sopra descritta, con l'obiettivo di poterla valorizzare creando una area sosta camper che resterà di proprietà Comunale e verrà eventualmente successivamente concessa ,nei modi stabiliti dalla legge,per concederla, senza oneri per l'Amministrazione Comunale;

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnico ed economica approvato con D.G.C. n.280 del 19.11.2020 *"PARCHEGGIO SCAMBIATORE NEL PARCHEGGIO DI VIALE KENNEDY (FONDI ITI) € 100.000,00 CUI L00127440410201900016. ATTUAZIONE INTERVENTI PREVISTI DALLA STRATEGIA I.T.I. - POR FESR 2014-2020 (intervento F12-azione 14.3.3 – Asse IV). APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' ECONOMICA*),incui si dava mandato, a procedere ai successivi livelli di progettazione adare avvio ad una variante urbanistica pertrasformare l'attuale destinazione d'uso destinazione a zona F1 (zone a verde attrezzato) in zona P2 (zone a parcheggi).

**VISTA** la proposta formulata che recependo gli indirizzi espressi nel progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato, definisce l'area P2 descritta dai seguenti elaborati allegati con le lettere "A" e "B" al presente atto:

- Relazione Illustrativa (Allegato “A”);
- Tavola Unica (Allegato “B”)

di cui si riporta lo stralcio normativo:

Area P2 (parcheggi) Art. 72 delle N.T.A. con particolare riferimento al comma 6 “aree di sosta attrezzata”

### Art. 72

#### P2 - Zone per parcheggi

1. Le zone P2 sono le zone destinate ai parcheggi pubblici o di uso pubblico, e sono vincolate alla conservazione, ampliamento e alla realizzazione di spazi pubblici per la sosta dei veicoli.
2. Le zone P2 sono le zone destinate ai parcheggi pubblici o di uso pubblico del tipo: a raso, interrati, multipiano.
3. In tali zone il Piano si attua per intervento diretto di iniziativa pubblica o privata, previa – in quest’ultimo caso - stipula di una convenzione che garantisca l'uso pubblico degli spazi di sosta, disciplini il modo della gestione, l'eventuale dotazione di servizi accessori (max 10% della sul di progetto con un limite di 300 mq) e le scadenze di attuazione.
4. Le prescrizioni e gli indici edilizi ed urbanistici da osservare nell'edificazione sono di seguito riportati.

HMAX	=	10,5 ml	<i>Altezza massima degli edifici</i>
DC	=	5,00 ml	<i>Distacco dai confini</i>
DF	=	10,0 ml	<i>Distacco tra gli edifici</i>

5. per i parcheggi multipiano la convenzione potrà prevedere che una quota parte dei posti-macchina e/o box auto venga ceduta in proprietà per uso privato con priorità per i residenti sprovvisti di posto auto, i titolari delle attività terziarie, fatta salva in ogni caso una superficie di parcheggi ad uso pubblico pari a quella realizzabile con la soluzione a raso;
6. Sono consentite “Aree di sosta attrezzata” di cui all’art.35 della L.R. 9/2006 nelle zone contrassegnate con il simbolo “ R “ nelle tavole di piano.
  - a) Per le aree di sosta attraversate dal Rio della Galassa, al fine di non gravare con ulteriori apporti idrici sul Rio stesso, si dovrà predisporre un assetto idrico adottando il principio dell’invarianza idraulica. Si dovrà inoltre garantire la costante manutenzione e pulizia del settore idraulico interessato dall’intervento.
  - b) Tali aree di sosta sono altresì vincolate alla contestuale adozione di misure di mitigazione descritte nell’elaborato “Interventi di mitigazione” appartenente alla valutazione d’incidenza del P.R.G. di cui all’art. 5 del D.P.R. 357/97 s.m.i. secondo la relativa scheda 3A.
7. Si dovranno rispettare le seguenti ulteriori prescrizioni:
  - a) La superficie dei parcheggi dovrà in genere essere semipermeabile (a titolo indicativo quando questi superino la superficie di 1500 mq dovrà essere permeabile una quota non inferiore al 40% della loro superficie totale).
  - b) Il loro margine deve essere segnato con impianti vegetazionali (siepi, o filari di piante di alto fusto).
  - c) Nei parcheggi a piazza l’alberatura dovrà essere sempre presente, avere un impianto regolare, i percorsi pedonali dovranno distinguersi dagli spazi di sosta. Le specie arboree da utilizzare nei parcheggi di norma devono rispondere alle seguenti caratteristiche:
    - I. specie caducifoglie con elevata capacità di ombreggiamento durante il periodo estivo possibilità di soleggiamento del suolo durante il periodo invernale;
    - II. specie con apparato radicale contenuto e profondo;

III. specie caratterizzate dalla assenza di fruttificazione ed essudati. Si ritiene idonea la quantità di 1 pianta ogni 25 metri quadrati di superficie

L'area a parcheggio per sosta camper P2, compresa tra via della Giustizia e l'area a parcheggio di via Kennedy, dovrà essere realizzata solo ed esclusivamente con parcheggi a Raso.

**VISTO** che con Pg. n.27395 del 09/04/2021 relativamente alla variante al prg in questione è stata indetta una conferenza dei servizi, in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art.14 bis della Legge n.241/90 e s.m.i. trasmettendo la documentazione di variante ai seguenti indirizzi:

- Aset spa;
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche;
- Regione Marche Servizio Tutela Gestione e assetto del territorio PF Tutela del Territorio di Pesaro e Urbino
- Asur Area Vasta n.1 Fano
- Comune di Fano Settore I° U.O. Ambiente
- Comune di Fano Settore III° U.O. Servizio Patrimonio
- Comune di Fano Settore IV° U.O. Servizio Urbanistica
- Comune di Fano Settore V° U.O. Mobilità Urbana

**VISTO** che a seguito della Conferenza dei servizi indetta è unicamente pervenuto a quest'ufficio il parere ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/01 e s.m.i (Pg 46932 del 10/06/2021 in copia agli atti allegato C)

**VERIFICATO** che la presente variante al P.R.G. relativamente all'area in località via Kennedy/via della Giustizia :

- è conforme alla classificazione acustica del territorio comunale, approvata con delibera di consiglio comunale n. 387 del 15/12/2005 e con delibera di consiglio comunale n. 26 del 12/02/2009, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 28/2001;

- non è soggetta alle procedure di valutazione ambientale strategica in quanto **VARIANTE AL PRG AI SENSI DELL'ART.26 TER DELLA L.R.34/1992 E S.M.I., PER LA MODIFICA DI UN AREA DI VERDE PUBBLICO F1 IN UN'AREA DI SOSTA ATTREZZATA P2 DI CUI ALL'ART.35 DELLA L.R.9/2006** in base a quanto previsto al paragrafo A.3, comma 4, delle Linee Guida Regionali (D.G.R. 1647/2010) di cui al punto **g) varianti urbanistiche di cui all'art. 58, comma 2 del Decreto-legge 112/2008 modificato con Decreto-legge 98/2011.**, come è stato attestato dal Dirigente del Servizio LL.PP. e Urbanistica Arch. Adriano Giangolini con comunicazione alla Provincia di Pesaro-Urbino del 22.04.2021 P.G. 31432/2021 ai sensi del paragrafo 1.3, punto 10 delle Linee Guida;

**VISTA** la comunicazione della Provincia in qualità di Autorità Competente PG 33582/2021 (in copia agli atti con All.D) inviata a mezzo PEC e assunta agli atti il 21/03/2016 con P.G. 19514 nella quale si ritiene che esistano i requisiti richiesti per l'esclusione della variante dalla procedura di VAS;

**VISTA** la scheda predisposta dall'Ufficio Patrimonio che si allega con lettera "E" alla presente deliberazione a farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** che la II Commissione Consiliare Urbanistica e Ambiente la IV Commissione Servizi finanziari e tributari - appalti - patrimonio - rapporti con società partecipate e consorzi e la V Commissione hanno espresso, nella seduta del 08.09.2021 Verbale n.28 parere favorevole;

**VISTO** il DECRETO-LEGGE 25 giugno 2008, n. 112, "*Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione*

*Tributaria*” convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008, n. 133, che all’art. 58 “*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali*”, commi 1 e 2 così recita:

*“(1. Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, nonché di società o Enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione nel quale, previa intesa, sono inseriti immobili di proprietà dello Stato individuati dal Ministero dell'economia e delle finanze-Agenzia del demanio tra quelli che insistono nel relativo territorio. 2. L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale. Il piano è trasmesso agli Enti competenti, i quali si esprimono entro trenta giorni, decorsi i quali, in caso di mancata espressione da parte dei medesimi Enti, la predetta classificazione è resa definitiva. La deliberazione del consiglio comunale di approvazione, ovvero di ratifica dell'atto di deliberazione se trattasi di società o Ente a totale partecipazione pubblica, del piano delle alienazioni e valorizzazioni determina le destinazioni d'uso urbanistiche degli immobili. Le Regioni, entro 60 giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, disciplinano l'eventuale equivalenza della deliberazione del consiglio comunale di approvazione quale variante allo strumento urbanistico generale, ai sensi dell'articolo 25 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, anche disciplinando le procedure semplificate per la relativa approvazione. Le Regioni, nell'ambito della predetta normativa approvano procedure di copianificazione per l'eventuale verifica di conformità agli strumenti di pianificazione sovraordinata, al fine di concludere il procedimento entro il termine perentorio di 90 giorni dalla deliberazione comunale. Trascorsi i predetti 60 giorni, si applica il comma 2 dell'articolo 25 della legge 28 febbraio 1985, n. 47. Le varianti urbanistiche di cui al presente comma, qualora rientrino nelle previsioni di cui al paragrafo 3 dell'articolo 3 della direttiva 2001/42/CE e al comma 4 dell'articolo 7 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. non sono soggette a valutazione ambientale strategica).”*

**VISTO** l'art. 26-ter “*Disposizioni relative al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari di regioni, province e comuni*”, della L.R. n. 34/1992 e s.m.i. introdotto con legge regionale 21 gennaio 2011, n. 2, per dare attuazione alla normativa statale sopra citata che dispone una normativa semplificata per l’approvazione delle varianti urbanistiche relative al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare;

**VISTE:**

- la L.R. 5 agosto 1992 n. 34 “*Norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio*” e s.m.i.;
- il D.L. 25 giugno 2008, n. 112, “*Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione Tributaria*” convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008, n. 133;
- il Piano Regolatore Generale vigente adeguato al PPAR, approvato con D.C.C. n. 34 del 19/02/2009;
- la LR 23/11/2011 n. 22 “*Norme in materia di riqualificazione urbana sostenibile e assetto idrogeologico...*”;
- la D.G.R. 53 del 247/01/2014 Regolamento di attuazione della L.R. 23/11/2011 n. 22 “*Criteri, modalità e indicazioni tecnico operative per la verifica di compatibilità idraulica degli strumenti di pianificazione territoriale e per l’invarianza idraulica delle trasformazioni territoriali*”;
- la L. 17 agosto 1942, n. 1150 e ss.mm.ii., “*Legge urbanistica*”;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*”;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii., “*Norme in materia ambientale*”;

- la L.R. n. 6 del 12 giugno 2007 “Modifiche e integrazioni alle Leggi regionali 14 Aprile 2004, n. 7, 5 Agosto 1992, n. 3, 28 Ottobre 1999, n. 28, 23 Febbraio 2005, n. 16 e 17 Maggio 1999, n. 10 – Disposizioni in materia ambientale e rete natura 2000”;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1813 del 21/12/2010, “Aggiornamento delle Linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica di cui alla DGR 1400/2008 e adeguamento al D.lgs 152/2006 così come modificato dal D.lgs 128/2010.”;

**ATTESTATA** ai sensi dell'art.147bis del D.lgs. n. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che il presente atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**VISTI** i seguenti pareri richiesti sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art.49 co.1 del D.Lgs. 67/2000:

- parere di regolarità tecnica del Responsabile del Settore V Servizi Lavori Pubblici e Urbanistica Arch. Adriano Giangolini in data 26.07.2021, favorevole;
- parere di regolarità tecnica congiunto della Responsabile dei Servizi Finanziari - Servizio Patrimonio Dott.ssa Daniela Mantoni in data 26.07.2021, favorevole "relativamente alla valorizzazione patrimoniale" in data 26.07.2021, favorevole;
- parere di regolarità contabile della Responsabile dei Servizi Finanziari Dott.ssa Daniela Mantoni in data 26.07.2021, favorevole;

Mediante votazione espressa con sistema di votazione elettronica i cui risultati proclamati dalla Presidente sono i seguenti:

PRESENTI: 21

VOTANTI:14

VOTI FAVOREVOLI:14

VOTI CONTRARI:0

ASTENUTI: 7 (Tarsi, Panaroni, Scopelliti, Serfilippi, Mazzanti, Giuliani, Pierpaoli)

## **DELIBERA**

**1) DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito dalla legge n. 133/2008, l'individuazione del seguente immobile a far parte dell'elenco dei beni da valorizzare e da alienare (Allegato E):

- Area P2– Area Sosta Camper (F.25 mapp.li 41-966-1093-965 – parte 612-parte 611 e parte 1083);

**2) DI DARE ATTO**, che l'area relativa all'area P2– Area Sosta Camper, compresa tra via della Giustizia ed il parcheggio di via Kennedy **dovrà essere realizzata solo ed esclusivamente con parcheggi a Raso;**

**3) DI DARE ATTO**, che l'area relativa all'area P2– Area Sosta Camper ,compresa tra via della Giustizia ed il parcheggio di via Kennedy, resterà di proprietà comunale e verrà concessa nei modi stabiliti dalla legge ai fini dell'attuazione delle previsioni ivi contenute;

**4) DI DARE ATTO** che l'individuazione degli immobili in oggetto costituisce integrazione alla Delibera Consiliare n. 113 del 17/06/2021 di Modifica ed integrazione della delibera di Consiglio nr. 31 del 17/02/2021 di Approvazione nota di aggiornamento del DUP limitatamente all'all. B Piano delle Alienazioni e delle valorizzazioni 2021-2023 i.e.;

**5) DI ADOTTARE**, ai sensi dell'art. 26-ter della L.R. 34/1992 e s.m.i., la **VARIANTE AL PRG AI SENSI DELL'ART.26 TER DELLA L.R.34/1992 E S.M.I., PER LA MODIFICA DI UN AREA DI**

VERDE PUBBLICO F1 IN UN'AREA DI SOSTA ATTREZZATA P2 DI CUI ALL'ART.35 DELLA L.R.9/2006 per l'area precedentemente descritta costituita dai seguenti elaborati:

- **Relazione illustrativa (All. A);**
- **Tavola Unica (All. B)** contenente:
  - Inquadramento aerofotogrammetrico
  - Inquadramento catastale
  - Ortofoto
  - Progetto urbanistico vigente
  - Progetto urbanistico in variante
  - Ambiti di tutela vigenti
  - Ambiti di tutela in variante
- **Parere art. 89 dpr 380/01 (All. C);**
- **Comunicazione Provincia esclusione della variante dalla procedura di VAS (All. D)**
- **scheda predisposta dall'Ufficio Patrimonio (All. E)**

**5) DI DARE ATTO** che la presente variante è conforme alla classificazione acustica del territorio comunale, approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 387 del 15.12.2005 e con delibera del Consiglio Comunale n. 26 del 12/02/2009, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 28/2001;

**6) DI DARE ATTO** che la presente variante non è soggetta alle procedure di valutazione ambientale strategica in quanto VARIANTE AL PRG AI SENSI DELL'ART.26 TER DELLA L.R.34/1992 E S.M.I., PER LA MODIFICA DI UN AREA DI VERDE PUBBLICO F1 IN UN'AREA DI SOSTA ATTREZZATA P2 DI CUI ALL'ART.35 DELLA L.R.9/2006 in base a quanto previsto al paragrafo A.3, comma 4, delle Linee Guida Regionali (D.G.R. 1647/2010) di cui al punto g) varianti urbanistiche di cui all'art. 58, comma 2 del Decreto-legge 112/2008 modificato con Decreto-legge 98/2011.

**7) DI DARE ATTO** che responsabile del procedimento è l'Ing. Federico Fabbri, P.O. del Settore 5° Servizi Lavori Pubblici;

**8) DI DARE MANDATO** al Dirigente del Settore 5° Servizi Lavori Pubblici ed Urbanistica per tutti gli adempimenti conseguenti e necessari in ottemperanza a quanto prescritto dalla citata L.R. n.ro 34/1992 nonché di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale dell'Amministrazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013;

**9) DI DARE MANDATO** al Dirigente del Settore 3° Servizi Finanziari per tutti gli adempimenti conseguenti e necessari in seguito all'approvazione della presente variante al PRG;

Inoltre mediante votazione espressa con sistema di votazione elettronica i cui risultati proclamati dal Presidente sono i seguenti:

PRESENTI: 21

VOTANTI:14

VOTI FAVOREVOLI: 14

VOTI CONTRARI: /

ASTENUTI: 7 (Serfilippi, Scopelliti, Giuliani, Panaroni, Pierpaoli, Tarsi, Mazzanti)

### **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000.



DEL CHE E' REDATTO IL PRESENTE VERBALE, COME APPRESSO SOTTOSCRITTO.

**La Presidente**  
Cecchetelli Carla  
F.to digitalmente

**Il Segretario Generale**  
Morganti Stefano  
F.to digitalmente

---

La presente deliberazione del Consiglio Comunale N. **179** del **28/09/2021** sarà pubblicata all'Albo Pretorio.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000;

Fano, li 29/09/2021

L'incaricato dell'ufficio segreteria  
VALENTINA FERRARI

---

---